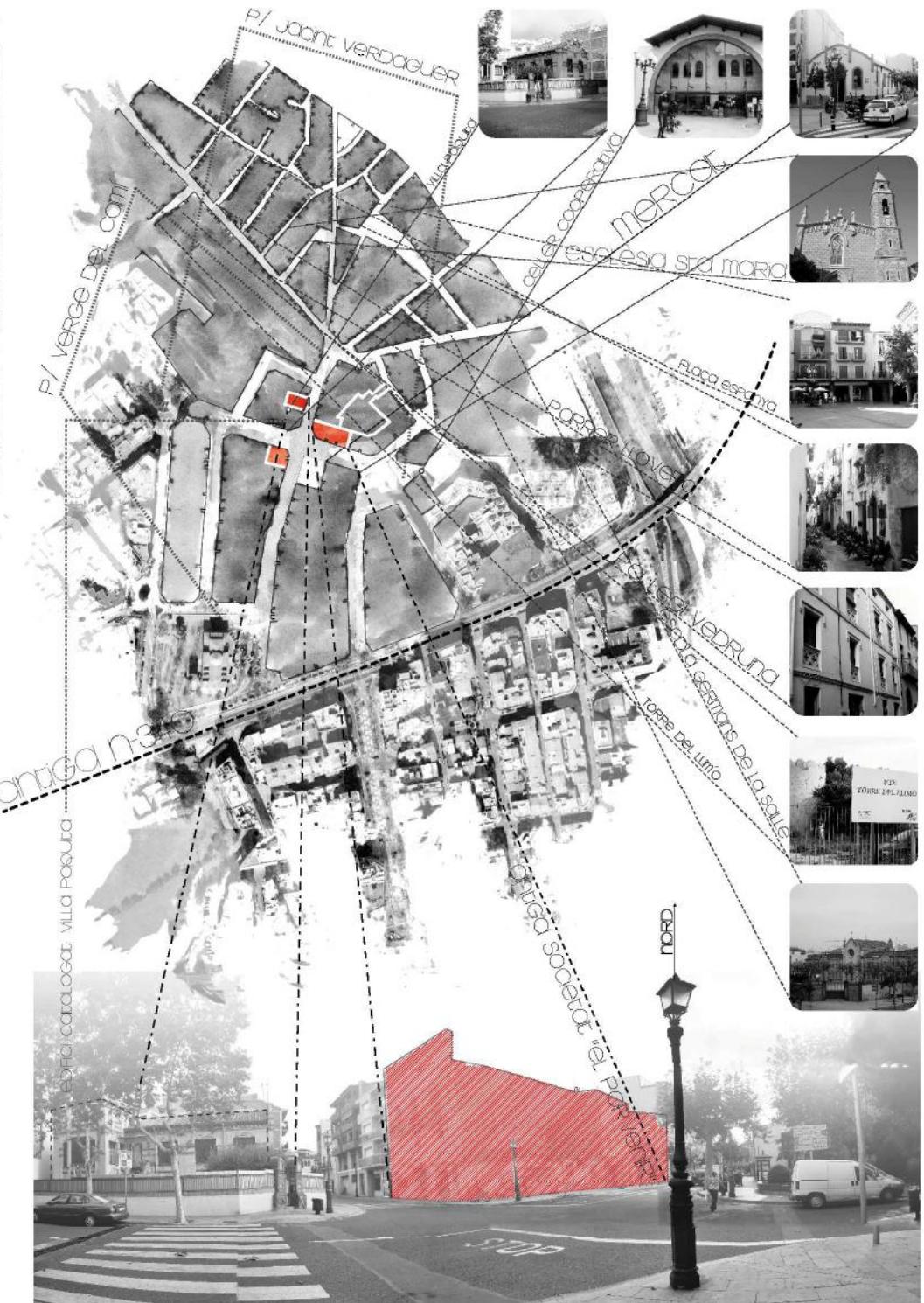


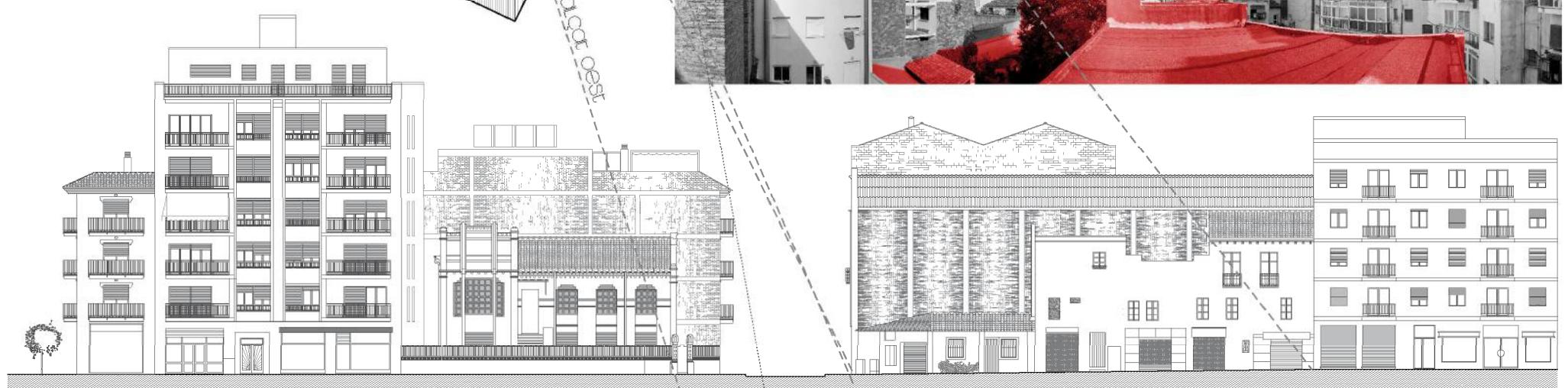
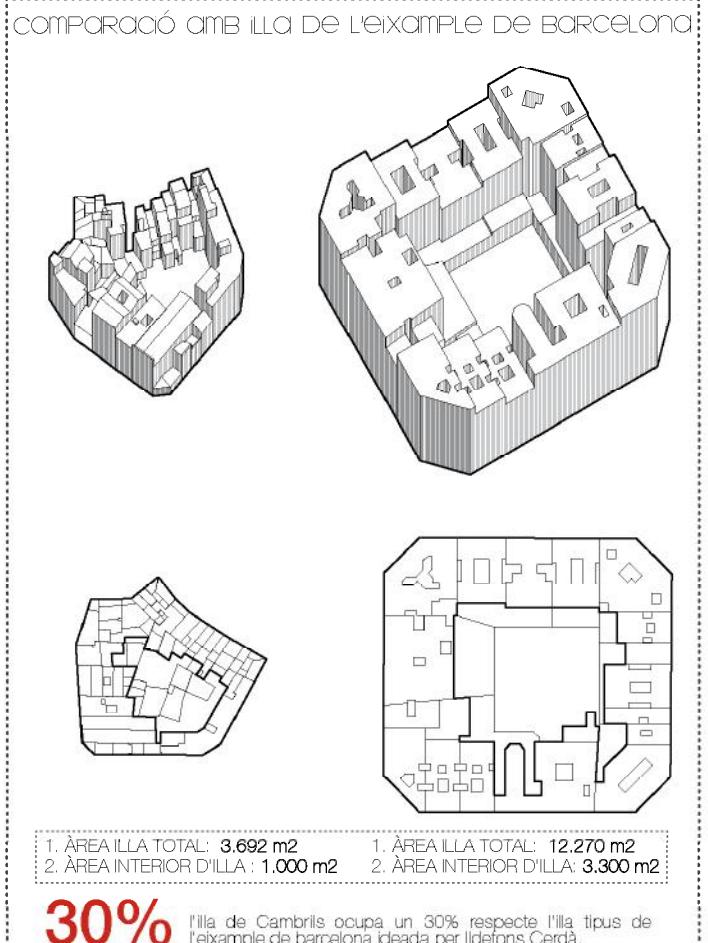
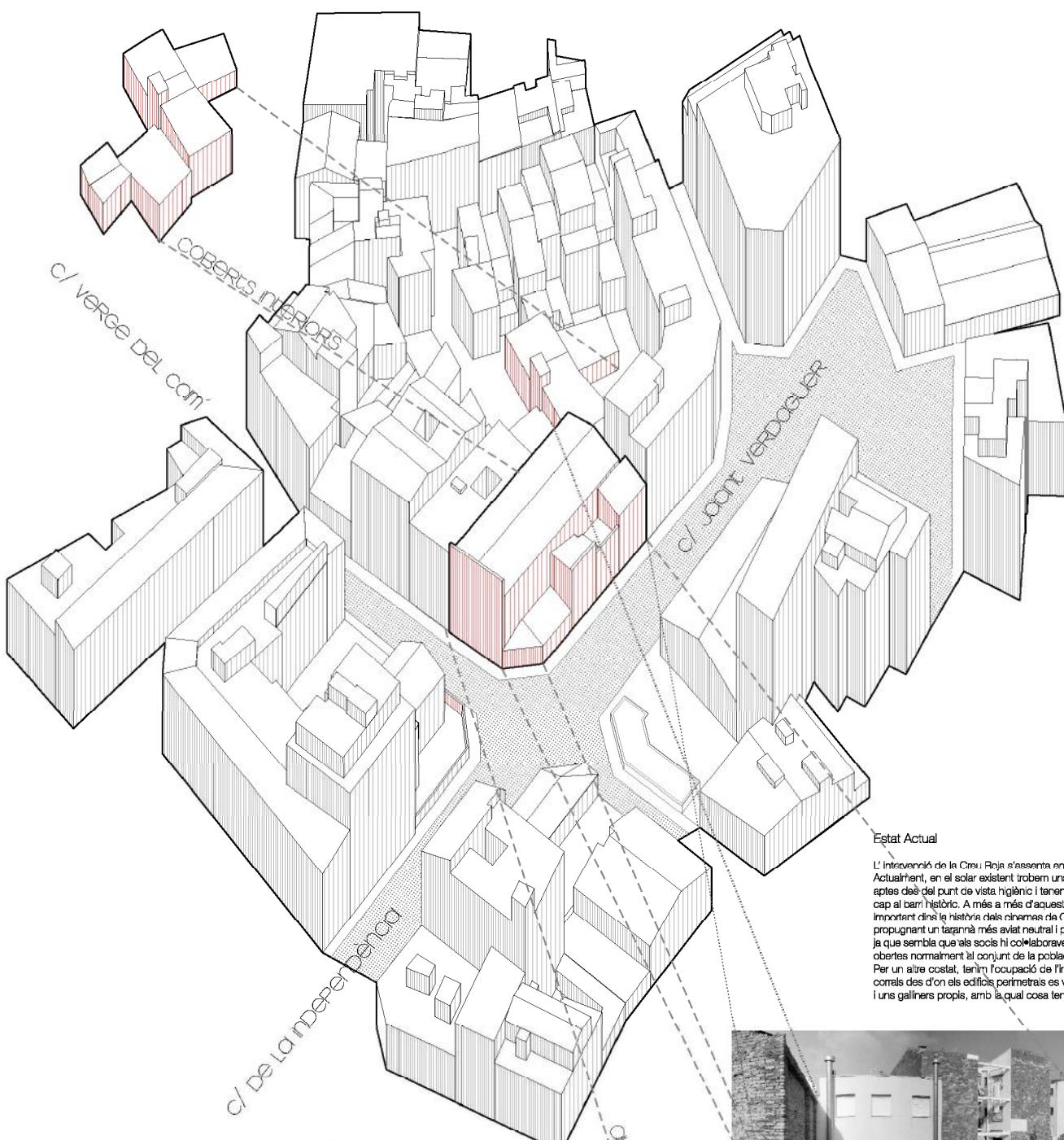
Situació Estratègica

Cambrils tenia el clàssic assentament de costa, a dalt i sotaix, el barri del poble antic i el barri del poble coster, anomenata nucli històric de la vila

Ruïdi històric de la platja. El creixement de cambrils aran del Boom Turístic fou a través de promocións immobiliàries. El turisme fou l'agent d'urbanització més gran de l'últim segle i es buscava un tipus d'habitatge vacacional per gent que es de fora, ideades per gent de l'estrangeur. Es posen en valor petites zones sense que hi hagi una visió del conjunt de quina hauria de ser l'estructura urbana de cambrils, i això fa que cambrils no tingui una estructura perfectament cosida. Aquest defecte es va fer durant els últims anys i s'ha intentat solucionar mitjançant vials de connexió i trencar les discontinuitats entre barris.

La situació de l'equipament es un lloc estratègic de proximitat i equidistàncies entre el bany antic i l'exemple de la ciutat cap al mar, per tant es un equipament que es trova a cavall entre lo nou i lo antic, una oportunitat per fer ciutat en un punt actualment molt feble i deteriorat per la falta de nova vivenda.





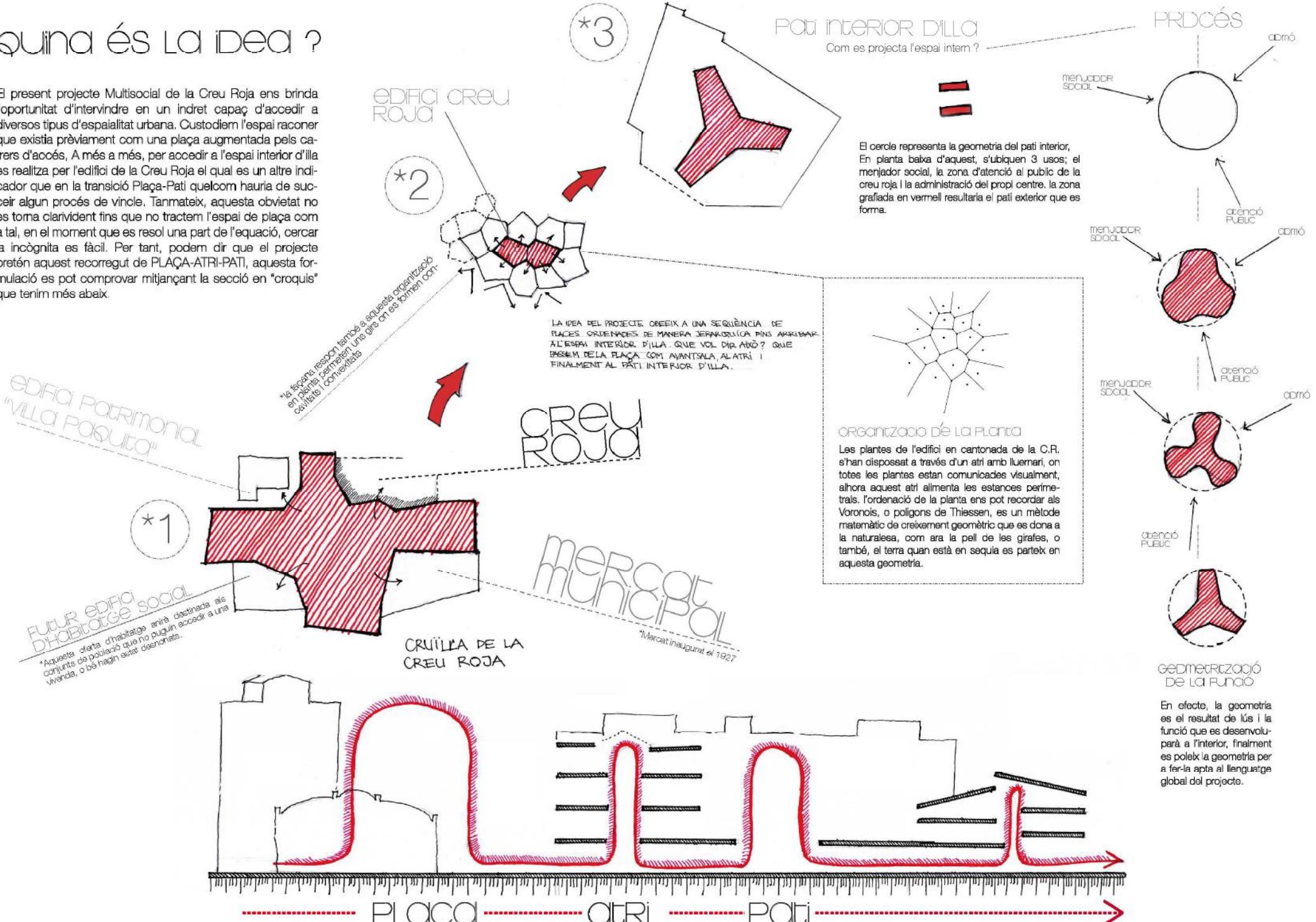
Panoràmica cruïlla Jaant Verdaguer i Verge del camí

E 1:200 C1
E 1:400 C3

25

Quina és la idea?

El present projecte Multisocial de la Creu Roja ens brinda l'oportunitat d'intervindre en un indret capaç d'accéssir a diversos tipus d'espaiatut urbana. Custodiem l'espai raconer que existia prèviament com una plaça augmentada pels carrers d'accés. A més a més, per accéssir a l'espai interior d'illa es realitza per l'edifici de la Creu Roja el qual es un altre indicador que en la transició Plaça-Pati quelcom hauria de succeir algun procés de vincle. Tantmateix, aquesta obvietat no es torna clarivident fins que no tractem l'espai de plaça com a tal, en el moment que es resol una part de l'equació, cercar la incògnita es fàcil. Per tant, podem dir que el projecte pretén aquest recorregut de PLAÇA-ATRI-PATI, aquesta formulació es pot comprovar mitjançant la secció en "croquis" que tenim més abans.



Què és La CREU ROJA?

És un moviment humanitari internacional que aplega al voltant de 97 milions de voluntaris arreu del món, que va ser fundat per protegir la vida humana i la salut, per garantir el respecte a tots els éssers humans i per prevenir i alleujar el sofriment humà, sense cap tipus de discriminació basada en la nacionalitat, raça, gènere, creences religioses, classe social o opinions polítiques.

Creu Roja Catalunya: 19.000 Voluntaris + 197.000 persones i empreses sòcies + un equip tècnic de 1.000 persones

Principis fonamentals

HUMANITAT: el Moviment Internacional de la Creu Roja i de la Mitja Lluna Roja, el qual s'ha creat per la preocupació de prestar auxili, sense discriminació, a tots els ferits als camps de batalla, s'esforça, sota el seu aspecte internacional i nacional, a prevenir i alieujar el patiment de l'esser humà en totes les circumstàncies. Tendeix a protegir la vida i la salut, així com a fer respectar la persona humana. Afavoreix la comprensió mútua, l'amistat, la cooperació i una pau duradura entre tots els pobles.

IMPARCIALITAT: no fa cap distinció de nacionalitat, raça, religió, condició social ni credo polític. Es dedica únicament a socórrer els individus en proporció amb els patients, posant remei a les seves necessitats i donant prioritat a les més urgents.

NEUTRALITAT: amb la fi de conservar la confiança de tots, el Moviment s'absté de prendre part en les hostilitats i, en tot temps, en les controvèrsies d'ordre polític, racial, religiós, i ideològic.

INDEPENDÈNCIA: el Moviment és independent. Auxiliars dels poders públics en les seves activitats humanitàries i sotmesos a la legislació que regeix en els països respectius, les Societats Nacionals han de conservar, això no obstant, una autonomia que els permeti actuar sempre d'acord amb els principis del Moviment.

CARÀCTER VOLUNTARI: és una institució de socors voluntari i de caràcter desinteressat.

UNITAT: a cada país, només hi pot haver una Societat de la Creu Roja o de la Mitja Lluna Roja, que ha de ser accessible a tothom per poder estendre la seva acció humanitària a tot el territori.

UNIVERSALITAT: el Moviment Internacional de la Creu Roja i de la Mitja Lluna Roja, en el si del qual totes les Societats tenen els mateixos drets i el deure d'ajudar-se mutuament, és universal.

Projects

LLUITA CONTRA LA POBRESA: (PROGRAMA D'ALIMENTS + ESPAI D'ASSITÈNCIA BÀSICA + KIT DE SUPORT SOCIAL: AJUDA HUMANITÀRIA A CASA NOSTRA. La pobresa és cada vegada més present a la nostra societat. Milers de persones necessiten suport per cobrir les necessitats més bàsiques i viure amb una mínima dignitat. L'ajuda humanitària ja no només es fa a l'estrangeir sinó que es trasllada a casa nostra.

COL·LECTIUS VULNERABLES : IGUALTAT D'OPORTUNITATS PER A TOTHOM. Malgrat que la igualtat és un dels principis bàsics de la nostra societat, no sempre és complex per a tothom. Hi ha persones que necessiten una atenció especial per aconseguir una inserció social i laboral en igualtat d'oportunitats.

INFÀNCIA I JOVENTUT: ATENCIÓ I SENSIBILITZACIÓ PER UN FUTUR MILLOR. Amb aquest col·lectiu, a més de desenvolupar projectes d'inclusió social per donar suport a joves i infants en situació vulnerable, Creu Roja Joventut també porta a terme diferents accions de sensibilització. L'objectiu d'aquestes accions és promoure entre la joventut valors com el respecte, la igualtat, la convivència, la solidaritat, la crítica constructiva i la llibertat i la responsabilitat, mitjançant la participació democràtica.

GENT GRAN: QUALITAT DE VIDA EN LA VELLESMA. Envellir no significa perdre qualitat de vida ni resignació. L'objectiu dels programes relacionats amb la gent gran és propiciar la millor vida possible tant a les persones grans com als seus familiars.

Ocupació: Tenir feina és un dret i no un luxe. Trobar feina sempre és difícil i encara ho és més per als col·lectius més vulnerables de la societat. Els programes d'ocupació de la Creu Roja s'adrecen a la millora de les capacitats, la inserció laboral i el manteniment del lloc de treball d'aquestes persones.

COOPERACIÓ INTERNACIONAL: ACCIÓ HUMANITÀRIA A TOT EL MÓN. En aquest àmbit, els projectes de la Creu Roja a Catalunya preten contribuir a millorar, de la forma més estable i duradora possible, les condicions de vida dels col·lectius vulnèrables dels països del Sud, implicant i fent participants a les comunicacions locals en el desenvolupament dels projectes. Aquests projectes es concentren estratègicament en països concrets (Etiòpia, Moçambic, Bolívia i Ecuador) per augmentar el seu impacte, treballant sempre amb la Societat Nacional correspondent.

DRETS HUMANS I DRET INTERNACIONAL HUMANITARI: TREBALL PER LA DIGNITAT HUMANA. Els principis bàsics dels Drets Humans (DH) i el Dret Internacional Humanitari (DIH) es difonen entre la població per estendre els valors del respecte, la tolerància i la cultura de la pau. El gabinet de DH i el centre de DIH compleix a Catalunya el paper de la Creu Roja com a referent humanitari internacional.

Creu Roja



CATALUNYA

Campanyes

CAMPANYES D'ALIMENTS: Campanyes per la conscienciació, recollida i aprovisament d'aliments en bancs d'aliments per a poder ser entregats als col·lectius amb més carencia.

CAMPANYA SOLIDÀRIA CONTA LA POBRESA, MATERIAL ESCOLAR I JOGUINES: És primordial sensibilitzar les persones sobre la importància del voluntariat i la solidaritat i, per això, es realitza cada any una campanya de captació i promoció de voluntariat.

SORTEIG D'OR Amb l'objectiu de recollir fons per finançar l'acció humanitària de la institució, la Creu Roja celebra cada any aquest sorteig i posa en marxa una campanya per promoure la venda de butifetes i difondre, alhora, les activitats de la institució. La receptació del sorteig es destina a finançar els projectes socials i humanitaris de la Creu Roja.

ONADA DE CALOR I ONADA DE FRED, onada calor: Aquesta campanya emmarcada dins els programes de Gent Gran i Atenció a la Dependència, consisteix en la posada en marxa d'un programa social d'atenció a les persones més vulnerables als canvis de temperatura, que precisen una atenció complementària a les que realitzen els serveis socials comunitàris i locals

COLLECTIUS ATESES

GENT GRAN I LES SEVES FAMÍLIES: La soledat, l'escassetat de recursos econòmics o els problemes de salut són algunes de les principals dificultats a què s'enfronta la gent gran. Per això, la Creu Roja treballa per donar una resposta integral a les seves necessitats, afavorint la seva inclusió social i autonomia, a més de la tranquil·litat i benestar del seu entorn familiar.

PERSONES AMB DEPENDÈNCIA: Aconseguir que les persones amb dependència puguin viure el màxim temps possible al seu domicili, en les millors condicions possibles, és un dels principals eixos d'actuació de la Creu Roja.

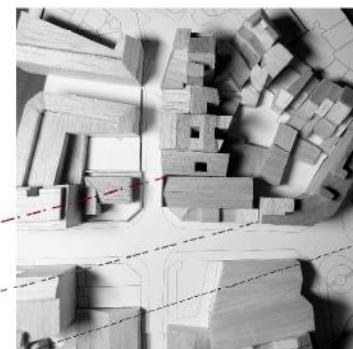
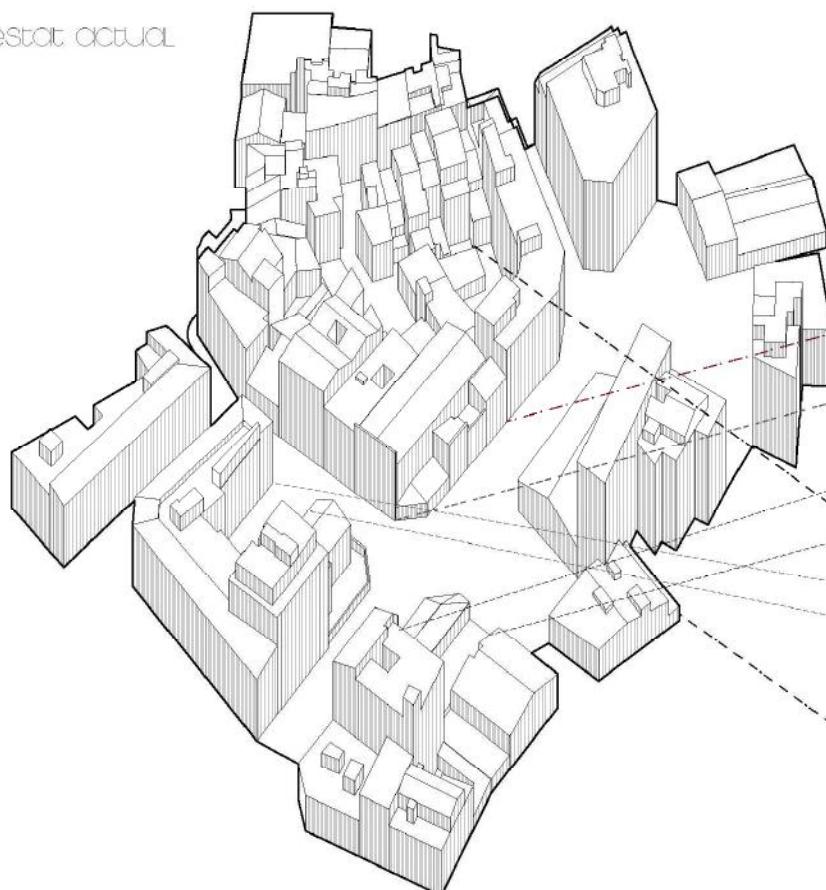
PERSONES D'ORÍGEN IMMIGRANT: refugiades i sol·licitants d'asil Per a la integració social de la població nouvinguda, la Creu Roja compta amb serveis d'accollida, assessorament legal, suport psicològic o suport en la recerca de feina, entre d'altres.

PERSONES SENSE SOSTRE: Per a les persones sense sostre, la Creu Roja compta amb centre d'accollida, residències o centres de dia i les ajuda a cobrir les seves necessitats bàsiques

PERSONES AMB DISCAPACITAT: La Creu Roja desenvolupa projectes per promoure l'autonomia de les persones amb discapacitat, a més de la seva participació en el seu entorn comunitari i en activitats d'oci. Entre d'altres serveis, ofereix un servei de bany adaptat a les platges.

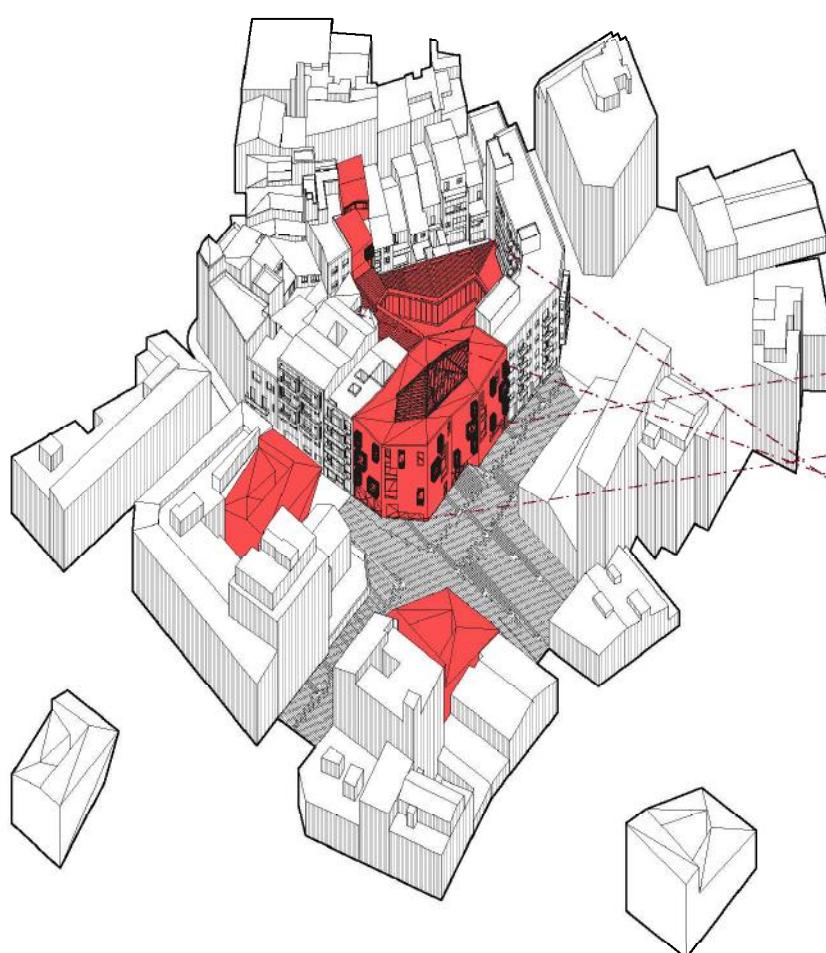
DONES EN SITUACIÓ DE DIFICULTAT SOCIAL: La institució humanitària ofereix a les dones en situació de dificultat serveis acolliment, atenció i assessorament, a més de desenvolupar programes d'ocupació adreçats a aquest col·lectiu, entre d'altres serveis.

estat actual



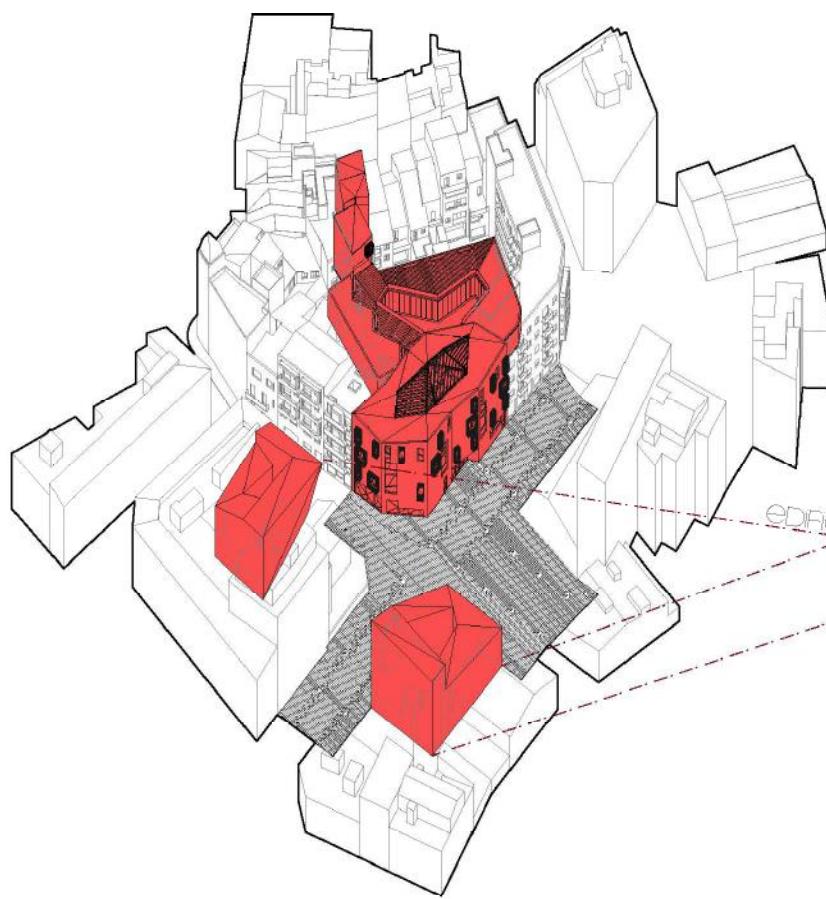
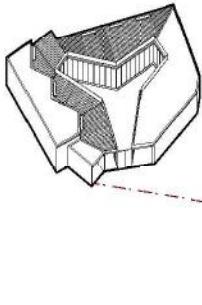
edifici incabat en xamfrà

actual BLOC URBÀ



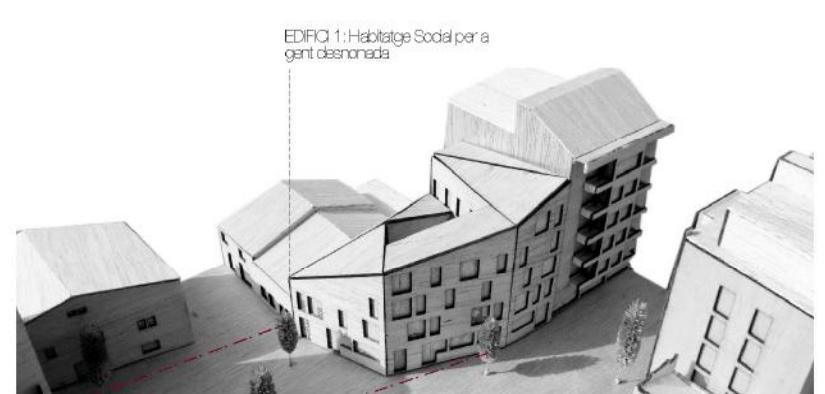
FAÇANA PRINCIPAL

PORT INTERIOR DILLA



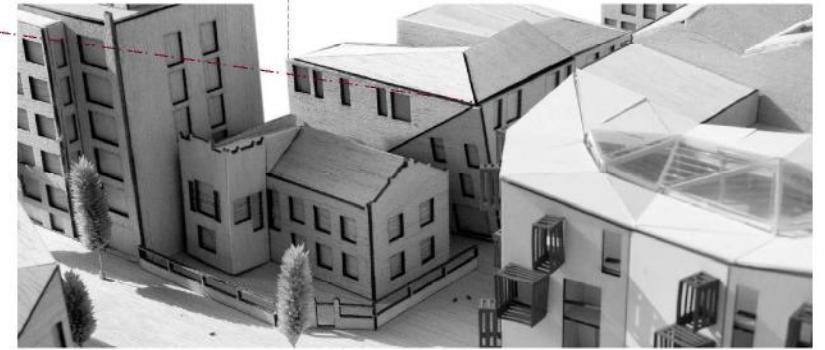
EDIFICI ESBLAXAT

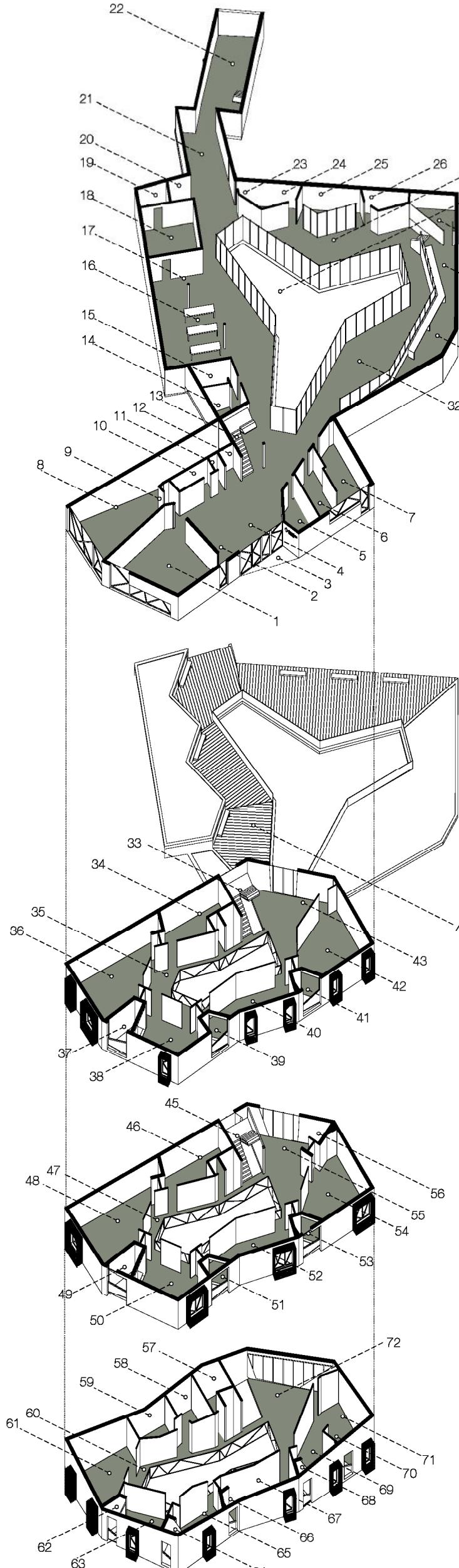
EDIFICI EN CAMPANADA



EDIFICI 1: Habitatge Social per a gent desnonada

EDIFICI 2: Habitatge Social per a dones matrictades amb fills





PROTAGONISTES



QUADRE SUPERFÍCIES

PLANTA BAIXA

1. Sala de conferències	74,00 m ²
2. Entrada principal	7,40 m ²
3. Receptió, Informació	9,55 m ²
4. Vestíbul	141,85 m ²
5. Direcció del centre	13,80 m ²
6. Consulta mèdica	23,10 m ²
7. Box de donació de sang	28,35 m ²
8. Rambla soterrània	78,60 m ²
9. Accés discapacitat i gent gran	17,95 m ²
10. Serveis	7,85 m ²
11. Cambra Instal·lacions	2,00 m ²
12. Ascensor.	3,60 m ²
13. Nucli escales.	15,80 m ²
14. Serveis dones.	11,70 m ²
15. Serveis homes	12,70 m ²
16. Menjador Social 72 places	156,00 m ²
17. Barra + dispensadors	19,50 m ²
18. Culla	36,00 m ²
19. Cambra frigorífica.	7,60 m ²
20. Muntacàregues.	6,65 m ²
21. Banc d'aliments	90,30 m ²
22. Entrada c/foix + mostrador	36,95 m ²
23. Serveis	11,00 m ²
24. Atriu	4,60 m ²
25. Office	17,10 m ²
26. Atriu + serveurs informàtics	9,30 m ²
27. Adm. del centre	96,50 m ²
28. Pati	197,00 m ²
29. Sala de reunions	16,50 m ²
30. Adm. de plagues i prevenció	21,30 m ²
31. Centre de teleassistència	48,75 m ²
32. Atenció al públic	115,90 m ²

SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA BAIXA = 1339,20 m²
SUPERFÍCIE CONST. PLANTA BAIXA = 1434,40 m²

SOTERRÀNI

SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA BAIXA = 684,00 m²
SUPERFÍCIE CONST. PLANTA BAIXA = 812,70 m²

p1

33. Nucli d'escales	16,10 m ²
34. Serveis comuns	31,40 m ²
35. Passadís atrí	70,25 m ²
36. Sala de mobilitat	61,95 m ²
37. Balcó 1	8,60 m ²
38. Taller de memòria	38,55 m ²
39. Balcó 2	4,45 m ²
40. Sala d'estar	40,00 m ²
41. Balcó 3	5,35 m ²
42. Sala de rehabilitació	55,75 m ²
43. Espai comú de descans	49,55 m ²
44. Plaça a nivell (espai exterior de pas).	327,65 m ²

SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA PRIMERA = 381,95 m²
SUPERFÍCIE EXTERIOR P. PRIMERA = 327,65 m²
SUPERFÍCIE CONST. PLANTA PRIMERA = 463,15 m²

p2

45. Nucli d'escales	16,10 m ²
46. Serveis comuns	31,40 m ²
47. Taller Teoria i Pràctica	70,25 m ²
48. Passadís atrí	70,70 m ²
49. Balcó 1	8,60 m ²
50. Taller de Teoria	38,55 m ²
51. Balcó 2	4,45 m ²
52. Aula d'informàtica	40,00 m ²
53. Balcó 3	5,35 m ²
54. Taller Teoria i Pràctica	52,25 m ²
55. Taller Teoria	29,55 m ²
56. Balcó 4	5,95 m ²

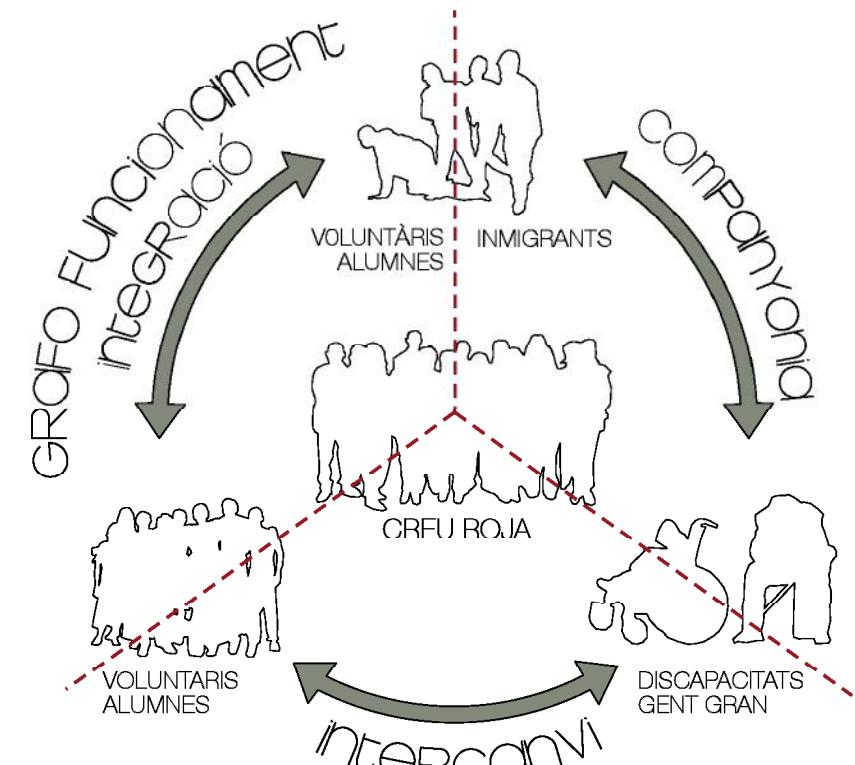
SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA SEGONA = 369,15 m²
SUPERFÍCIE CONST. PLANTA SEGONA = 463,15 m²

p3

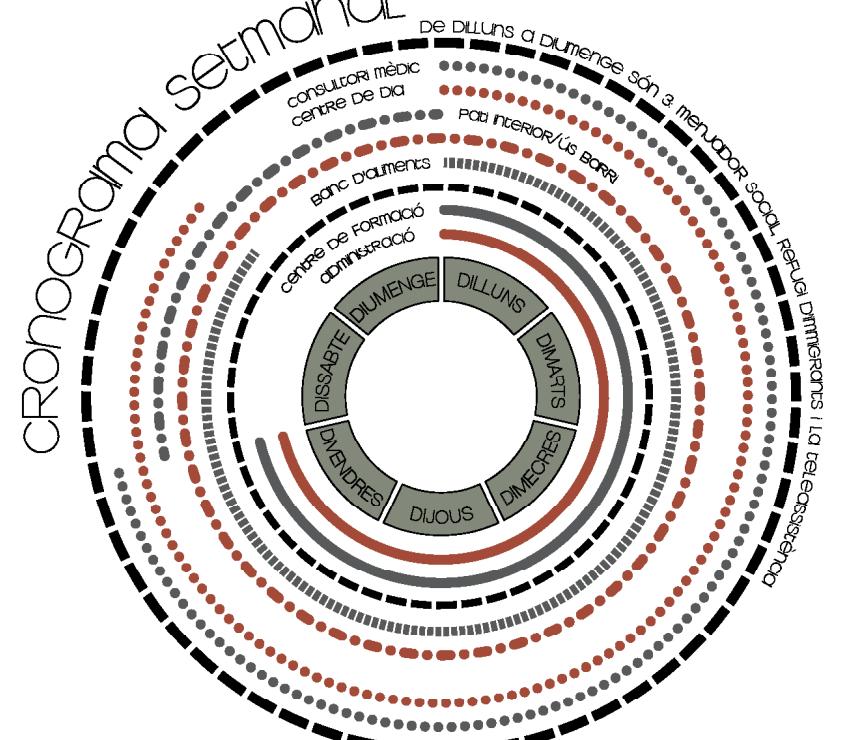
57. Sala màquines + bugaderia	12,30 m ²
58. Banyos Homes	13,00 m ²
59. Banyos Dones	12,50 m ²
60. Passadís atrí	65,65 m ²
61. Sala de descans, TV i conversa	43,85 m ²
62. Balcó 1	3,20 m ²
63. Refugí nº 1	21,00 m ²
64. Balcó 2	5,00 m ²
65. Refugí nº 2	20,25 m ²
66. Balcó 3	2,70 m ²
67. Refugí nº 3	32,50 m ²
68. Balcó 4	2,40 m ²
69. Refugí nº 4	23,60 m ²
70. Balcó 5	2,65 m ²
71. Refugí nº 5	29,50 m ²
72. Espai comú, terrassa-mirador.	44,25 m ²

SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA SEGONA = 335,15 m²
SUPERFÍCIE CONST. PLANTA SEGONA = 463,15 m²

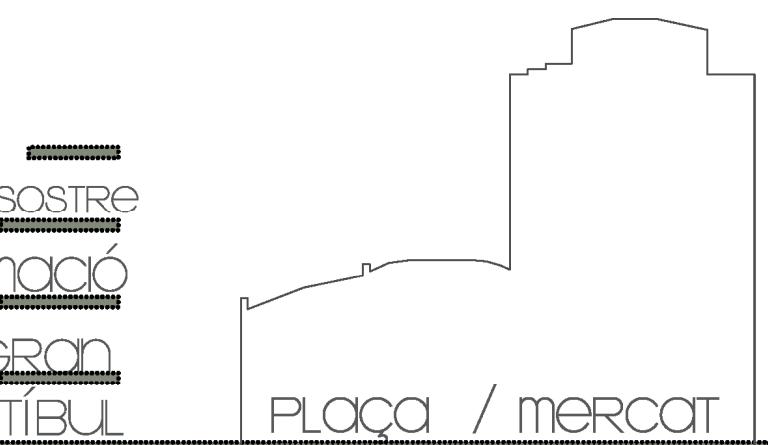
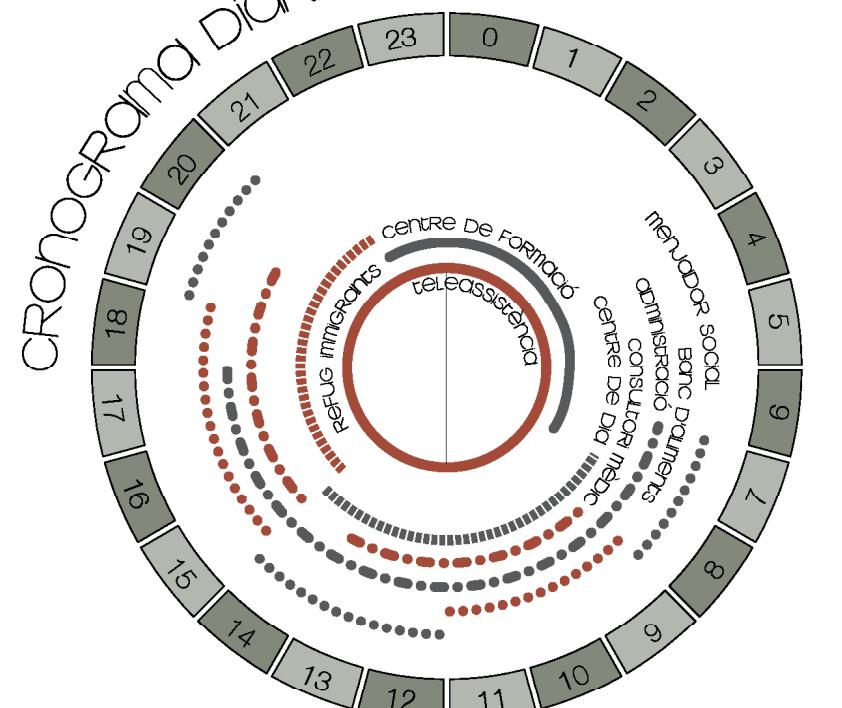
TOTAL ÚTIL CREU ROJA = 3.109,45 m²
TOTAL CONST. CREU ROJA = 3.636,55 m²

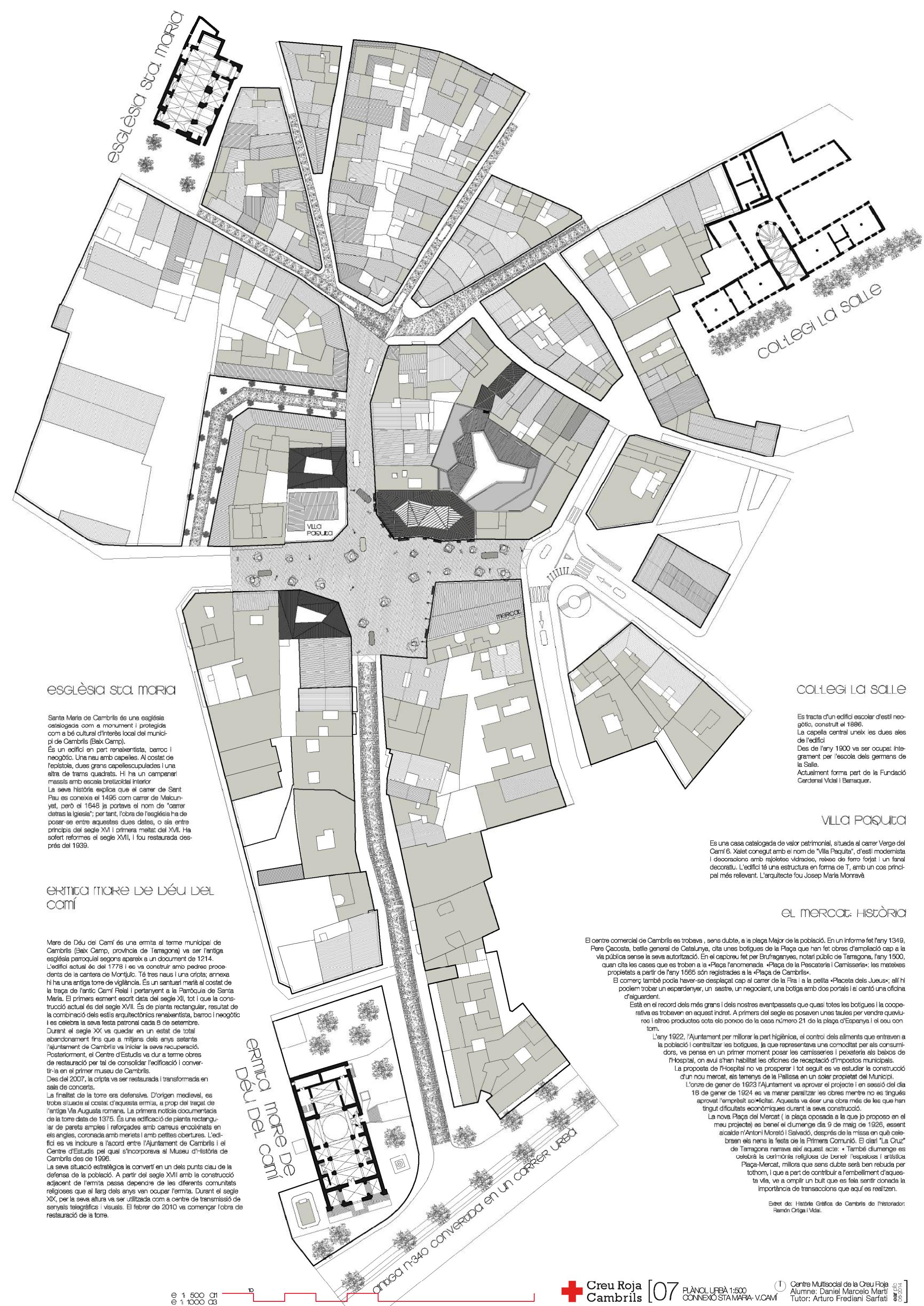


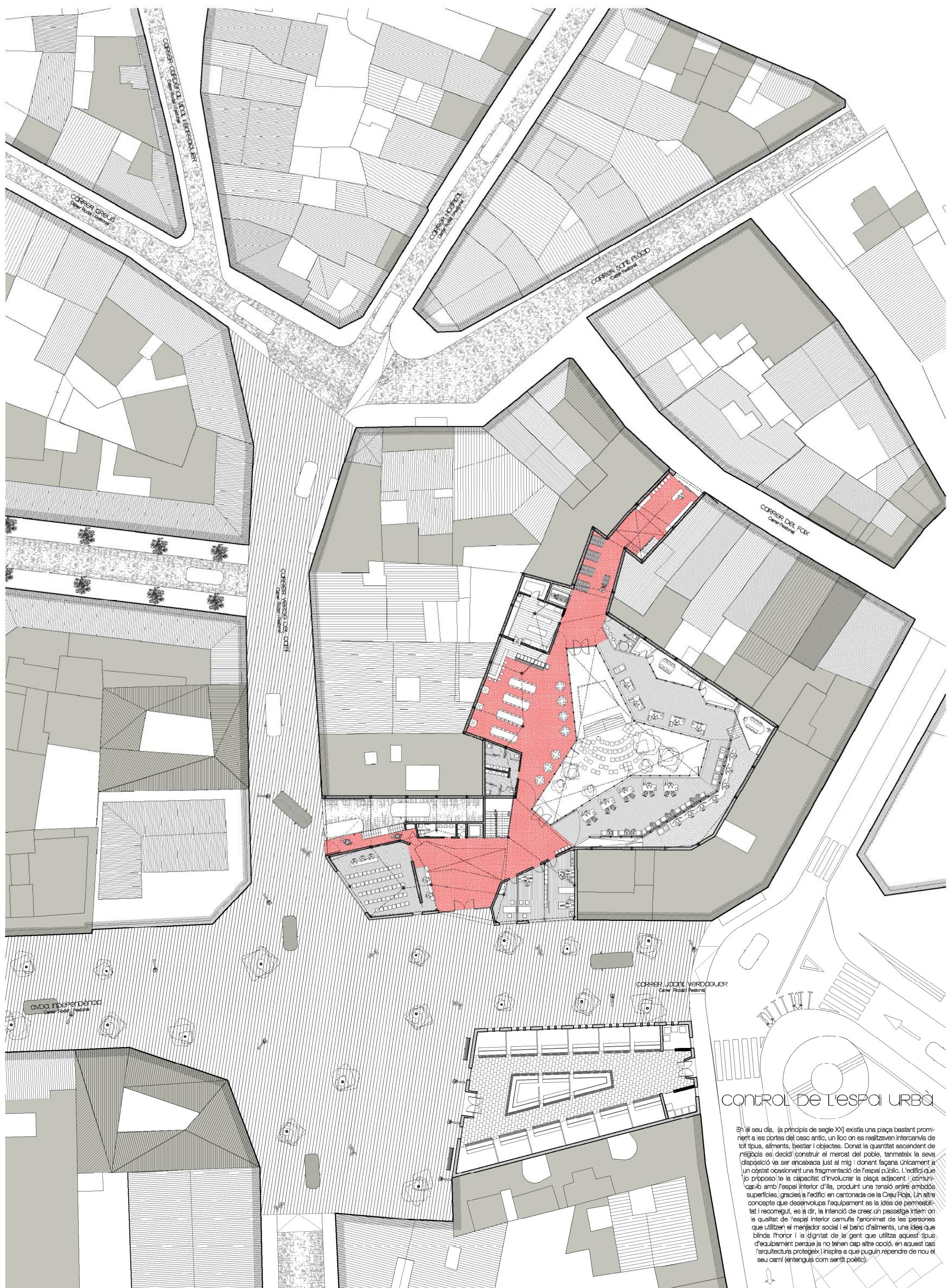
CRONOGRAMA SETMANAL



CRONOGRAMA DIÀRI







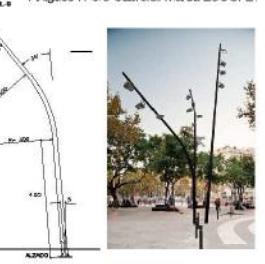
IDEA DE PLAÇA

Transformem l'anterior ordenació de carrers i acers de concepte clàssic, on el tràfic rodat té la prioritat, ho renovem mitjançant una proposta de plataforma única, amb la voluntat d'integrar la plaça raconera de davant del mercat dins aquesta viabilitat que es conjuga entre vianants i rodats. Tot esdevé més pacífic, menys soroll urbà, menys barreres arquitectòniques, una intervenció que extreu les places d'aparcament antigues, ja que la situació veinal ja te previstes bosses d'aparcament i aparcament privat en les edificacions existents. La superfície única està composta per una única superfície: el paviment del ciutadà i el paviment dels vehicles, els dos tenen idèntiques dimensions, per reduir complexitats i contemplar-ho tot: plegat amb més senzillesa, en carreus, els colors d'aquests són idèntics. Entre la zona peatonal i la zona pel tràfic no està delimitada per fanals i arbres plataners, no pretenem col·locar cap balisa metàl·lica que entorpeixi l'urbanisme. El mateix paviment segueix la paralellitat del mercat en fagane que alhora condueix cap a l'entrada de l'edifici de la Creu Roja. A més a més el fet d'integrar la plaça en un context únic, facilita la reconversió de l'espal per dur-hi a terme mercat a l'exterior o posar-hi setmanalment algun tipus de comerç ambulant.

PAVIMENTS I MOBILIARI

Proposem uns fanals molt esbits per la plaça i uns idèntics però de menor altura per els carrers. Model Pujol jaume Antigues i Pere Cabrer. Marca ESCOFET

El mobiliari pretén ser el més senzill i austèr possible. Subministrador ESCOFET. Model Kiwi.



LLOSA VULCANO "CENIZA" zona peatonal
60 x 40 x 10 cm
4,16 u/m²

Aquestes peces de material urbà estan preparades per suportar el tràfic rodat en ambdós casos: peatonal i rodat. L'empresa subministradora del material són BREINCO.



ALTIMETRIA DE LES DIBRES

Les operacions a realitzar en el replanteig planimètric són:

1. Elaborar el projecte sobre la cartografia base.
2. Calcular les coordenades dels punts principals.
3. Relacionar-les amb la de les bases de replanteig.
4. Realitzar el replanteig planimètric.

El perfil longitudinal és un perfil topogràfic al llarg de l'eix de la planta, i per tant, es fa la intersecció de la superfície topogràfica amb el pla vertical que conté a l'eix de la planta.

El perfil longitudinal s'utilitza per projectar l'alçat de la carretera. Es pot obtenir a partir de la cartografia base (que tindrà corbes de nivell), però lo més precís es obtindrà després de realitzar el replanteig de l'eix del carrer. A la vegada que es replanteigen els punts sequencials es prenen les seves cotes.

El perfil del terreny es representa amb uns eixos cartesianos: en l'eix X, les distàncies reduïdes, que son el desenvolupament des de l'origen (punt quilomètric PK=0) i en l'eix Y de les cotes. En aquests perfils s'utilitzen diferents escales per als eixos X i Y: és molt normal que s'exagerin les cotes 10 vegades, amb la finalitat de percebre millor el relleu.

Una de les dades més importants que ha de figurar en un perfil longitudinal és la RASANT:
La rasant es la línia de carrer o camí considerada en relació amb el pla horitzontal. Estan caracteritzats per mantenir constant la seva inclinació al llarg de tota la seva longitud. La seva definició geomètrica es relativament senzilla i es realitza en funció de criteris d'ajustament del terreny, amb l'objectiu de minimitzar el moviment de terres. En funció del signe de la pendent - positiva i negativa - es distinguen dos tipus de rasants: les rampes, on la seva pendent és positiva (pujada) i les pents, de pendent negativa (baixa). A l'existir dos sentits de circulació, lo que per a un d'ells serà rampa, per l'altre serà pent i viceversa.

Les rasants es projecten sobre el perfil longitudinal al llarg de l'eix. Al igual que en el projecte de la planta del carrer, per l'alçat es projecten alineacions rectes entre les quals s'encalzen corbes segons la vertical. Les alineacions rectes de l'alçat estaran definides per dos punts amb una distància al origen i una cota.

La inclinació d'aquestes rectes s'expressa en %, és la seva pendente, essent positiva quan la rasant augmenta de cota en el sentit de la

ESCALES { HORIZONTAL = 1:200 VERTICAL = 1:200



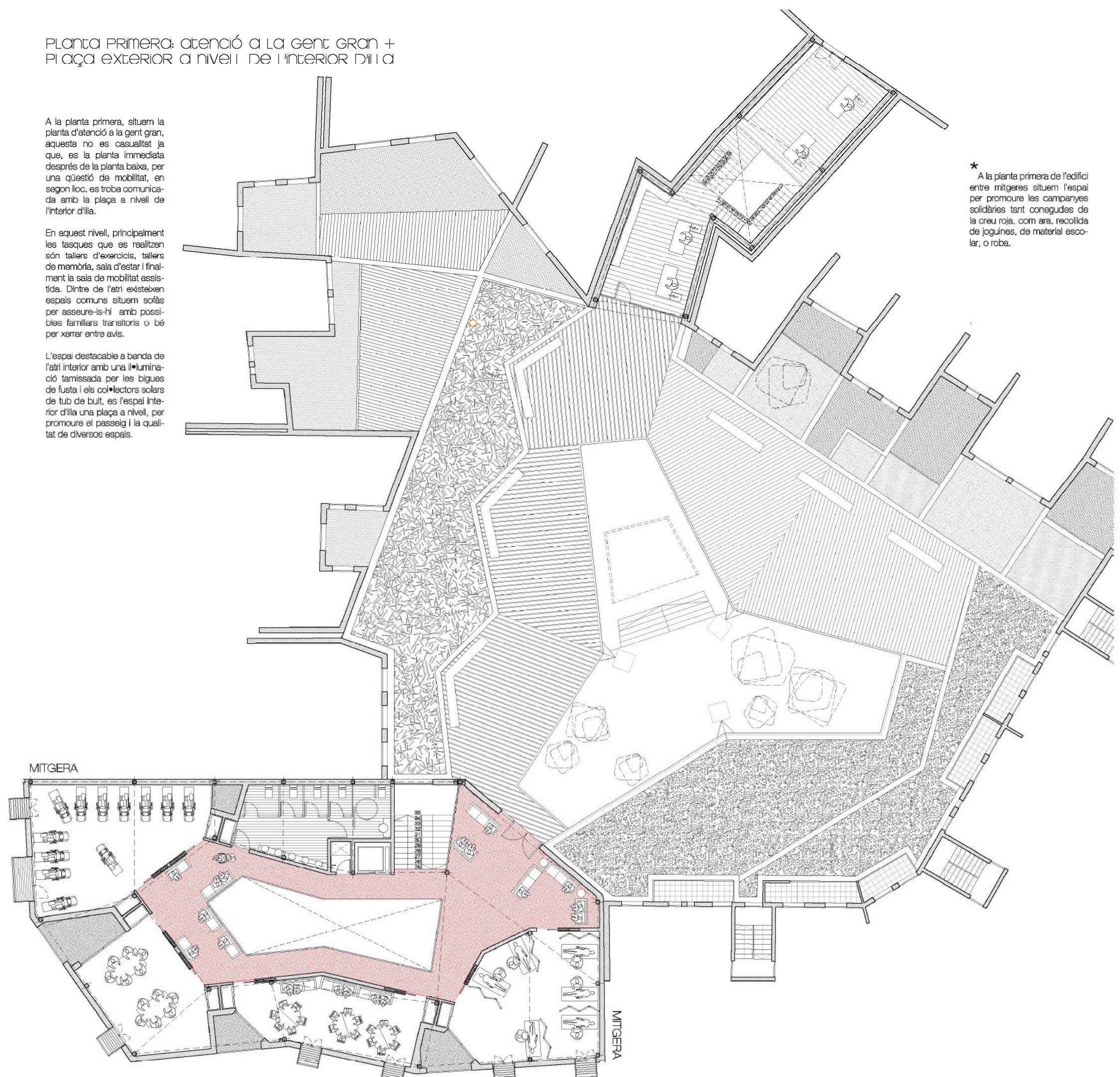
Planta PRIMERA: atenció a La Gent GRAN +
Pi d'aquí exterior a nivell de l'interior d'illa

A la planta primera, situem la planta d'atenció a la gent gran, aquesta no es casualitat ja que, es la planta immediata després de la planta baixa, per una qüestió de mobilitat, en segon lloc, es troba comunicada amb la plaça a nivell de l'interior d'illa.

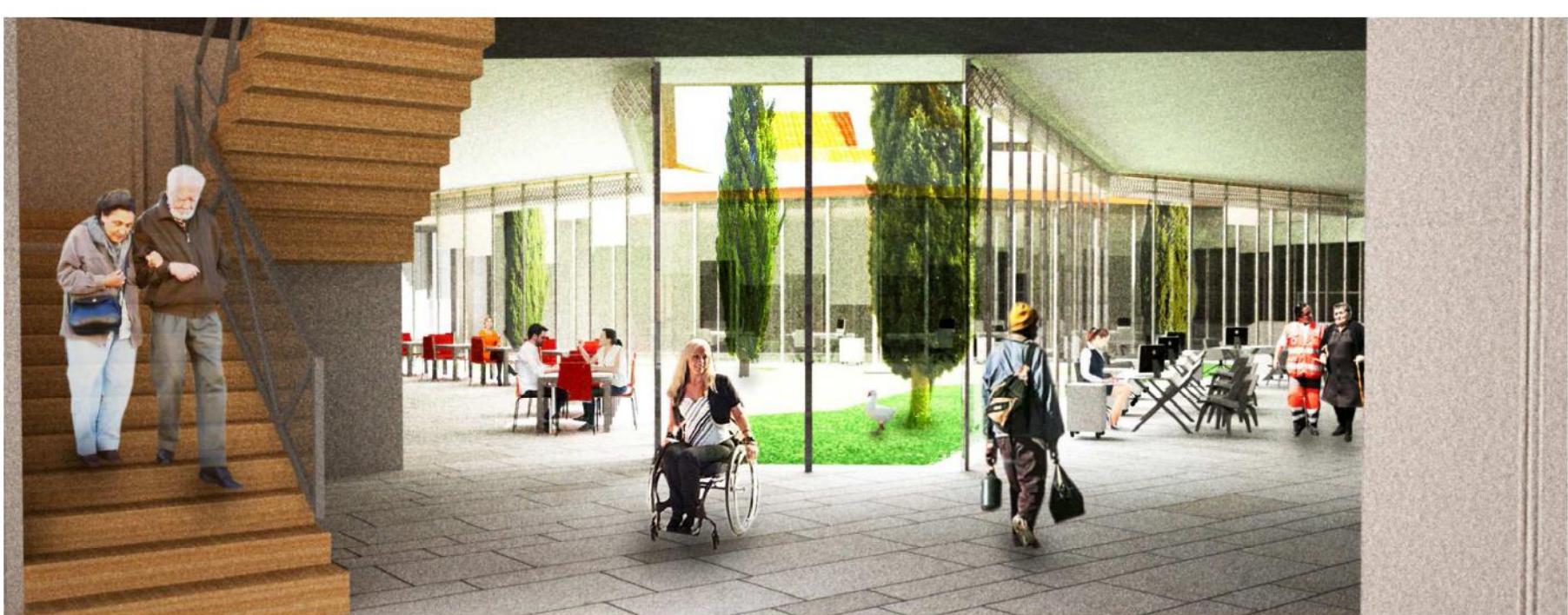
En aquest nivell, principalment les tasques que es realitzen són tallers d'exercici, tallers de memòria, sala d'estar i finalment la sala de mobilitat assistida. Dins de l'atri existeixen espais comuns situem sofàs per asseure's-hi amb possibles familiars transitoris o bé per xerrar entre avis.

L'espai destacable a banda de l'atri interior amb una il·luminació tamissaada per les bigues de fusta i els col·lectors solars de tub de buit, es l'espai interior d'illa una plaça a nivell, per promoure el passeig i la qualitat de diversos espais.

* A la planta primera de l'edifici entre mitgeres situem l'espai per promoure les campanyes solidàries tant conegudes de la creu roja, com ara, recollida de joguines, de material escolar, o roba.



imatge VIRTUAL en Planta Baixa just abans d'accédir a l'interior d'illa



INSTAL·LACIONS: COM VENTILEM EL SOTERRANI?

Segons el RITE, els aparcaments es considera de categoria AE4 (nivells de pol·lució molt alta) es tracta d'un aire que conté substàncies ofensives i contaminants perjudicials per la salut. Per tant s'haurà de ventilar a raó de $432 \text{ m}^3/\text{h}$ segons els documents bàsics HS3 i SI 3.

VENTILACIÓ NATURAL: Establirem tres obertures mixtes oposades, una per la porta d'entrada a l'aparcament, la següent a un punt intermig de l'aparcament i l'altra al final d'aquest per conducte fins a l'exterior. La distància entre elles no és superior a 25 metres.

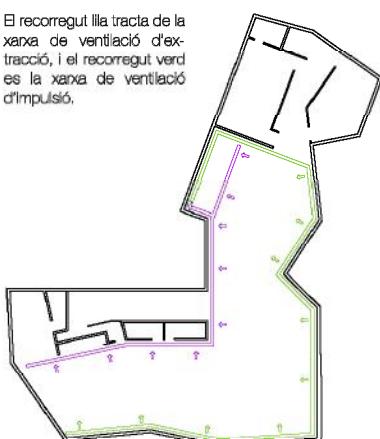
VENTILACIÓ DE MAGATZEMS: la ventilació de la zona de magatzems, respon a $2,52 \text{ m}^3/\text{h}$ per m^2 . Aquests aniran per ventilació mecànica independent ja com, serà un espai de reserva d'aliments preferim aportar-hi ventilació més purificada que la que podríem optar al realitzar una ventilació natural a través de l'aparcament.

ESCALAS DE SORTIDA: les escales no calen de ventilació perquè tenen sortida directa a un espai que comunica amb l'exterior.

mitjançant la tanca.

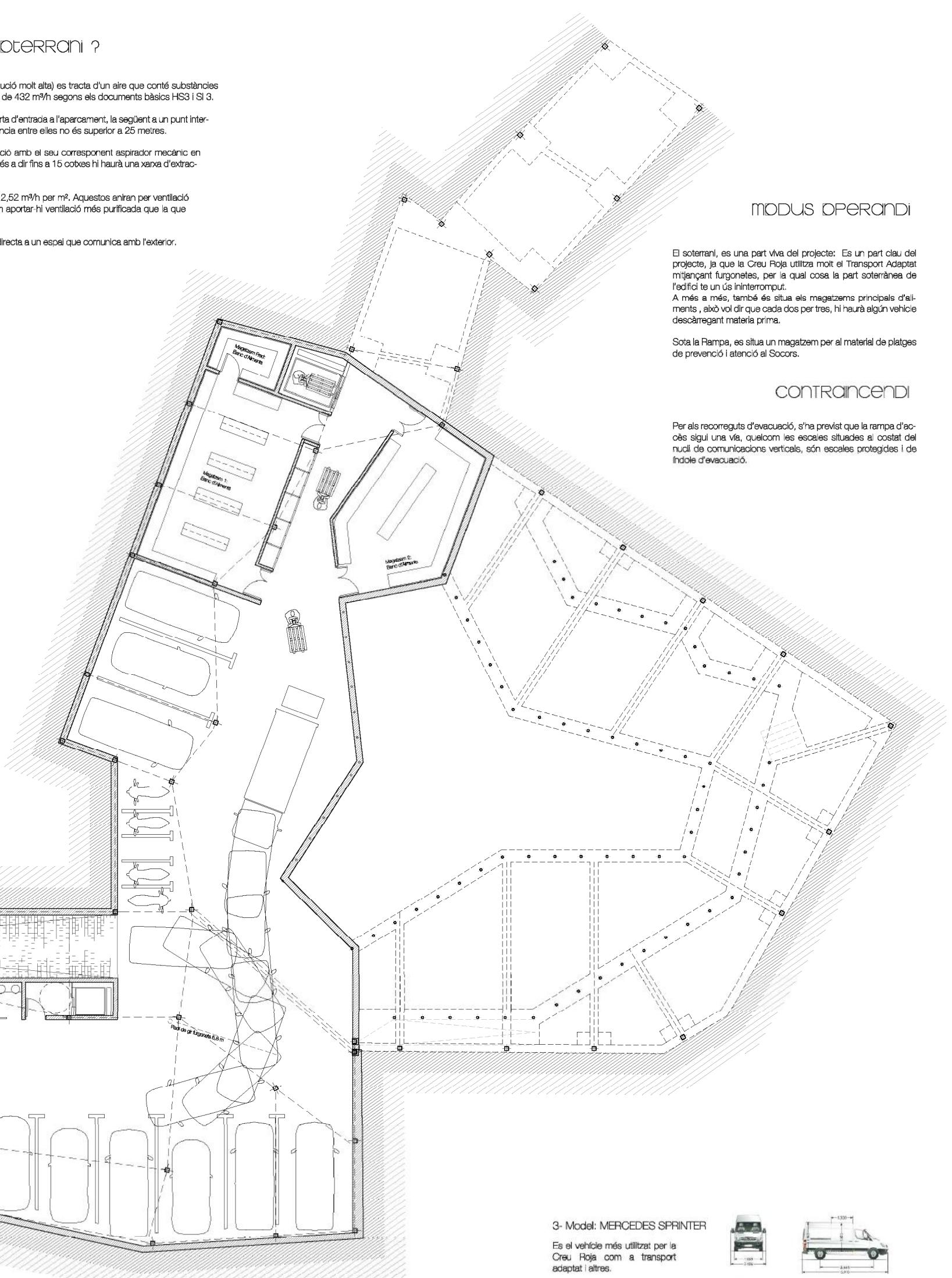
- 1- Ventilació Aparcament: $13 \text{ vehicles} \times 432 \text{ m}^3/\text{h} = 5616 \text{ m}^3/\text{h}$
- 2- Ventilació Magatzem 1: $60,5 \text{ m}^2 \times 2,52 \text{ m}^3/\text{h} = 140,36 \text{ m}^3/\text{h}$
- 3- Ventilació Magatzem 2: $40,60 \text{ m}^2 \times 2,52 \text{ m}^3/\text{h} = 102,31 \text{ m}^3/\text{h}$

El recorregut illa tracta de la xarxa de ventilació d'extracció, i el recorregut verd es la xarxa de ventilació d'impulsió.

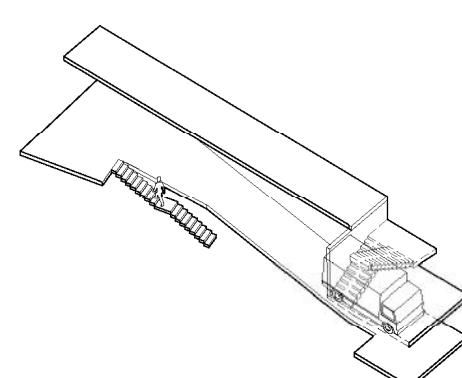


PROGRAMA SOTERRANI

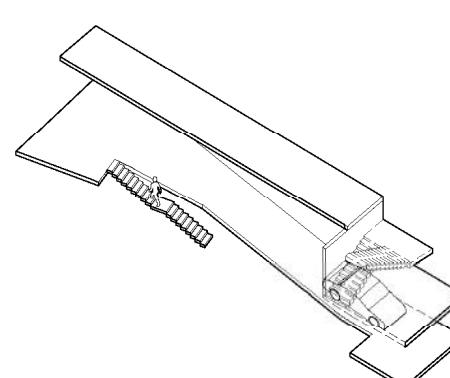
1. Aparcament (13 places) -	508,50 m^2
2. Vestíbul ascensor -	3,75 m^2
3. Serveis -	6,40 m^2
4. Escalas de sortida -	8,10 m^2
5. Magatzem obert -	29,85 m^2
6. Màquinaria ascensor hidràulic -	6,80 m^2
7. Magatzem aliments 1.	60,50 m^2
8. Magatzem aliments 2.	40,60 m^2
9. Vestíbul montacàrregues -	18,75 m^2
10. Magatzem fred aliments.	7,50 m^2
TOTAL :	690,75 m^2



JUSTIFICACIÓ D'ACCESSIBILITAT DE VEHICLES

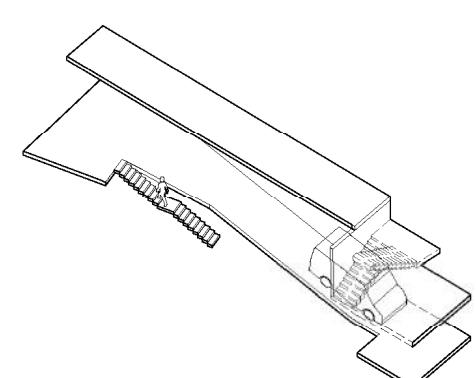


Vehículo tipo que accederá por proveer el banc d'aliments



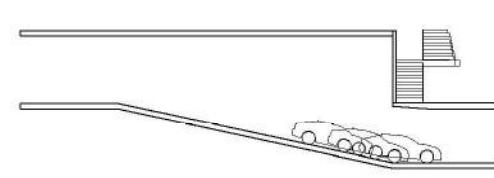
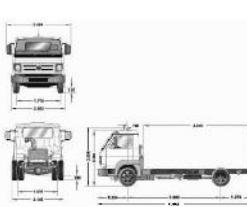
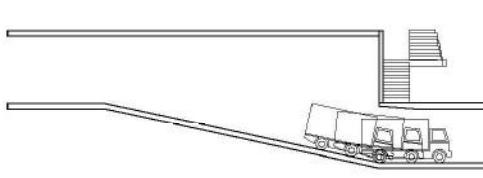
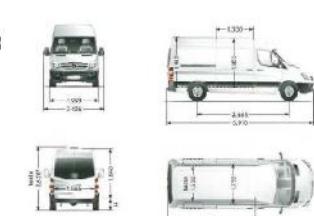
2- Model: AUDI A5

S'ha tingut en compte un model de dimensions grans per entendre que pot ser un vehicle d'algum treballador.



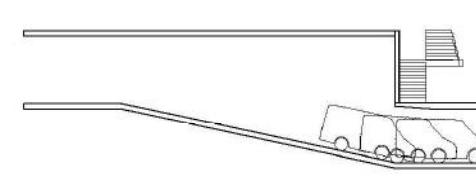
3- Model: MERCEDES SPRINTER

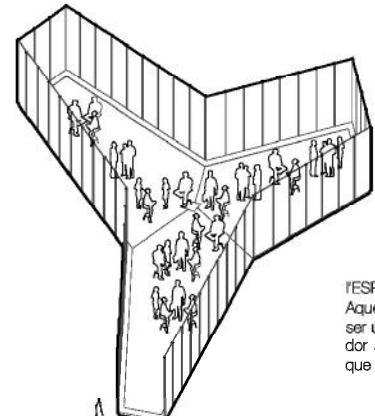
Es el vehicle més utilitzat per la Creu Roja com a transport adaptat i altres.



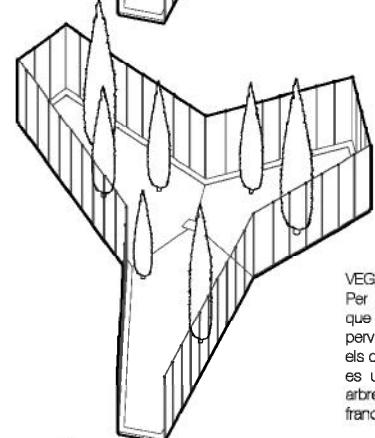
1- Model: VOLKSWAGEN CADDY

S'ha tingut en compte un model de dimensions grans per entendre que pot ser un vehicle d'algum treballador.

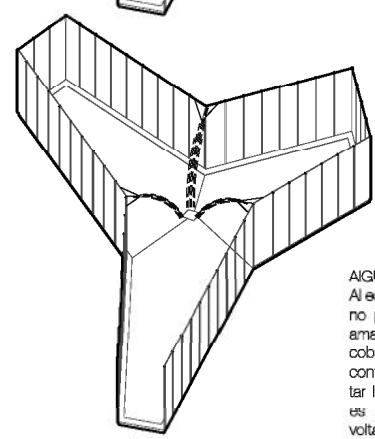




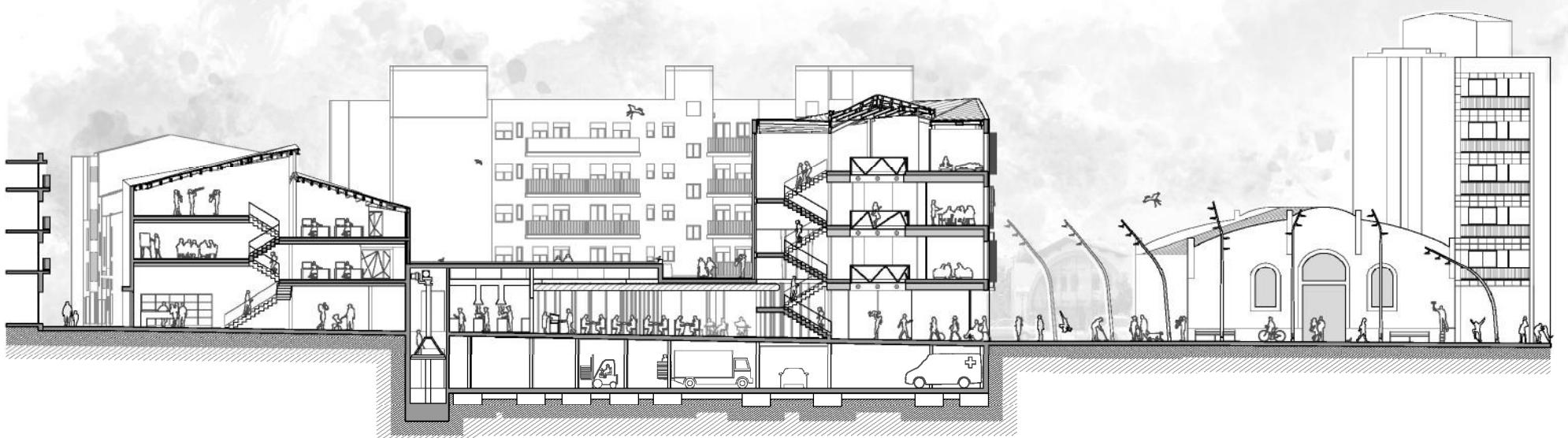
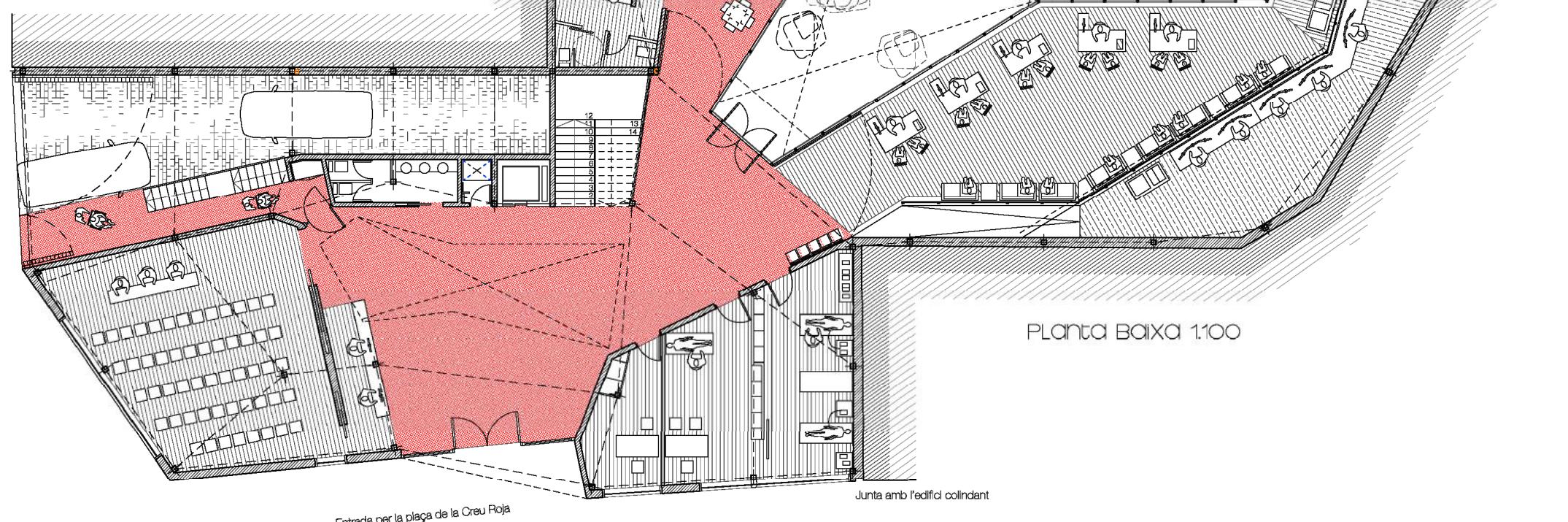
l'ESPAI ÚTIL EXTERIOR
Aquest espai està previst que pugui ser útil per la gent, sigui del menjador social, del centre o voluntaris que treballin en la creu roja.



VEGETACIÓ
Per la vegetació, no és casualitat que s'hagi triat el "cupressus sempervirens" és a dir, el xiprer. Segons els contes de folklore català el xiprer es un símbol d'hospitalitat, és un arbre que indica l'accòlida de franc, la recepció altruista.

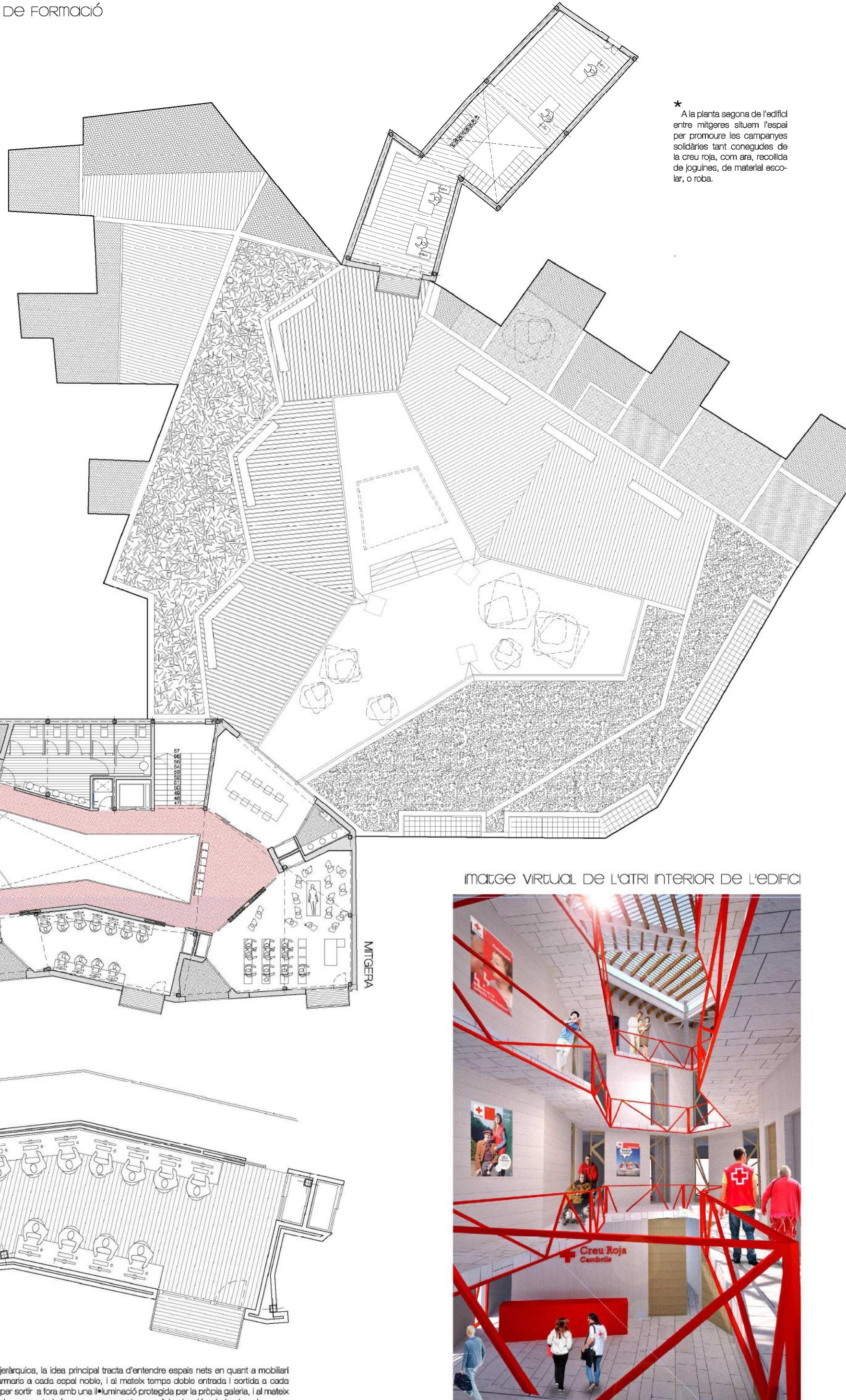


AIGUA
Al espai interior d'illa tenim clar que no posseríem cap balanci d'aigua amagat, totes les aigües de la coberta interior d'illa es recullen i confluixen cap al centre per denotar la força de gravetat del centre, és l'espai que configura els del voltan, d'aquí aquesta centralitat através de l'aigua.



Tenint en compte que a la planta primera es situava la planta d'atenció a la gent gran i a sota coberta es projectaven els refugis per al conjunt "sense sostre" la única planta lliure per disposar el centre de formació era la planta segona. Aquesta sorgint de la mateixa idea d'organitzar tot l'espaç a través de l'interior de l'atri, s'han traçat aules teòriques i aules teòricopràctiques, també hi trobem una aula d'informàtica i una biblioteca situada a nord donant a l'espai interior d'illa.

En aquest nivell no hem situat espais comuns per asseure's, ja que es preten que els alumnes que es formin a la creu roja, es relacionin amb les altres plantes tot aconseguint una voluntat d'altruisme, ajudant als avis o bé als sense sostre, siguin immigrants o no.

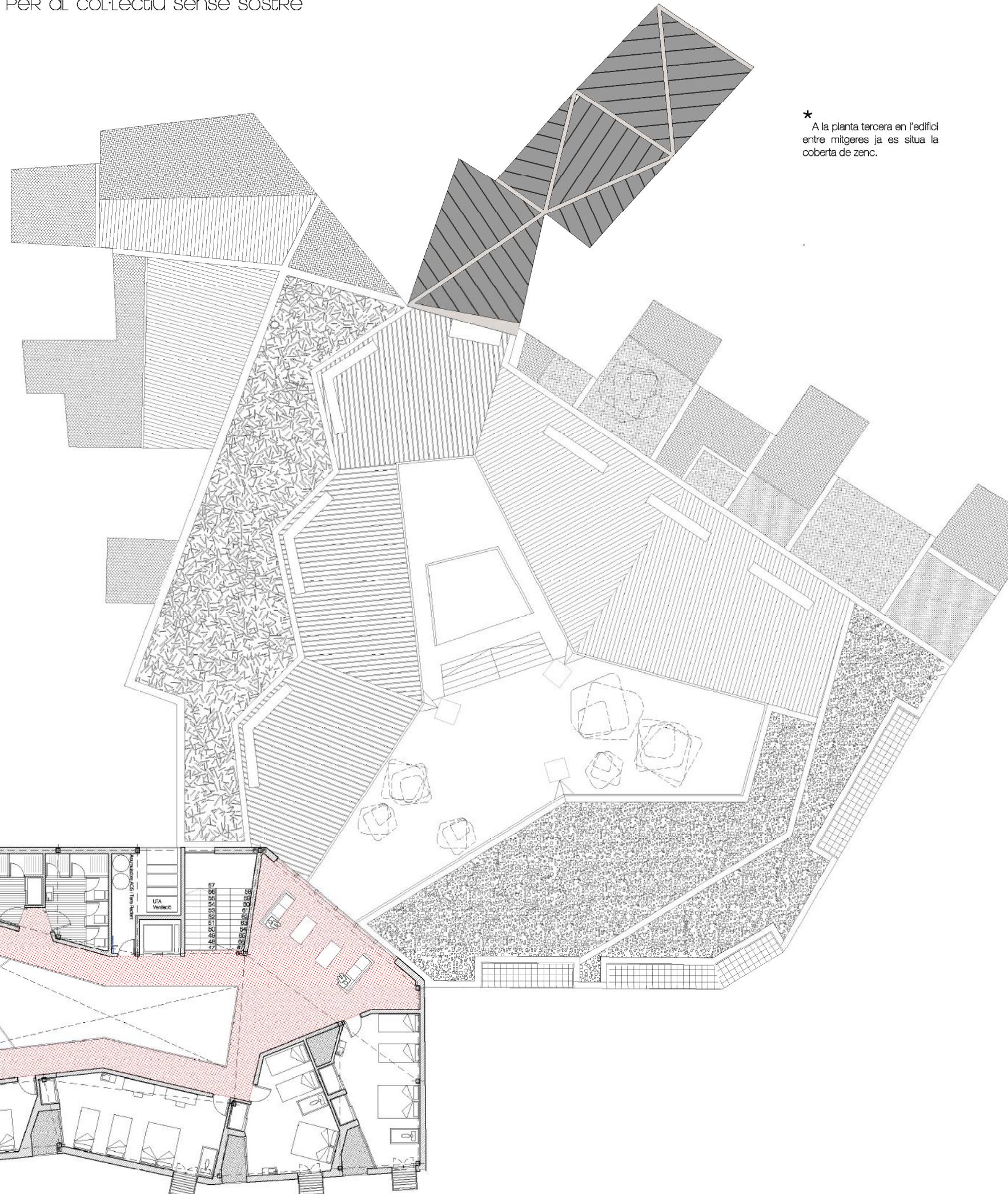


Els espais interiors tenen una organització jeràrquica, la idea principal tracta d'entendre espais nets en quant a mobiliari d'emmagatzematge, per això situem dos armaris a cada espai noble, i al mateix temps doble entrada i sortida a cada espai. A més a més les galeries són espais per sortir a fora amb una il·luminació protegida per la pròpia galeria, i al mateix temps localitzem les tribunes aquestes volades respecte la façana, que permeten una il·luminació més tamassada.

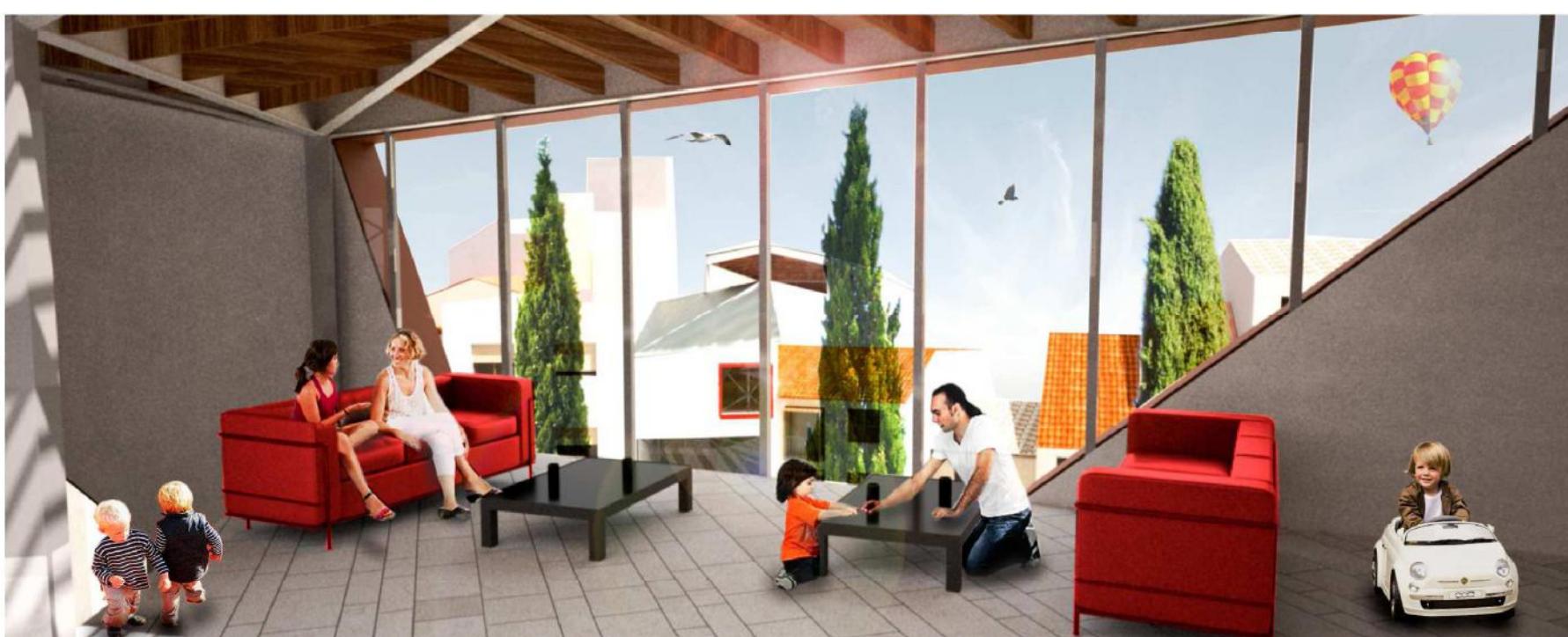
Partint del sentimentalisme, entenent que els sense sostre no tenen sostre, el programa de l'edifici situa en aquesta darrera planta els refugis, per respondre a aquesta premissa de proporcionar un sostre, donades les diferents pendent, de la coberta, mostren una personalització de cada estança, la virtut de fer creure al desvalgut que ara si te un lloc on estar i poder refer-se de nou.

Aquesta planta s'ha dotat d'una sala d'estar comuna, un espai d'estar vinculat a l'interior d'ella i a l'atri de l'edifici, i uns serveis de dutxa i WC gestionats per temps, això si, en cada cel•la s'ha disposat una petita pica per rentar-se les dents o rentar-se les mans, de manera similar a un "hostel".

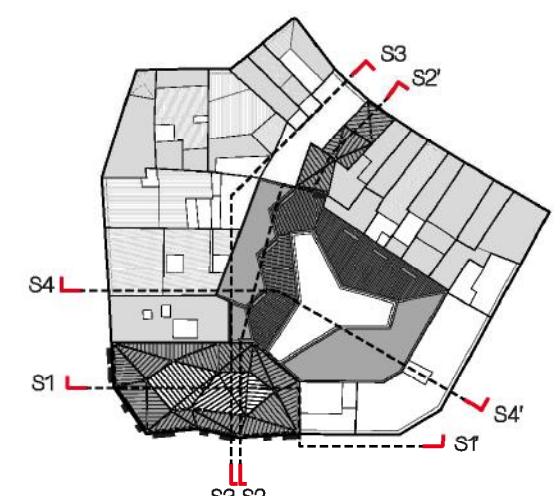
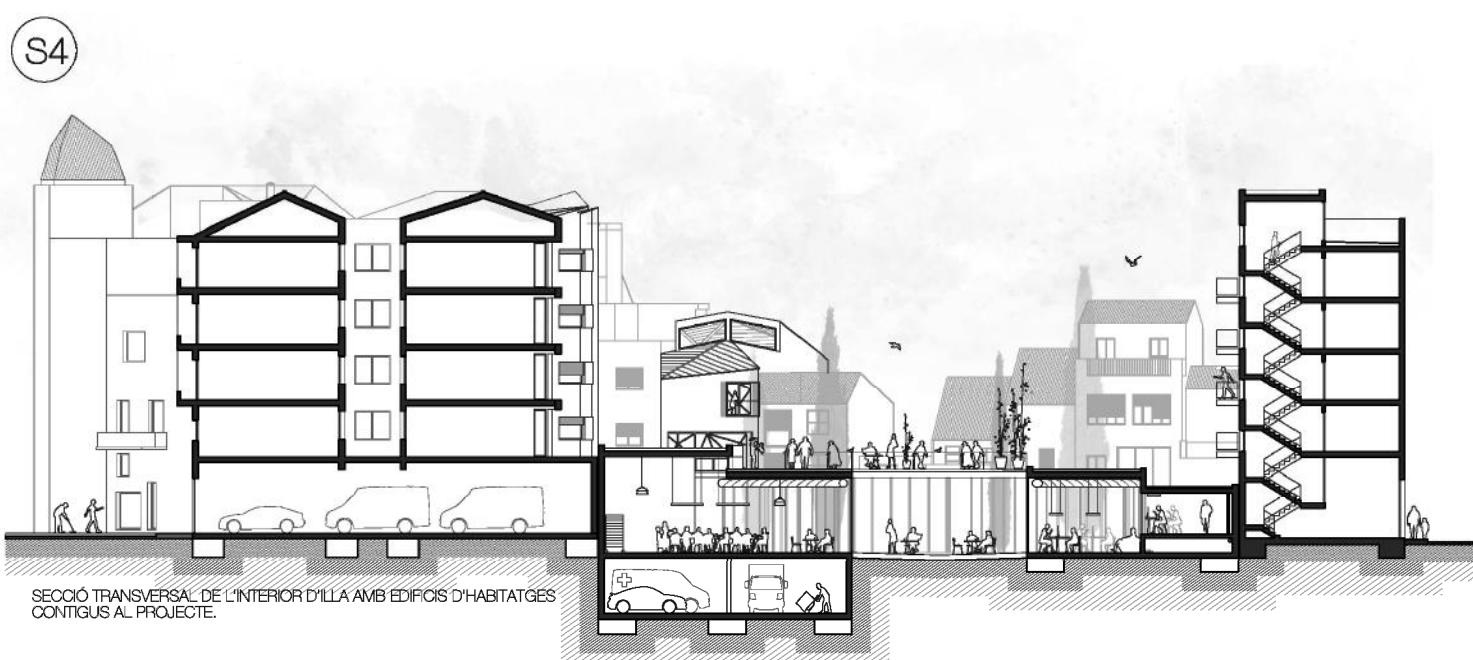
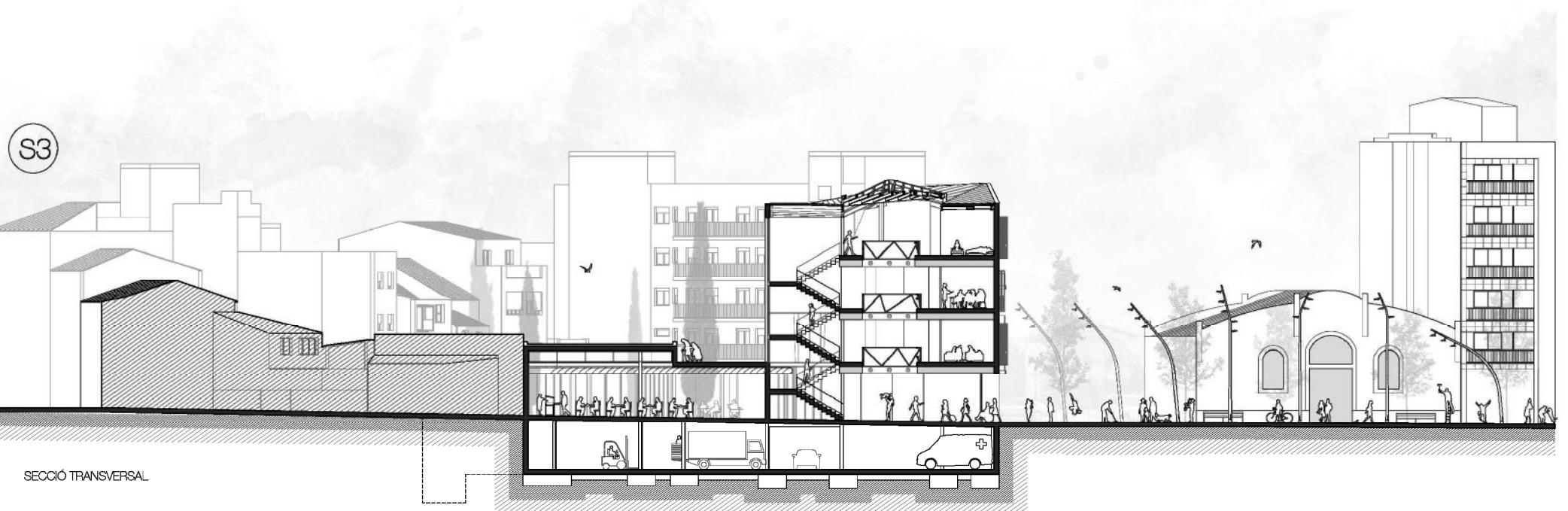
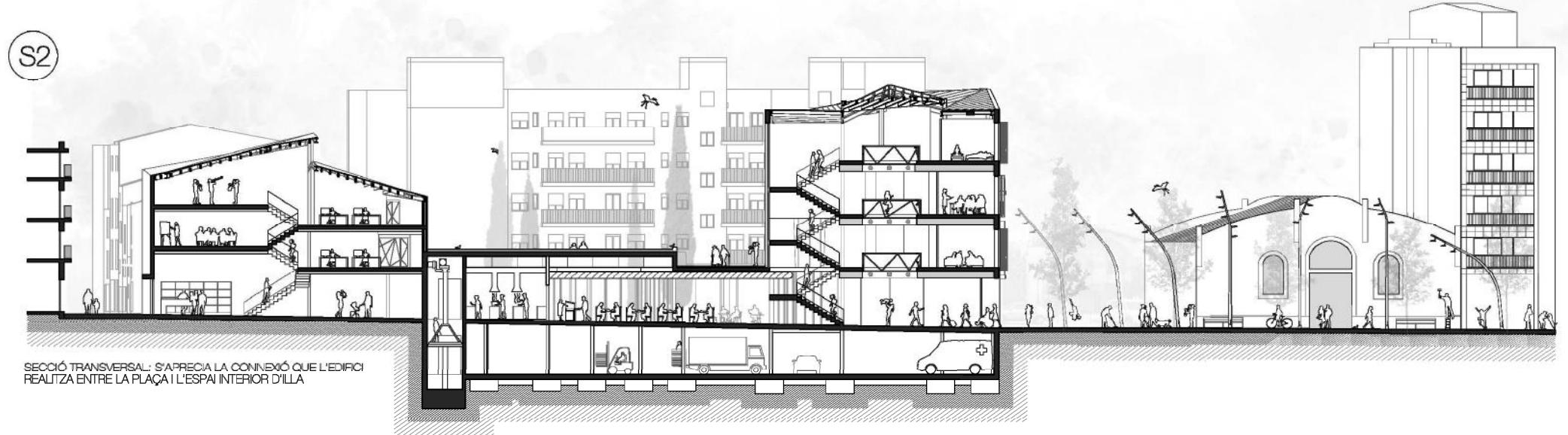
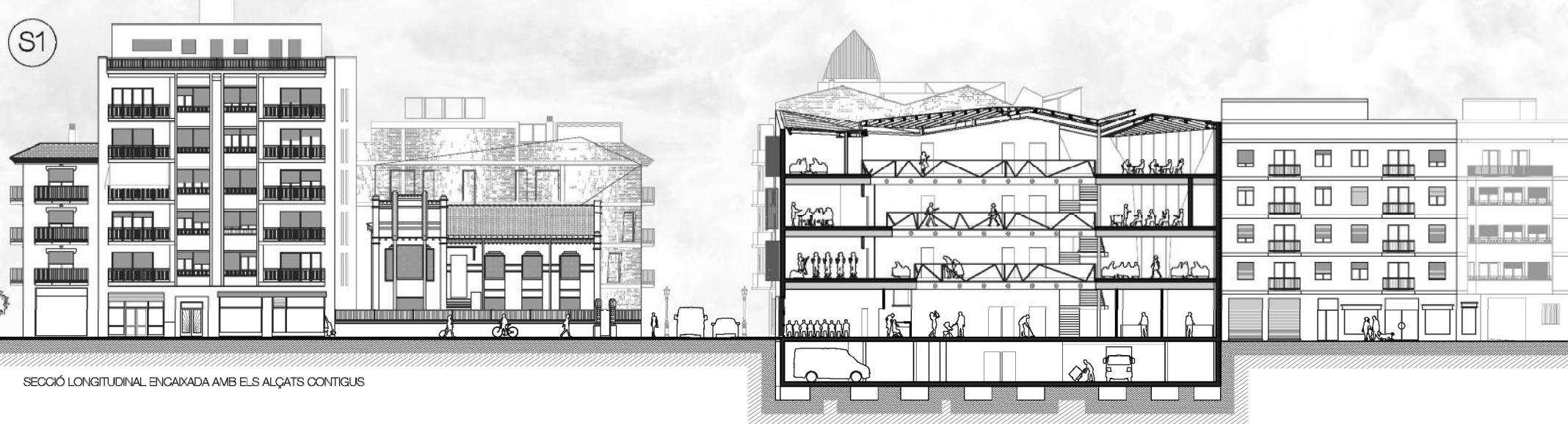
* A la planta tercera en l'edifici entre mitgeres ja es situa la coberta de zinc.

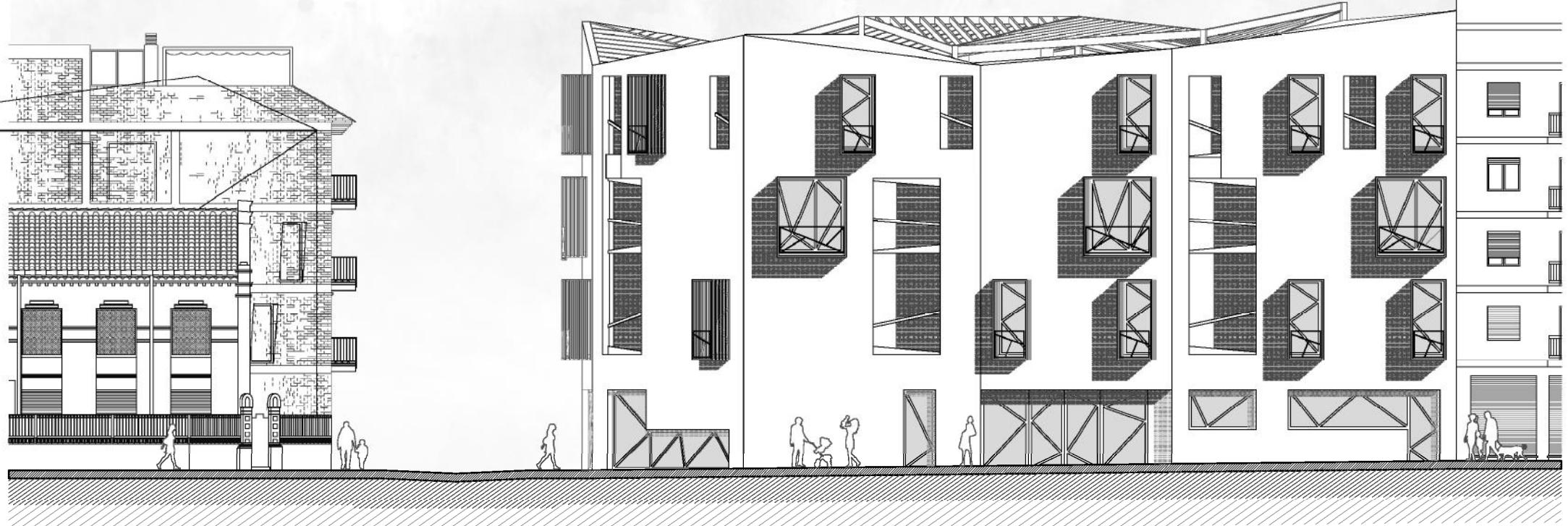


imatge VIRTUAL DE L'ESPACI COMÚ SITUAT ALS REFUGIS QUE MIRA A L'INTERIOR D'ILLA



seccions

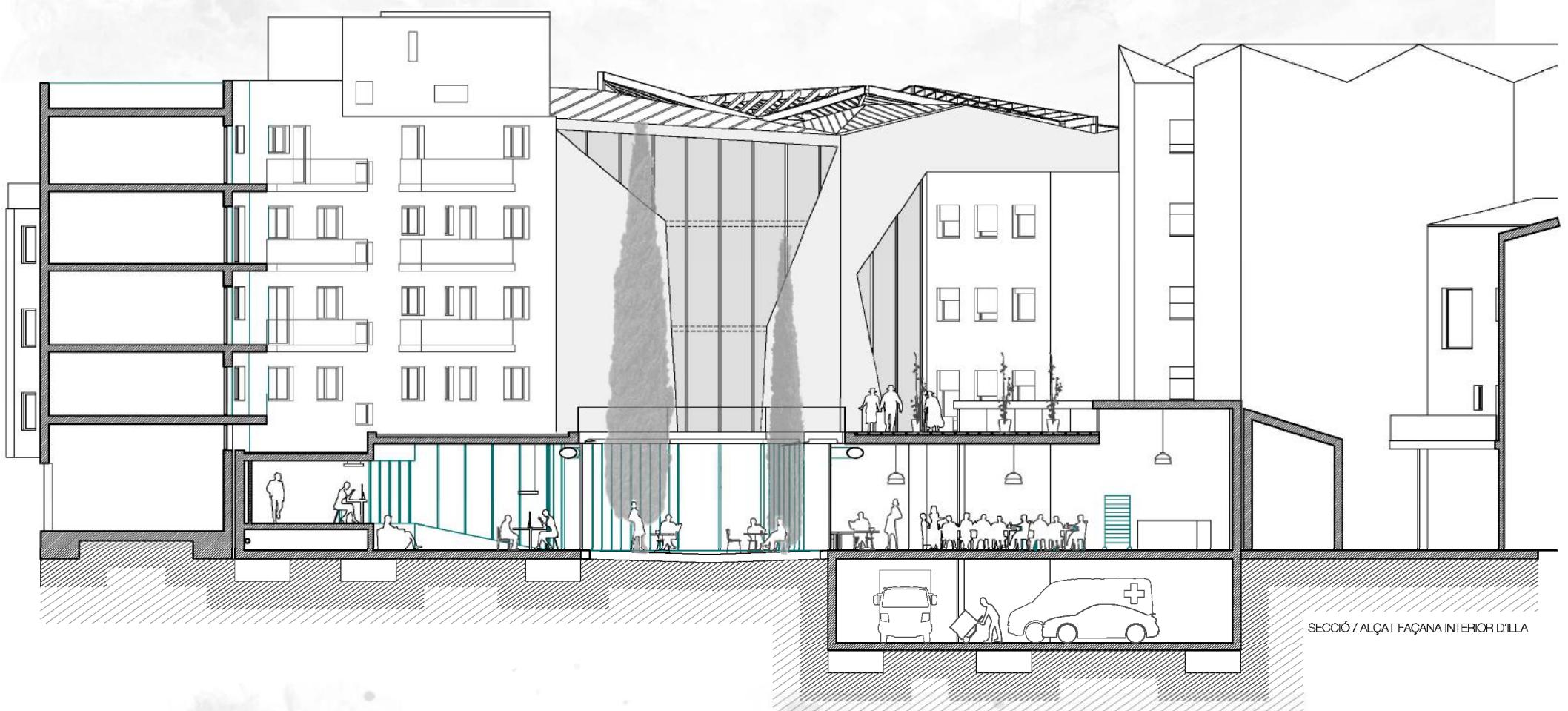




Façana i VIDA DE CARRER

La façana de l'edifici vinculada amb el carrer i sobretot la plaça que té al davant, sorgeix de l'organització de l'interior de l'edifici un atrí irregular que organitza les estances al seu voltant, això produeix aquest llenguatge de feixanes còncaves i convexes, que permeten guanyar espai urbà, al mateix temps donen el missatge de moviment, les tribunes volades de la façana projecten unes ombres sugerents cap aquesta, resultant una façana amb identitat i referència sobre la cantonada.

El carrer es una única plataforma que enllaça plaça i carrer sota un mateix nivell, on es situen arbres i mobiliari urbà, estratègicament desordenat per desfavorir el trànsit ràpid dels vehicles, transmetre la idea de precaució amb els elements de l' urbanisme amb la voluntat de promoure la convivència entre el trànsit rodat i el vianant .

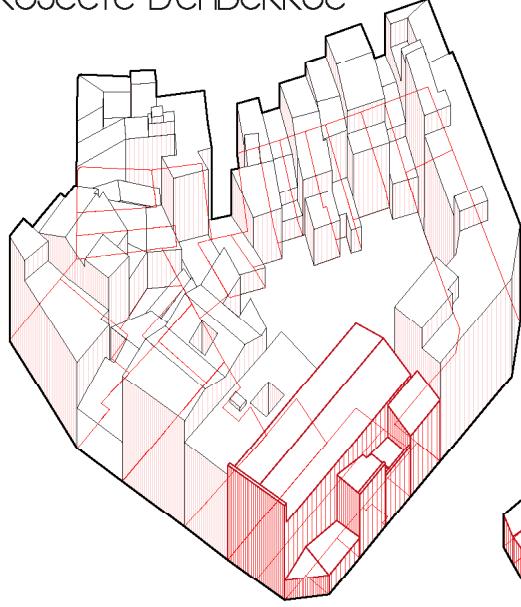


La intencionalitat d'aquest interior d'illa té com a finalitat oferir un espai útil com a plaça d'esbarjo i retrobament, connectada amb el nivell d'atenció a la gent gran, aquest espai augmenta l'espai útil de recomptat i distracció, ja sigui per la gent gran o per el conjunt social de la creu roja. A més a més la connexió amb el nivell primer de l'edifici entre mitgeres de la creu roja està assegurat.

No només es un espai agradable per la comunitat de la creu roja, es un regal per les vivències que es vinculen i ventilen per l'interior d'illa, una manera eloquènt i senzilla d'ordenar l'interior de la mansana, tot fabricant una atmosfera reservada i pacífica. La vegetació ajuda a entendre aquest espai com un espai enjardinat i viu.

La façana nord de l'edifici social, està pensada com un reflexe del pati interior, una prolongació de tal, per transmetre una idea continuista entre el pati i la façana, entenem que al tractar-se d'una façana completament a nord, aquesta pot ser totalment oberta i nitida cap aquest interior d'illa.

PROJECTE D'ENDERROC



PROCEDIMENT

- Objecte del projecte:** El present projecte té la finalitat de l'enderroc de l'edifici en cantonada "el povenir" o també conegut com l'associació de la cadireta, i la desconstrucció de 4 cases que duren i faner el carrer Jacint Verdaguer.
- Descripció de les edificacions:** Es tracta d'un edifici de principis de segle XX, formada per tancament de fàbrica estructura de pòrtics i cruxades de fusta, amb una coberta metàl·lica. Els habitatges estan formats per tancament d'obra de fàbrica, coberta inclinada amb teula àrab i fusteries de fusta.
- Abans de procedir amb l'enderroc:** Si es creusés oportú, es lluirà als veïns afectats una carta amb acús de rebut explicant la situació actual de les edificacions velles. Tanmateix si procedirà, s'i escrau, a aixecar acta notarial amb reportatge fotogràfic interior i exterior de l'edificació veïna per tal de comprovar l'estat actual de la construcció i les possibles fumarures i sequencies que puguin sorgir degut a l'execució del projecte.
- Ordre de prioritat dels treballs a desenvolupar:** S'estableix que l'ordre dels treballs a realitzar sigui la inversa de la construcció lògica de l'edifici. Els treballs obligats per ordre de prioritat són els següents:

1. **anul·lació de les instal·lacions existents** i tractat dels QGP que tinguin les edificacions, si s'acequiu.
2. **protecció de mobiliari urbà i espais públics**
3. **desmantellament de les cobertes**
4. **recuperació d'elements de valor patrimonial, cas que existeixen**
5. **Instal·lació de mitjans de protecció col·lectius**
6. **enderroc completat de les edificacions**
7. **desmantellament de les edificacions**
8. **retirada selectiva dels diferents materials**
9. **treball específic de demolició**
10. **retirada de les proteccions**
11. **disposició controlada dels diferents residus als abocadors específics de residus convenientis (residus de fibrociment i residus no especials)**
12. **disposició controlada dels diferents residus als abocadors específics de residus convenientis (residus de fibrociment i residus no especials)**

5. **Forma de realitzar l'enderroc:** Es realitzarà element per element, enderrocant les diferents parts i sub-sistemes edificatius en ordre invers al de la seva construcció lògica, amb meids generalment manuals o mecanitzats tenint en compte les mesures de seguretat pertinents a cada fase o màquina a utilitzar. L'objectiu principal de l'enderroc és recuperar la major part d'elements reutilitzables i recuperar materials per reciclar, mantenint sempre la seguretat durant tot el procés d'enderroc.
6. **Ordre dels treballs a realitzar ha de seguir el criteri següent:**

S'estableix que l'ordre dels treballs a realitzar sigui el criteri següent:

Recuperar els elements arquitectònics complets o parts, de forma que puguin ser reutilitzats: bigues, pilars, encavallades, revestiments de pedra, maquinària, instal·lacions, etc.

Recuperar els elements arquitectònics de valor patrimonial complets o parts, de forma que puguin ser reutilitzats: portades, finestres, etc.

Recuperar els possibles materials tòxics o contaminants per a l'ús de la resta i sometre's a un tractament especial i transportar-los a l'abocador adequat i tal efecte: fibrociments, amiant, betums, asfals, productes químics, terres contaminades, plom, etc. I en general qualsevol element considerat potencialment tòxic.

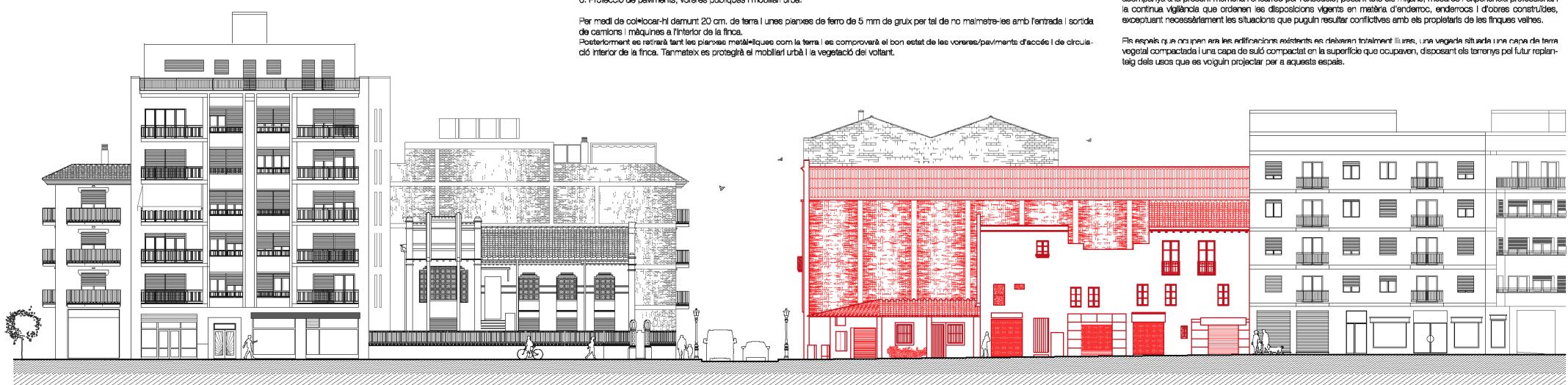
Recuperar els materials reciclables: metalls (cobre, ferro, zinc, alumini, acer, aluminis, etc), plàstics (PMMA, polietilè, polipropilè, etc), fustes (portes, finestres, baranes, bigues, cabirons, paviments, revestiments, fols sostres, etc), materials petits, etc.

Una vegada s'hagin treu dels edificis tots aquests materials i parts constructives es procedirà a la demolició de l'estructura que quedi.

6. **Protecció de paviments, voreres públiques i mobiliari urbà:**

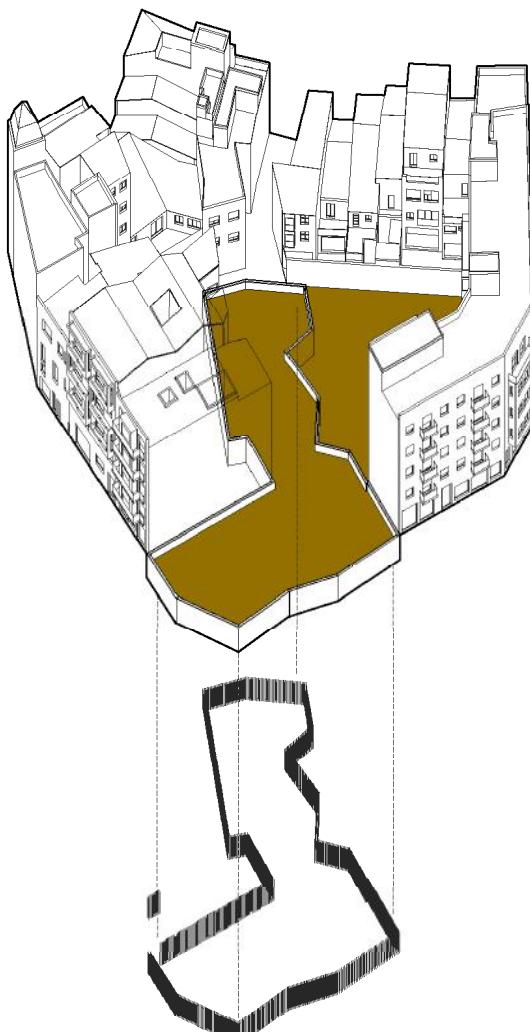
Per medi de col·locar-hi davant 20 cm. de terra i una planxa de ferro de 5 mm de gruix per tal de no malmetre'ls amb l'entrada i sortida de camions i màquines a l'interior de la finca.

Posteriorment es retirarà tant les planxes metàl·liques com la terra i se comprovarà el bon estat de les voreres/paviments d'accés i de circulació interior de la finca. Tanmateix es protegerà el mobiliari urbà i la vegetació del voltant.



* ALÇAT CARRER JACINT VERDAGUER, En vermell edificacions a enderroc

com es construeix? amb pantalles



Sistema de pantalla.

Es tracta d'un sistema constructiu molt utilitzat amb edificacions col·lindants. La seva finalitat es la de procedir a construir un soterrani amb les màximes condicions de seguretat.

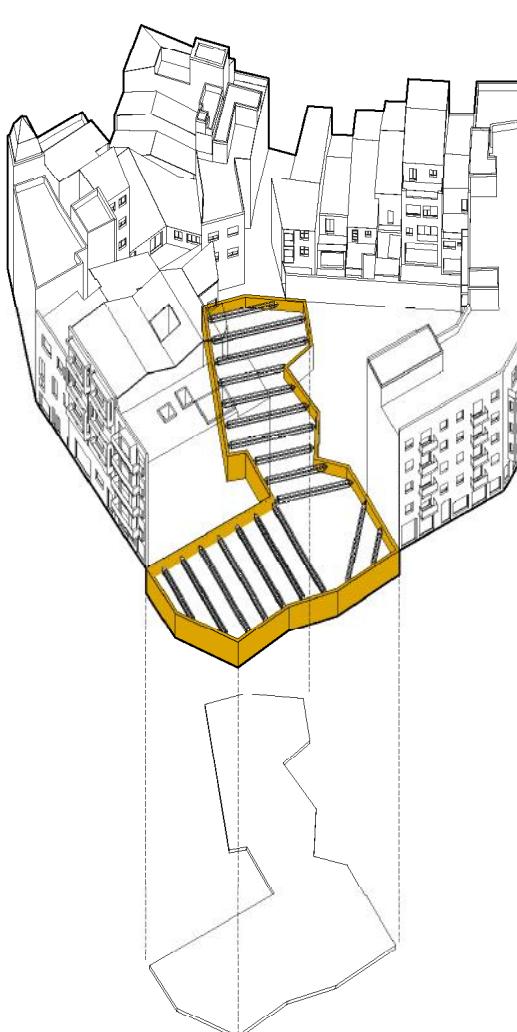
En primer lloc es construeix un mur que té la funció de guia per a la pantalla. Aquest muro té unes dimensions de 50 cm d'alçada i quia a la màquina per realitzar l'excavació.

Les fases d'excavació es realitzen de manera intercalada, així doncs mai es superara una distància d'excavació de 3 metres d'amplada en una sola operació d'excavació per batatges. Després d'excavar s'introduïen els separadors amb la finalitat d'evitar el contacte del terreny amb l'armadura.

1ª FASE

Un cop excavat el terreny per batatges a través de la pantalla, s'introdueix l'armat ja munyat per mòduls, aquest ha d'estar premuntat ja que no es pot munir dintre, a més a més per assegurar que l'armat no toca el terreny es col·loquen uns separadors, per això que tinguin un acabat superficial net i lis, es col·loca un encofrat per donar-li forma plana.

Per continuar amb el procés de batatges, s'ha de col·locar una junta lateral entre murs, per tal d'evitar juntes defectuoses on es produeixin patologies.



Arriostrament

Un cop excavat el mur de contenció permetrà per pantalles, es procedirà a construir la viga de coronació, consisteix en una biga de formigó que uneix la part superior de tots els panells.

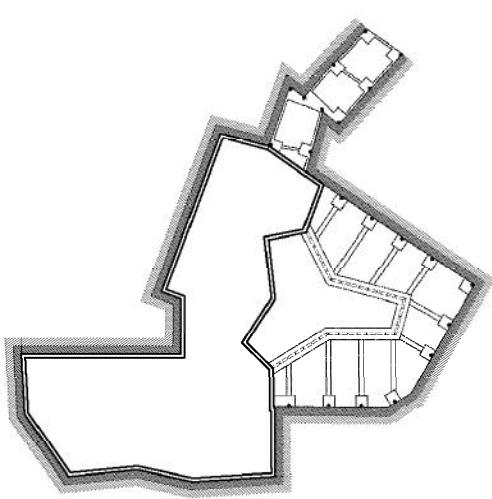
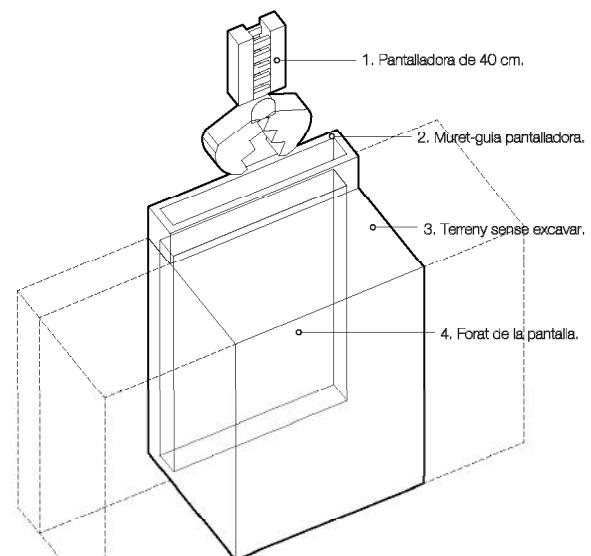
La biga de coronació té dues missions: 1. Fer que tots els panells trencin enllaçat o soldadament. 2. Eliminar el formigó que ha quedat brut per malterials d'encofrat.

Una vegada realitzades totes les operacions prèvies, es pot procedir a l'excavació del recinte interior.

A continuació es van col·locant els punts arriostraments, per evitar l'ensorcamant dels murs pantalles degut a la força lateral dels edificis.

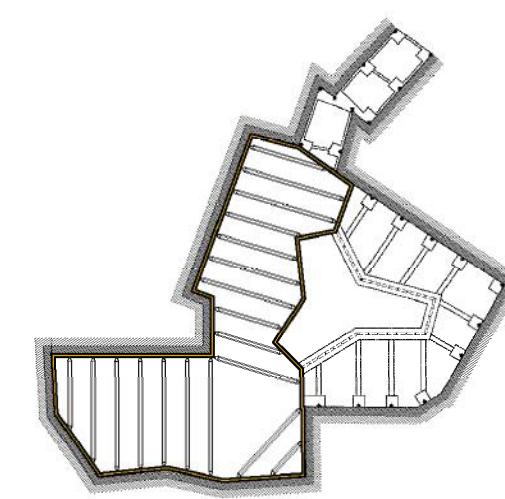
2ª FASE

Un cop excavat el tornony interior del recinte es procedirà a la construcció de la cimentació que rebran els pilars de l'edifici, posteriorment es forma la solera de l'aparcament i la seva ilosa armadura. Es consignaran els plans de cimentació i posteriorment s'inicia el muntatge de l'armat del sostre de la planta soterrani, que un cop s'hagi formigat i s'endurirà aquest, es pot desmuntar les bigues arriostraments que mantenen els murs arriostats, així qui s'encarregà d'aquesta funció es el nou forjat.



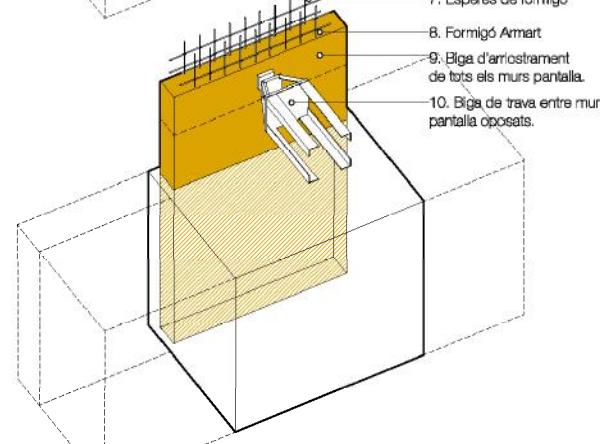
PLANTA 1ª FASE

Es pot apropar la construcció del mur lateral que té la funció de guia per a la pantalla. Los excavadors es realitzen per batatges cada tres metres.



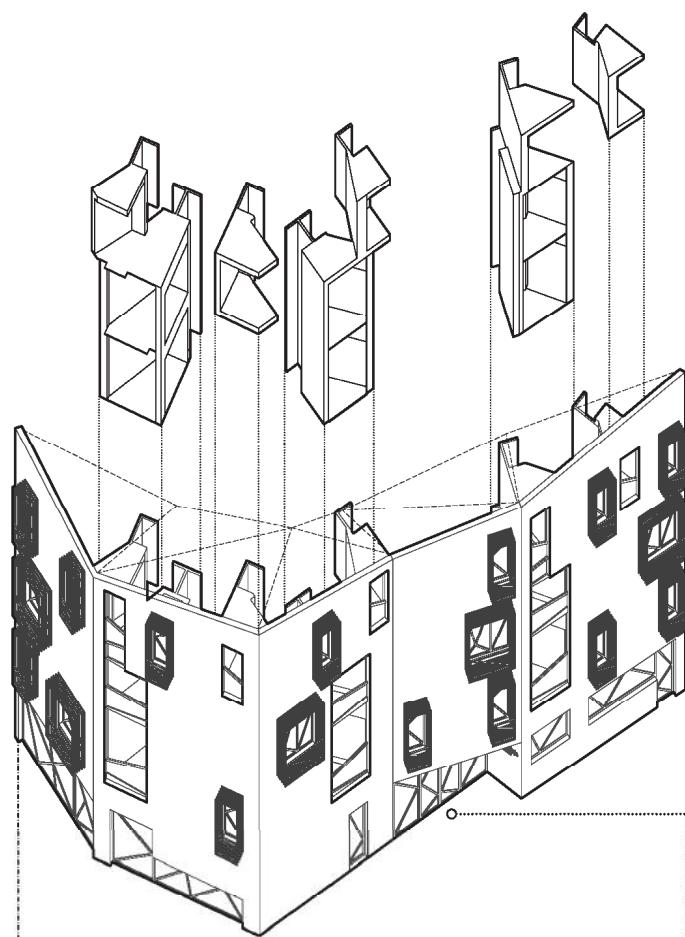
PLANTA 2ª FASE

Es visualitzarà la disposició dels elements arriostraments, que mantenen l'equilibri de les càrregues entre les forces dels edificis col·lindants. La disposició marcadà es la disposició d'muntatge de les bigues arriostraments.





DEFINICIÓ DELS VOLUMS SOCACAVATS: BALCONS



concepte

Per entendre com s'ha engendrat la façana, hem de respondre sota dos criteris, en primer lloc s'entén l'arquitectura interior com una resposta a l'exterior, en referència que tots els girs interiors que conformen espais orgànics, acaben essent extrapolats als girs de façanes exteriors. Es pot afirmar que la secció vital de l'edifici conforma la morfologia perimetral. El segon concepte tracta d'actuar amb uns mesuraments que ja no són d'interior, sinó una idea que dona lloc a una pincelada de l'interior de l'exterior a dir tribunes i balcons, elements compostius en façana que en la nostra cultura mediterrània denoten una voluntat de comunicar-se amb el carrer i veure el seu dia a dia, sense perdre de vista, com he dit, el confort. De fet, hem de pensar que la façana principal respon a un SUD directe, i que aquests elements fan més fàcil protegir l'edifici dels elements atmosfèrics.

Finalment, els balcons es tracten amb el seu gruix de façana particular, en canvi les tribunes es caracteritzen per ser uns elements més llargs que projecten uns cantons cap a l'edifici dotant-lo de textura i esport volàtil.

1. BALCONS

Aquests elements, formen part d'un espais nobles que tenen la funció de servir-los, capaços de transmetre protecció, il·luminació, descans per part dels protagonistes, veure el que passa al carrer.

Estant compostos com el buidat d'una gran massa, per tant són en el negatiu d'un hipotètic buidat. Aquesta idea de donar consistència, pes i solidesa mitjançant aquests artefactes arquitectònics.

2. FUSTERIES

Les finestres o més aviat la voluntat de respondre a un concepte de neo-vitrals, un sistema resolt amb el mateix sistema que està generant l'edifici, com el sistema de la coberta: triangularitzant, a més a més, es té en compte el tall del vidre a fàbrica, i es minimitza la pèrdua, gràcies al seu estudi d'optimització.

accés edifici

3. ENTRADA

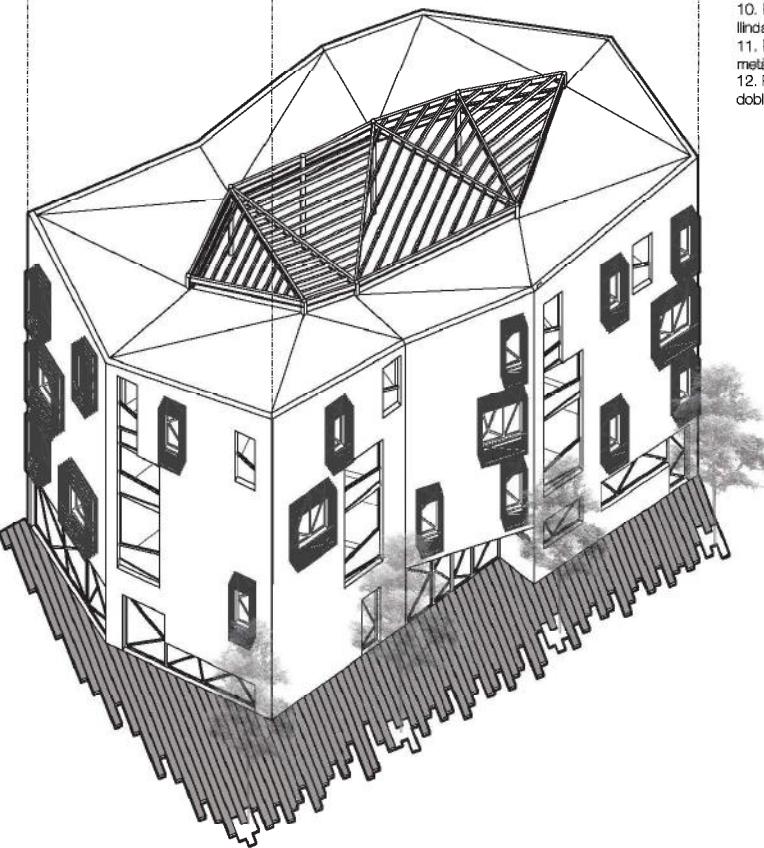
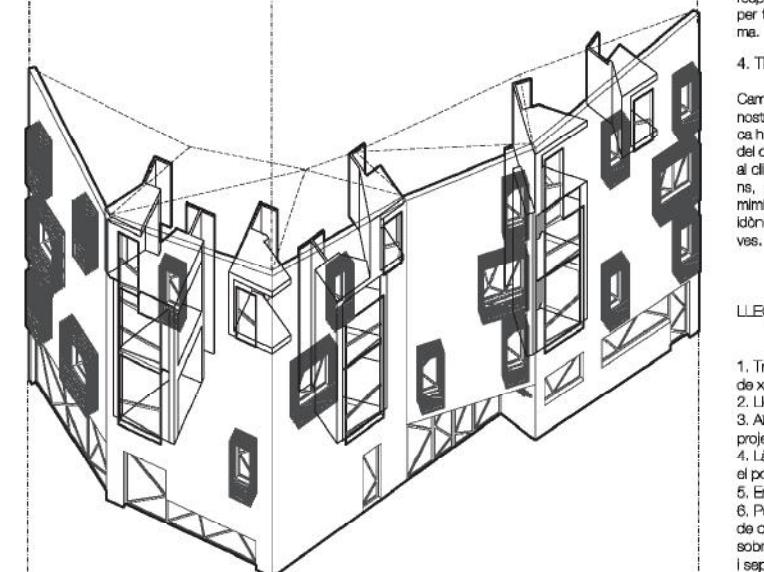
s'ha pensat com un element socavat de la façana, es el mateix concepte que en el cas dels balcons, de la mateixa manera busca respectar el sistema que ens hem establert, per tant l'entrada es un imput més del sistema.

4. TRIBUNES

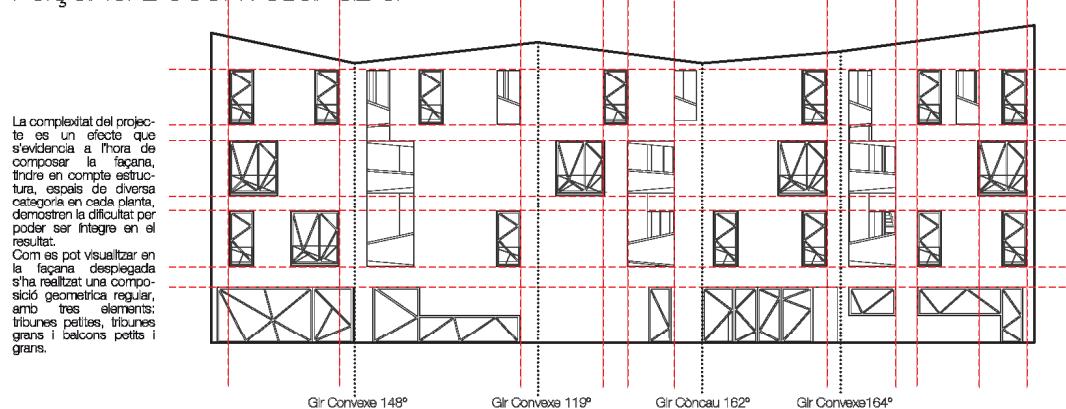
Cambrils és un poble pescador mediterràni, la nostra façana no busca una definició poètica històrica, es més la intenció es fer lectura del caràcter de la gent mediterrània, gràcies al clima podrem gaudir del exterior als hiverns, aquests volums "com vistes" (de mimbres) o "latice idea", doncs són una eina idònia per complir amb aquestes expectatives.

LLEGENDA

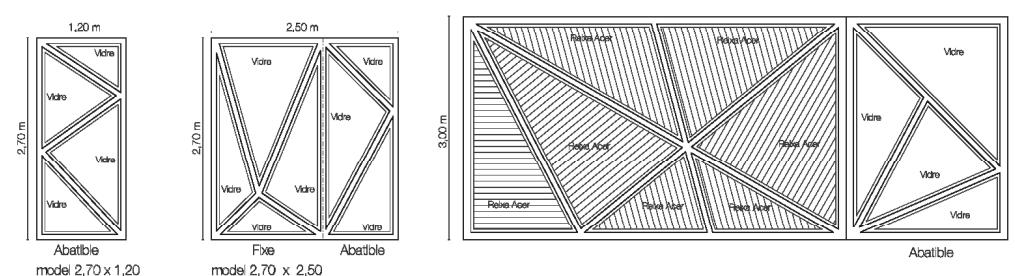
1. Trasdosat de cartó guix amb rastells de xapa.
2. Llosa de formigó carrel 27 cm.
3. Allíament de colletatí extrít 40 mm projectat.
4. Laminerat d'allíament tèrmic per minimitzar el pont tèrmic del cantell del forjat.
5. Enllat de morter de caç 30 mm.
6. Perfil tubular quadrat d'alumini anoditzat de color vermell, subjectat als perfils que sobreuren de la façana a mode de marc i separació de 10 cm entre ells.
7. Tensor d'acer entre perfils atomillat.
8. Perfil atomillat al cantell del forjat.
9. Persiana alicantina espoliada de color vermell, subjectada al perfil d'acer.
10. Perfil tubular quadrat d'acer ancat al llindar de la obertura.
11. Protecció incifuga, de l'estructura metàllica.
12. Pilar endarrerit i protegit de l'exterior: doble U metàl·lica soldada de 100 mm.



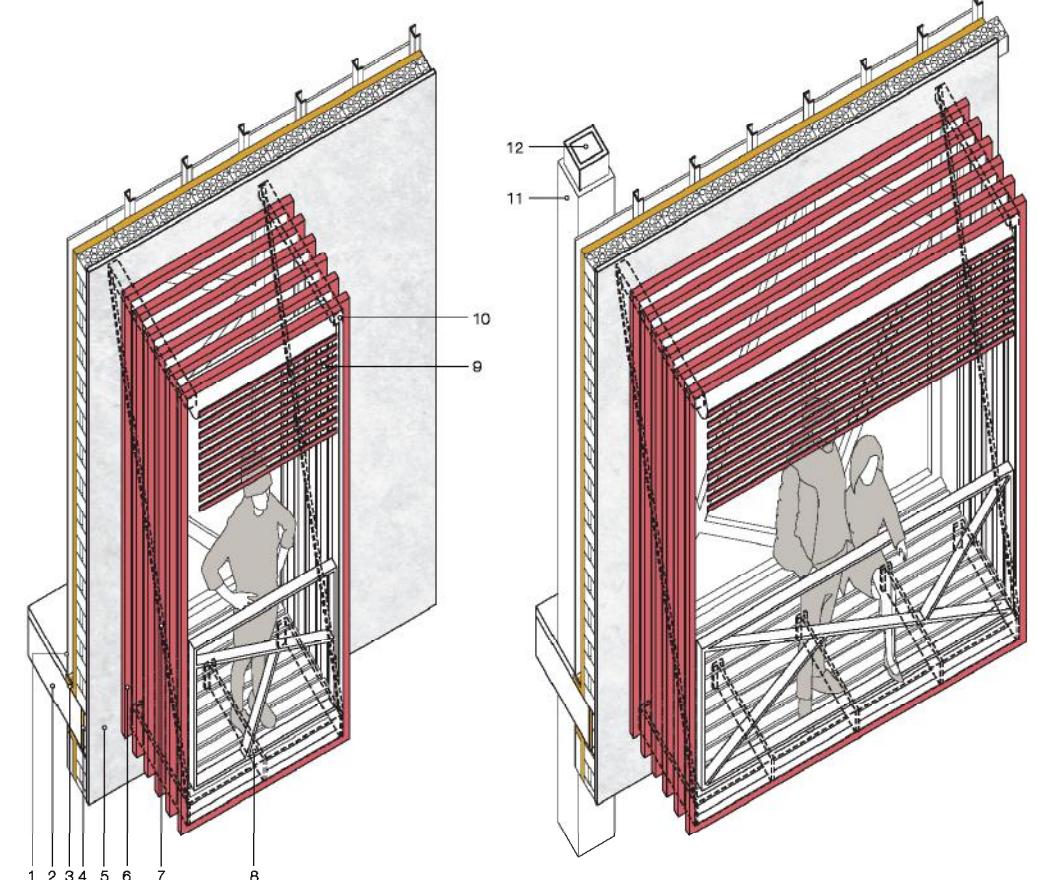
Façana Desenvolupada



alçats Fusteries 120

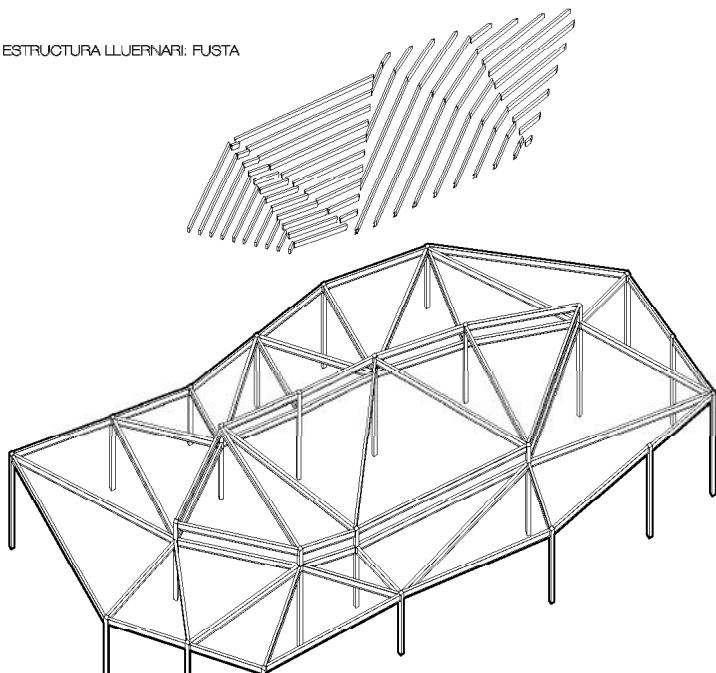


TRIBUNES EXTRUÏDES: ESTRUCTURA I DEFINICIÓ

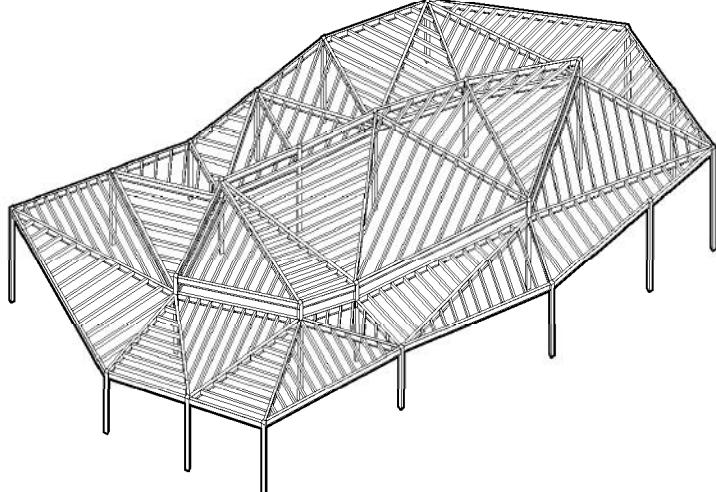


DEFINICIÓ DE LES COBERTES

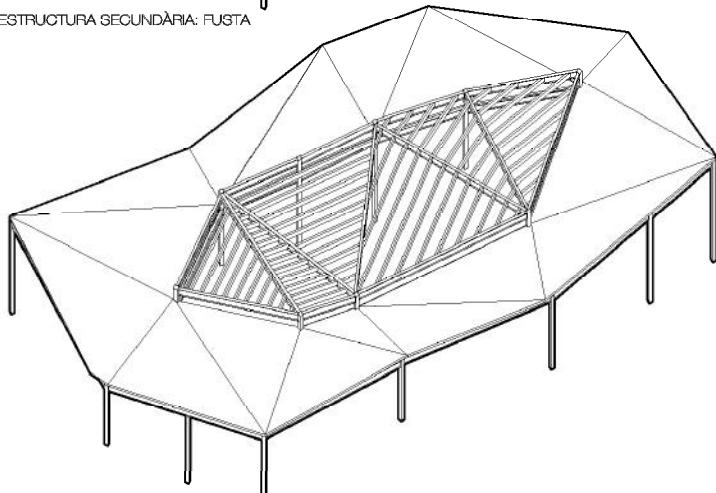
0. ESTRUCTURA LLUERNARI: FUSTA



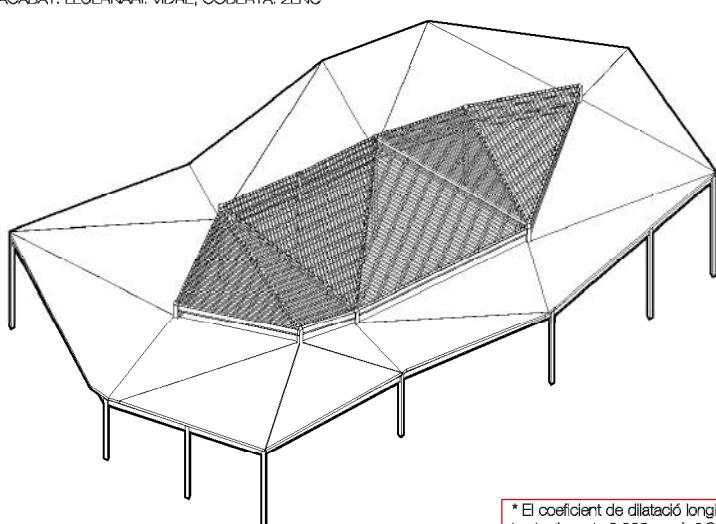
1. ESTRUCTURA PRINCIPAL: ACER



2. ESTRUCTURA SECUNDÀRIA: FUSTA



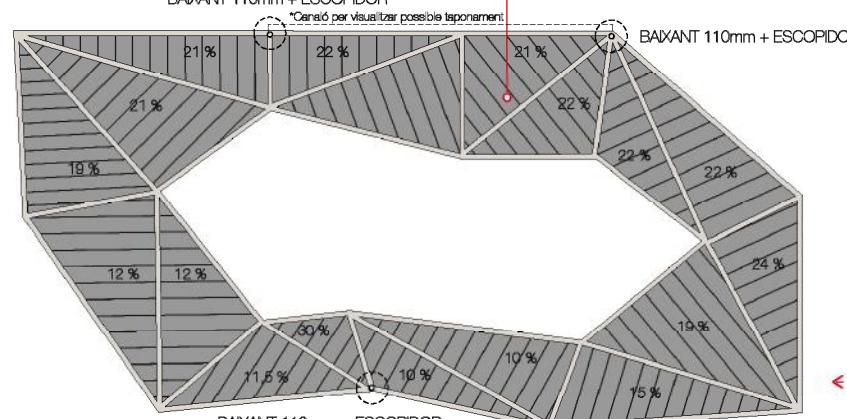
3. ACABAT: LLUERNARI: VIDRE, COBERTA: ZENC



BAIXANT 110mm + ESCOPIDOR

*Caràct per visualitzar possible taponament.

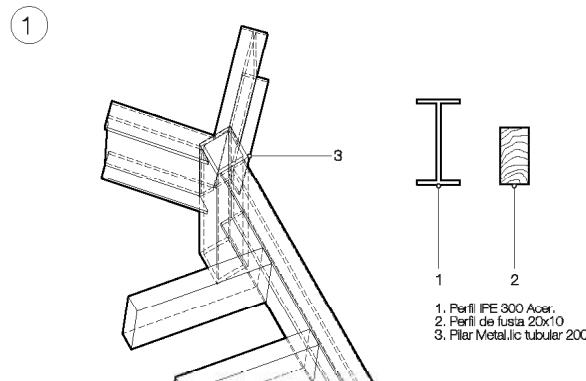
* El coeficient de dilatació longitudinal (en el sentit del laminat) es de 0,022 mm/m°C, el coeficient de dilatació transversal es de 0,016 mm/m°C



5. PENDENTS ISOLADES DE CADA PART DE LA COBERTA

CL. LLUERNARI DE L'ATRI AMB TRIPLE FUNCIÓ:
1. IL·LUMINAR L'ESPAI
2. CAPTAR ENERGIA PER ALS COL·LECTORS SOLARS
3. TMITZAR I REDUR LA RADIACIÓ ENERGÈTICA A TRAVÉS DELS COL·LECTORS.

DETALLS DE CONCEPCION



1. Perfil IPE 300 Acer
2. Perfil de fusta 20x10
3. Pilar Metàl·lic tubular 200

* CONCEPTES IMPORTANTS DE LA COBERTA DE ZENC

Les capes genèriques a executar per la coberta de zinc, de fora a dins:

1. Metall: impermeabiliza i protegeix la façana, proporciona estètica.
2. Làmina separadora: ajuda al metall a dilatar-se, pot ajudar a la coberta contra la condensació, pot absorber petites irregularitats en el suport directe, pot proporcionar microventilació sota el metall.
3. Suport directe: proporciona el suport al metall i la base de fixació.
4. Capa d'aire ventilat: evita la condensació en façanes no ventilades.
5. Aïllament tèrmic: Allixa l'interior del fred i del calor exterior.
6. Barrera de Vapor: Evita la condensació en coberta.
7. Suport Estructural: Recolza totes les anteriors, resisteix les càrregues de vent.

La correcta instal·lació del zinc s'efectua sobre un suport rígid i continu, tant en sostres com en façanes. La solució més convenient resulta ser un entablonat de junta oberta i plenitud homogènia, (els taulells entre si no han de tindre ressalts més grans a 2 mm).

La conveniència de la junta oberta del entablonat es basa en la necessitat de ventilar la cara interna del zinc a fi de millorar el seu rendiment. Lo ideal resulta ser la fixació del zinc directament sobre el suport, sense interposició de membranes que entorpiï la ventilació sugerida. I les fustes recomanables son l'avel, el pi en totes les diferents varietats i l'alber, per tractar-se fustes amb un pH entre 5 i 7.

Coberta de Junta Alçada

El sistema de junta alçada, ofereix qualitats econòmiques i de duració més adaptades a l'arquitectura contemporània.

Economia: reducció del temps d'execució degut al ús de màquines de perfilar i enganxar el tancament amb la junta alçada longitudinal, particularment en grans superfícies de coberta.

Reducció del coeficient de utilització del metall en comparació amb el rastrell.

Estantatut: la junta alçada garantiza una màxima estanquitat en regions d'alta pluviometria o pluges molt intensives.

Discrecional: La poca alçada dels perfils (25mm) amb espessor de 7mm) contribueix a la lleugeresa i a la regulació de la coberta en la seva funció arquitectònica, sobretot en formes complexes.

Inconvenients:

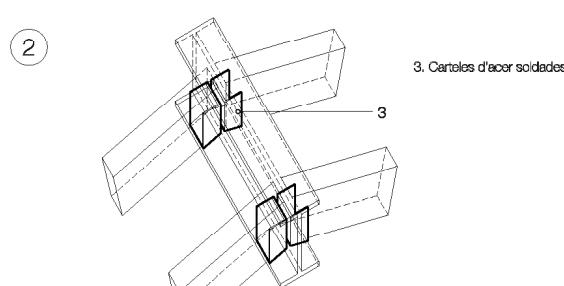
La condensació sobre la cara interior del metall pot causar la corrosió del Zinc des de dins a fora.

Es important instalar una membrana de ventilació per alejar la seva cara interior, en cobertes. També es pot solucionar el problema utilitzant un zinc lacat per la cara interna.

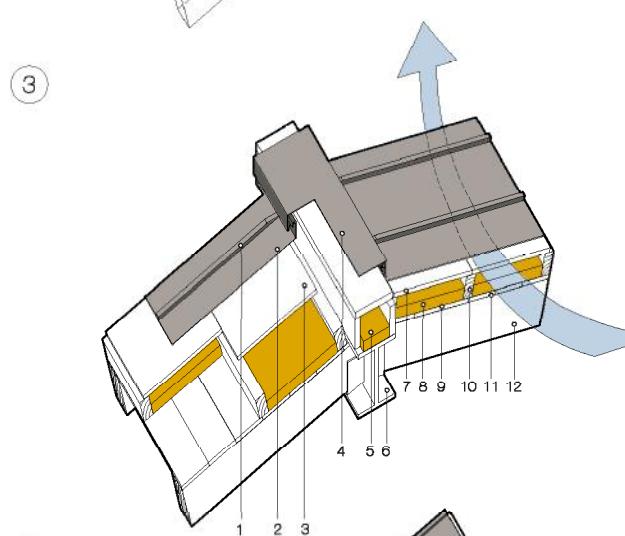
Es important no treballar el Zinc per sota dels 7 graus centigrads.

El zinc laminat es dilata i es contra per efectes de la temperatura. Això es important a tenir en compte durant la instal·lació a fi de permetre el llure moviment del material.

Les fulles de zinc laminat es fixaran al suport rígid amb l'ajuda d'una combinació de punts fixes i móbils (denominat clip o pote de fixació), els primers mantindran la peça en el seu lloc i els segons permeten una llarga dilatació del metall en sentit longitudinal.



3. Carteres d'acer soldades



3. CARENER (LIMATESA)

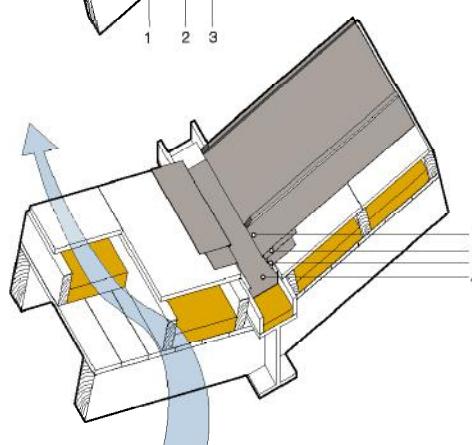
Detall constructiu de la coberta de Zinc, de caràcter ventilable i situat al punt de màxima pendent.

Legenda:

1. Plegat transversal de la xapa de Zinc.
2. Xapa de Zinc 0,7 mm d'espesor 5,6 kg/m².
3. Taulell de fusta, junta oberta, suport de la coberta de Zinc.
4. Tapajunts carener, amb pestanya d'encaix.
5. Aïllament de Poliestirè, trencament del pont tèrmic.
6. Perfil d'acer IPE 300.
7. Làmina separadora entre elements.
8. Aïllament de poliestirè extruit.
9. Barrera de Vapor.
10. Rastrell de fusta.
11. Acabat interior fusta de pi vista.
12. Perfil de fusta 20x10 cm, cara vista.

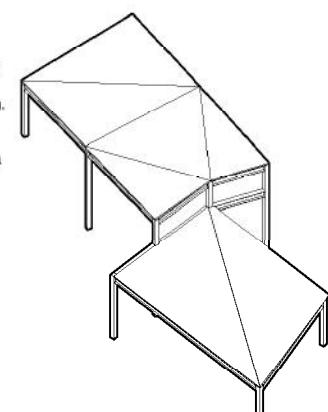


4. AIGUAFONS (UMAHOYA)



5. LLUERNARI AMB COL·LECTORS SOLARS

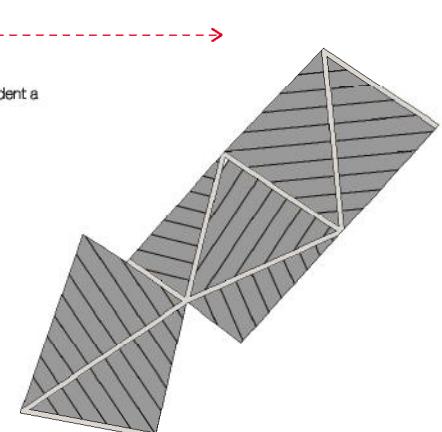
1. Xapa de Zinc 0,7 mm d'espesor amb pestanya.
2. Goteró amb pestanya, solapada 15 cm.
3. Pestanya de seguretat, tolerant el muntatge.
4. Canaló de Zinc 0,7 mm amb pestanya.



* Fórmula per passar de graus de pendent a percentatges de pendent i viceversa.

$$1. P [\text{graus}] = \text{coTg} \frac{(\text{Pendent \%})}{100}$$

$$2. P [\%) = \text{Tg} (\text{Pendent Graus}) \times 100 =$$

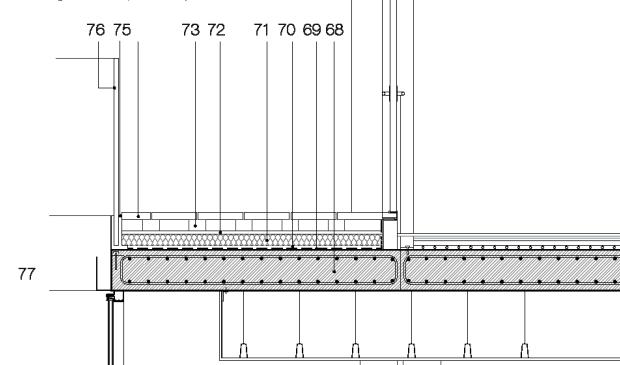
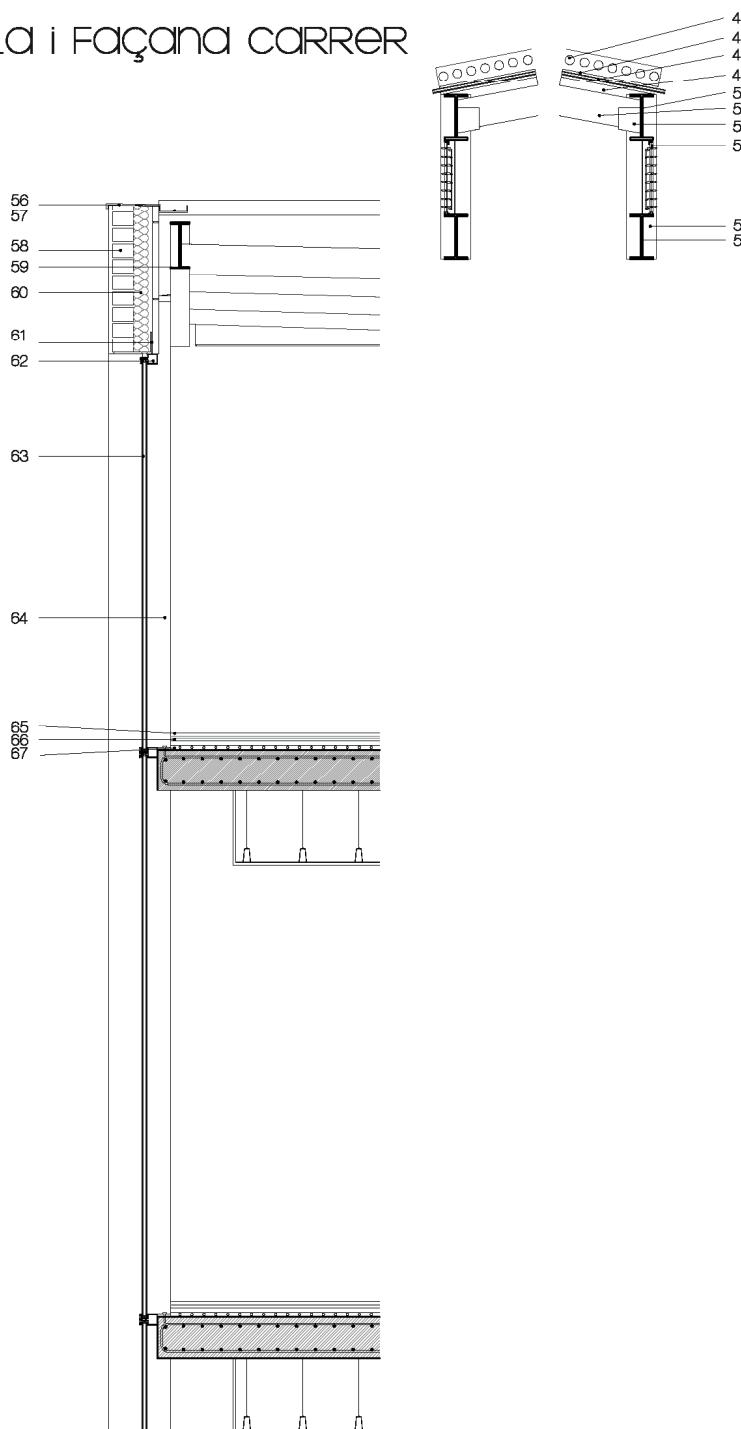


5. PENDENTS ISOLADES DE CADA PART DE LA COBERTA

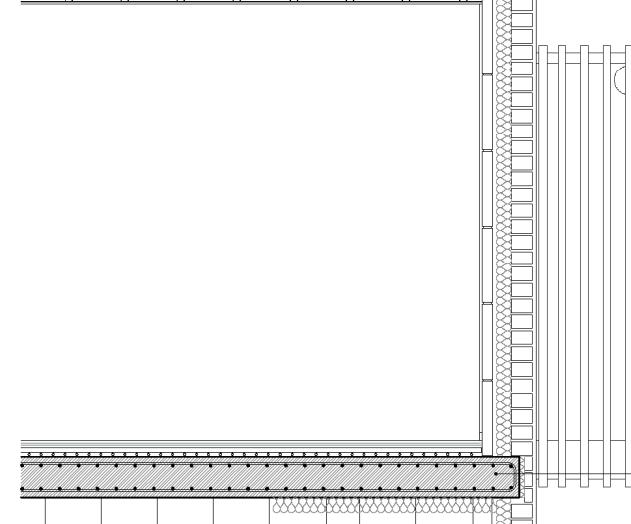
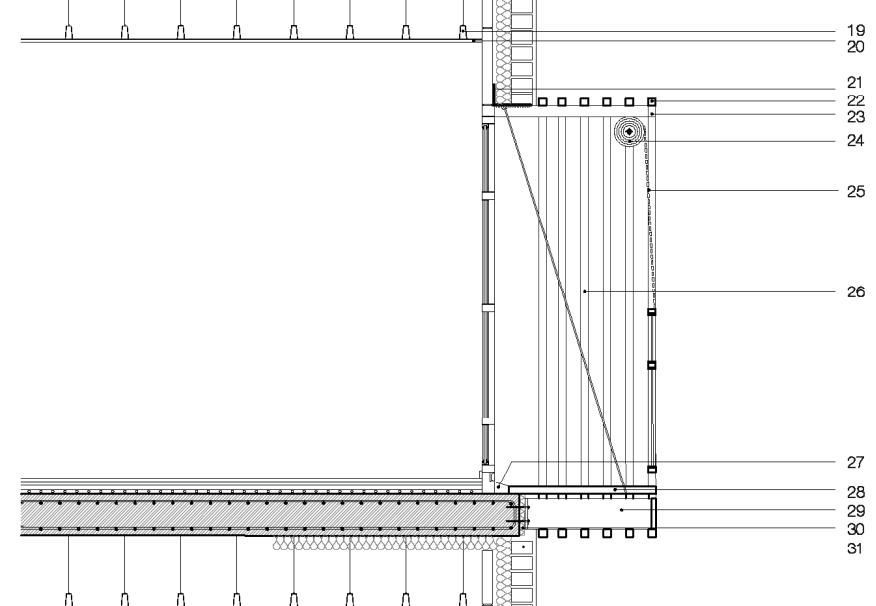
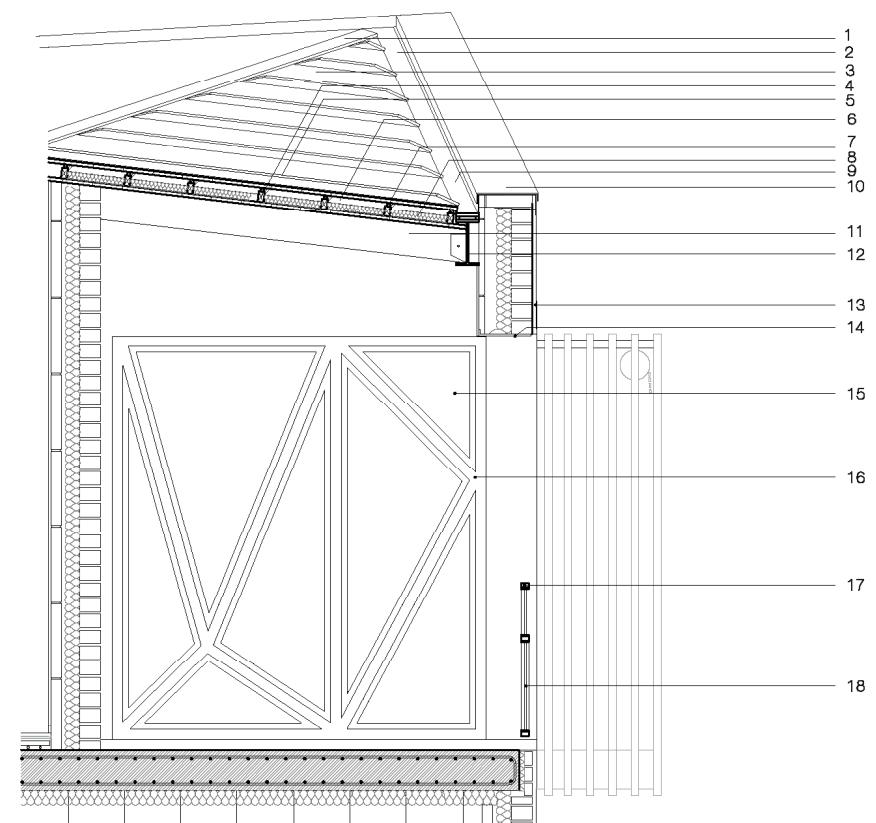
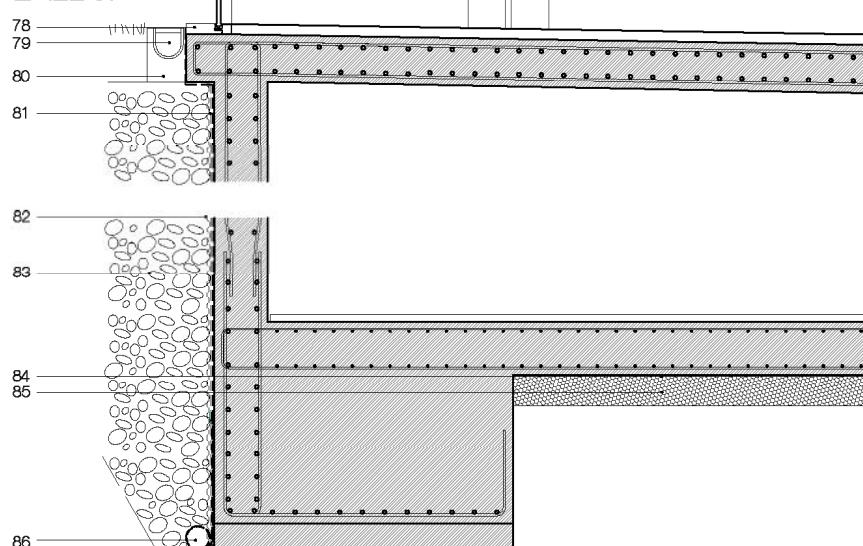
DETALL CONSTRUCTIU: FAÇANA INTERIOR D'ILLA I FAÇANA CARRER

LLEGENDA

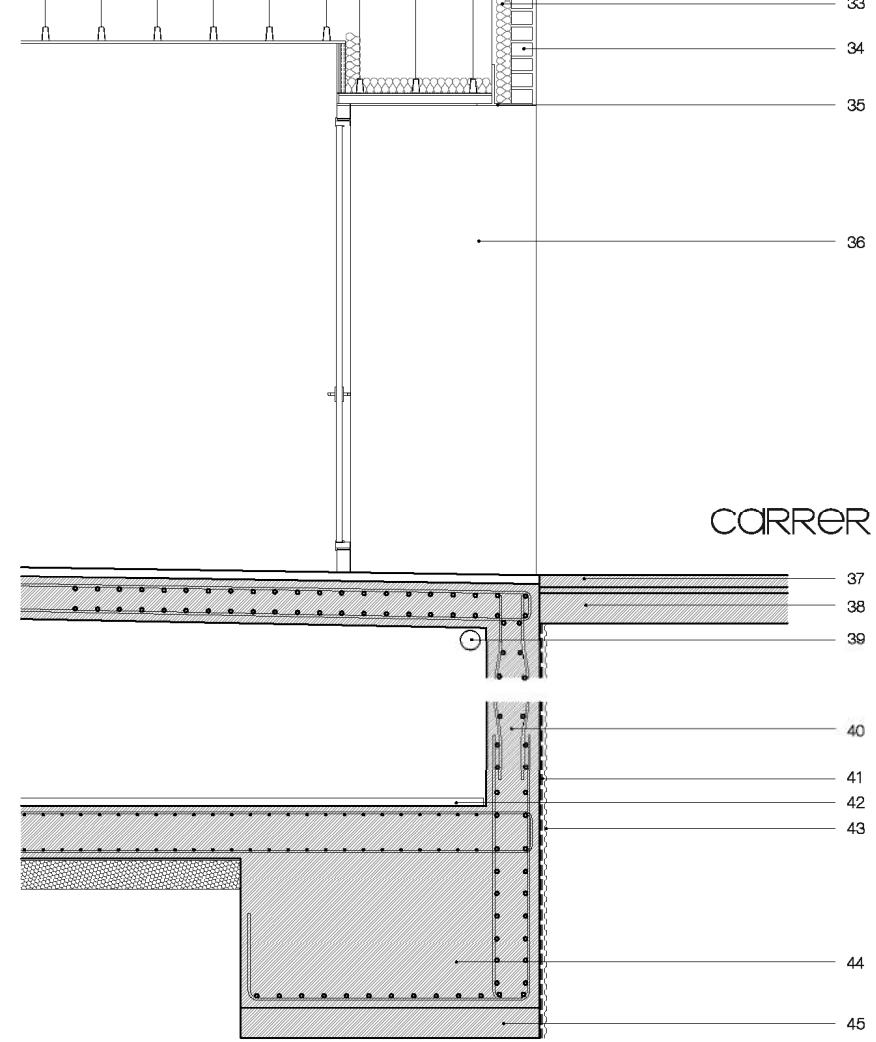
1. Tepajuntres carenera de zinc, amb pestanya d'encaix.
 2. Canaló de Zinc, 0,7 mm amb pestanya.
 3. Xapa de Zinc 0,7 mm d'espessor 5,6 kg /m².
 4. Rastrell de fusta, entre biga de fusta i suport zinc.
 5. Plegat entre lāmines de xapa de zinc, amb espai de dilatació.
 6. Espai per ventilar entre xap de zinc i allament tèrmic.
 7. Rastrellat de fusta, entre biga de fusta i suport zinc.
 8. Allament tèrmic de poliestirè extrusióat de 50 mm.
 9. Canaló de Zinc 0,7 mm amb pestanya.
 10. Remat de Xapa de Zinc.
 11. Perfil de fusta 12x26 cm, cara vista
 12. Perfil d'acer IPE 300.
 13. Enfoscat exterior de morter de calç blanca 3 cm.
 14. Dintelat de pleina d'acer 1 cm.
 15. Vidre Climatit 4+4 / 10 / 4+4 o similar.
 16. Tancament de perfileria de fusta.
 17. Barana perfil d'acer.
 18. Vidre 5+5 amb butilò stadiq 7.
 19. Subjecció del fàlc sostre. Perfileria d'acer galvanitzat.
 20. Faç sostre de plac de PLADUR. Fon 112, acabat continu.
 21. Dintelat en L d'acer 1 cm per ancor tensors.
 22. Perfil tubular quadrat d'alumini anoditzat de color vermell, subjectat als perfils que sobreurent de la façana a mode de marc i separació de 10 cm entre ells.
 23. Perfil transversal soldat al dintel i alotjat als perfils tubulars.
 24. Persiana alacantina espaldada de color vermell, subjectada al perfil d'acer.
 25. Lames de la persiana alacantina, interespaldada per 3 cm.
 26. Tensor d'acer de 1,5 cm ø, ancorat al perfil del llindar i al mur de tancament.
 27. Fusteria de fusta amb escopidol d'aigua.
 28. Paviment de fusta IPE, fixada a rastrells i a perfil metàl·lic.
 29. Perfil estructural d'acer 100 x 20 mm cargolat al cantell del forjat.
 30. Cargol estructural d'unió amb el cantell del forjat.
 31. Lāmina d'allament tèrmic per minimitzar el punt tèrmic del cantell .
 32. Llosa de formigó in situ de 28 cm d'espessor.
 33. Allament de poliestirè extrut 40 mm projectat.
 34. Fulla resistent de genc 120 x 100 x 300 mm.
 35. Perfil estructural d'acer galvanitzat en L" (150x150 x 10 mm).
 36. Volum d'entrada, produït per buldat i generació de ràfec.
 37. Paviment Exterior de Carrer de la casa breinco, adherit amb cola de morter a llosa de formigó.
 38. Llosa de ceram, de formigó resistent.
 39. Tub de recollida d'aigües pluvials.
 40. Mur de contenció de sòtan.
 41. Filtre geotextil.
 42. Paviment soterrani reiglat amb jutes de dilatació.
 43. Lāmina drenant de PVC reforçat.
 44. Sabata de formigó.
 45. Formigó de netejia.
 46. Collectors solars de "tub de buit" fixats al mur cortina de lluernar. de 5 cm de diàmetre.
 47. Perfil de separació longitudinal dels vidres.
 48. Vidre laminat de seuretat 6+6 / C+8+8.
 49. Perfileria de suport del vidre anclada a la biga de fusta.
 50. Perfil d'acer IPE 300.
 51. Perfil de fusta 12x26 cm, cara vista.
 52. Cartelles de subjecció de les biguetes de fusta.
 53. Fusteria de ventilació formada per lames horizontals. sistema motoritzat a distància.
 54. Projectació del pilar metàl·lic.
 55. Segon perfil d'acer IPE 300.
 56. Remat de Xapa de Zinc
 57. Canaló de Zinc 0,7 mm amb pestanya.
 58. Fulla resistent de genc 120 x 100 x 300 mm.
 59. Perfil d'acer IPE 300.
 60. Allament de poliestirè extrut 40 mm projectat.
 61. Perfil estructural d'acer galvanitzat en L" (150x150 x 10 mm).
 62. Perfileria d'Alumini amb fulla ocuta.
 63. Vidre Climatit 4+4 / 10 / 4+4 o similar.
 64. Montant vertical estructural de la mur cortina, front a càrregues horizontals produïdes pel vent.
 65. Paviment de parquet natural d'1 Lameia per franja de 20 cm.
 66. Capa de morter amb additus.
 67. Terra radiant: tub de polipropilè tipus multibeton amb allament tèrmic multicapa temps-reflectant.
 68. Llosa de formigó in situ de 28 cm d'espessor
 69. Lāmina impermeabilitzant, marca Danosca.
 70. Lāmina separadora.
 71. Allament tèrmic de poliestirè extrusióat de 50 mm.
 72. Formigó lleuger de perfila, formador de pendents.
 73. Suports de paviment flotant.
 74. Paviment exterior de 60 x 20 x casa Breinco.
 75. U d'acer galvanitzat 160 x 80 x12.
 76. Vidre 5+5 amb butilò stadiq 7.
 77. Canaló d'acer galvanitzat, fixat i amb sortides intercalades de recollida d'aigua.
 78. Amplost de paviment de pedra síntetica.
 79. Canala de PVC de 110mm.
 80. Celsa de formigó, de suport del canaló.
 81. Filtre geotextil.
 82. Lāmina drenant de PVC reforçat.
 83. Errmacat de gravaes.
 84. Lāmina separadora de polietilèl.
 85. Errmacat de gravaes,
 86. Tub de drenatge perimetral PVC corrugat i ranurat (Ø160 mm).



Pati
interior
Pilla



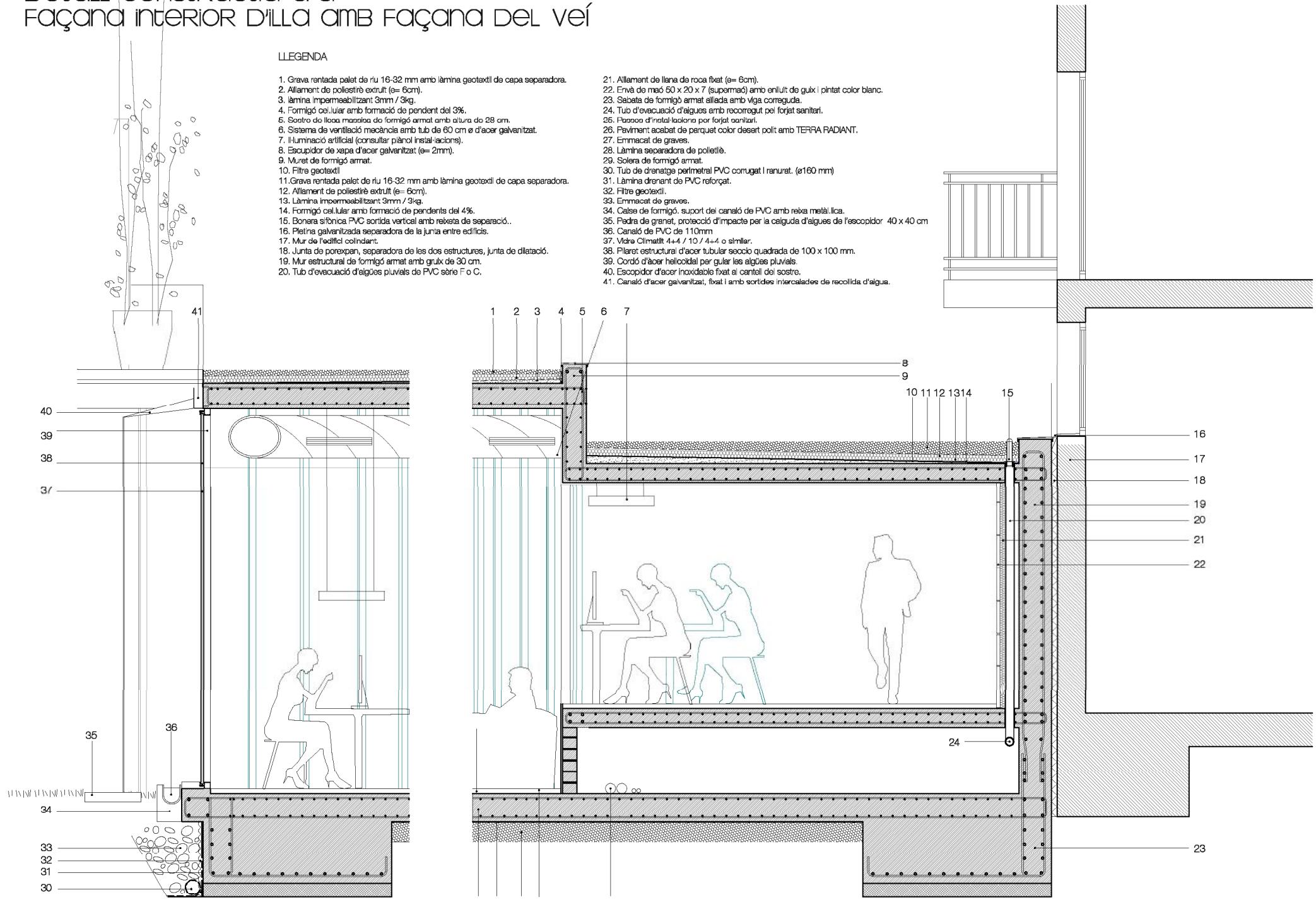
CORRER



DETALL CONSTRUCTIU A-A': FAÇANA INTERIOR D'ILLA AMB FAÇANA DEL VEÍ

LLEGENDA

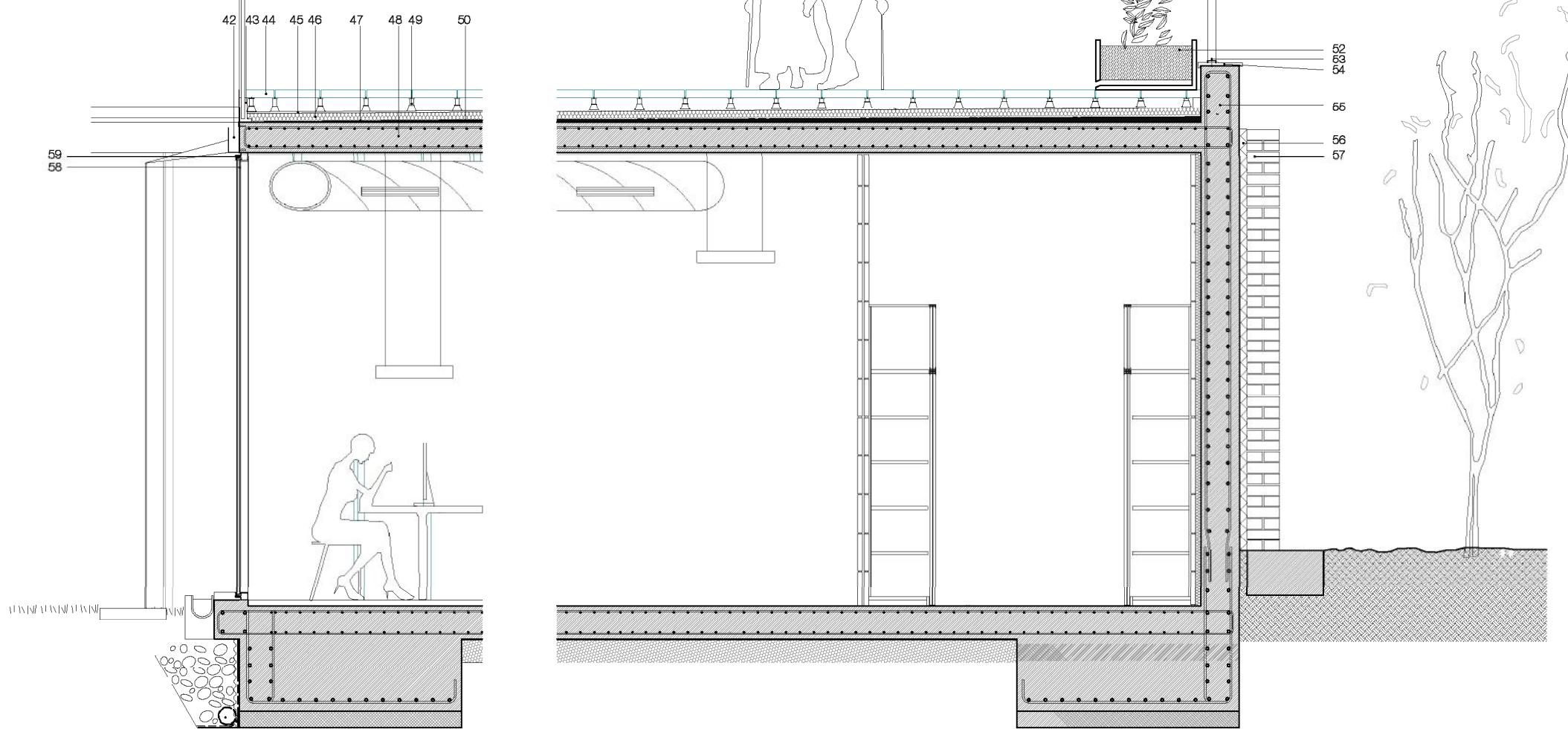
1. Grava rentada palet de riu 16-32 mm amb llamina geotextil de capa separadora.
 2. Allament de poliestirè extrit (e= 6cm).
 3. Llamine impermeabilizant 3mm / 3kg.
 4. Formigó cel·lular amb formació de pendents del 3%.
 5. Sostre de llosa massissa de formigó armat amb altura de 28 cm.
 6. Sistema de ventilació mecànica amb tub de 60 cm e d'acer galvanitzat.
 7. Il·luminació artificial (consultar plànol instal·lacions).
 8. Escudíper de xapa d'acer galvanitzat (e= 2mm).
 9. Muret de formigó armat.
 10. Filtre geotextil.
 11. Grava rentada palet de riu 16-32 mm amb llamina geotextil de capa separadora.
 12. Allament de poliestirè extrit (e= 6cm).
 13. Llamine impermeabilizant 3mm / 3kg.
 14. Formigó cel·lular amb formació de pendents del 4%.
 15. Bonet síntetic PVC sortida vertical amb rebeta de separació..
 16. Pleira galvanitzada separadora de la junta entre edificis.
 17. Mur de l'edifici colindant.
 18. Junta de porexpan, separadora de les dos estructures, junta de dilatació.
 19. Mur estructural de formigó armat amb gruix de 30 cm.
 20. Tub d'evacuació d'aigües pluvials de PVC sèrie F o C.
 21. Allament de llana de roca fixat (e= 6cm).
 22. Envà de maó 50 x 20 x 7 (superficie) amb enlluït de guix i pintat color blanc.
 23. Sestete de formigó armat allidat amb viga correguda.
 24. Tub d'evacuació d'aigües amb recorregut pel forjat sanitari.
 25. Peso d'instal·lació per foliat sanitari.
 26. Paviment acabat de parquet color desert poli amb TERRA RADIANT.
 27. Enmascat de graves.
 28. Llamine separadora da polietilè.
 29. Solera de formigó armat.
 30. Tub de drenatge perimetral PVC corrugat i ranurat. (e160 mm)
 31. Llamine drenant do PVC reforçat.
 32. Filtre geotextil.
 33. Enmascat de graves.
 34. Cals de formigó, suport del canaló de PVC amb rebxa metàlica.
 35. Pedra de granit, protecció d'impacte per la caiguda d'aigües de l'escudíper 40 x 40 cm
 36. Canaló de PVC de 110mm
 37. Vidre Climatit 4+4 / 10 / 4+4 o similar.
 38. Pilastre estructural d'acer tubular secció quadrada de 100 x 100 mm.
 39. Cordó d'acer helicoïdal per guiar les aigües pluvials.
 40. Escudíper d'acer inoxidable fixat al cantell del sostre.
 41. Canaló d'acer galvanitzat, fixat i amb sortides intercalades de recollida d'aigua.



DETALL CONSTRUCTIU B-B': FAÇANA INTERIOR D'ILLA AMB FAÇANA DEL VEÍ AMB PARCELLA

LLEGENDA

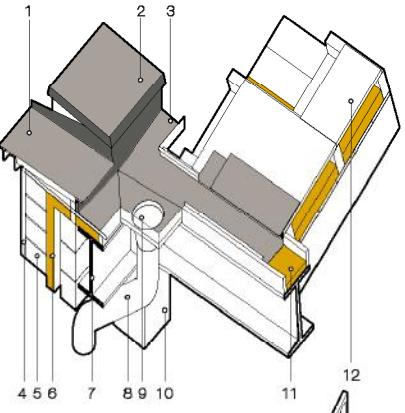
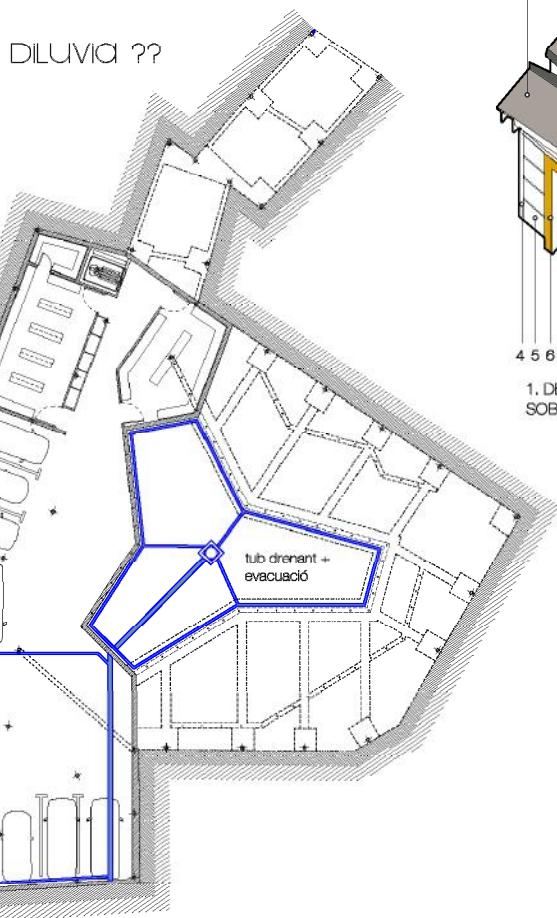
42. Canaló d'acer galvanitzat, fixat i amb sortides intercalades de recollida d'aigua.
 43. 'U' d'acer galvanitzat 160 x 80 x12.
 44. Paviment flotant de formigó. Tipus IC4. Connecta Mix 60x40
 45. Llamine separadora antiproxonament.
 46. Allament de poliestirè extrit (e= 6cm)
 47. Llamine impermeabilizant 3mm / 3kg.
 48. Sostre de llosa massissa de formigó armat amb altura de 28 cm.
 49. Llamine impermeabilizant 3mm / 3kg.
 50. Suport de paviment flotant regulable en alçada
 50. Formigó cel·lular amb formació de pendents del 3%
 51. Barana d'acer galvanitzat alçada 90 + 30 cm
 52. Jardineria de separació amo goter d'aigua.
 53. Aulantja atomilitat de la berena d'acer.
 54. Escudíper de xapa d'acer galvanitzat (e= 2mm)
 55. Amot de formigó armat.
 56. Junta de porexpan, per separar la construcció de l'edifici veí.
 57. Mur de fàbrica de gres, límit del veí.
 58. Vidre Climatit 4+4 / 10 / 4+4 o similar baix emissiu.
 59. Tancament d'Alumini, de la casa Cortizo amb trencament del pont tònic.



AIGUA

QUE SUCCEIX QUAN DILUVIA ??
ENS HO PASSEM BÉ !

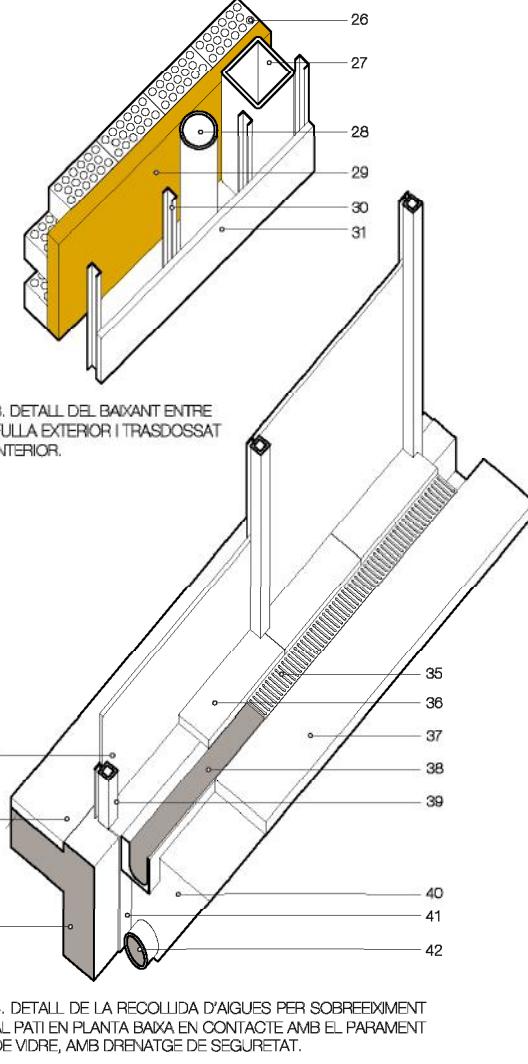
Lo primer de tot i d'entrada ens plantejarem l'edifici com un cubo que haurem de polir fins més i més menys després de tempesta de tempesta, hem de pensar en les tempestes des masos de la tardor una època en la qual es capaç de diluir 120 litres/m² en qüestió de minuts, per tant hem d'estar preparats per a situacions límit. A continuació, us mostrem uns detalls explicatius que preténem visualitzar com es poden solucionar els problemes i com es protegeix el projecte davant aquestes adversitats de la meteorologia. La nostra intenció és que la coberta de l'edifici en contundència que es una coberta amb moltes pendents, totes elles desembocuen a un baixant, (n'hi ha 4 en total) situats al perimetre, perquè en cas de produir-se en un embassament hem previst uns sobreelldrors amb escopidor en fàcana, entendem que aquestes situacions no es produeixen gairebé mai si es fa un bon disseny i que si es produeixen, segon punt a tractar, es la coberta de l'interior d'illa on no hi ha cap baixant, els pendents de la plaça a nivell superior estan condutius cap al centre, doncs, la nostra intenció és conduir aquesta aigua com si fos un riu, que desembocaria en un estany o en un riu, ho utilitzariem un estany i en fer-lo un visu.



1. DETALL DEL BAIXANT AMB SOBREELDROR EN COBERTA

LLEGENDA

1. Escopidor de xapa de zinc, situat més baix que el solapament del canaló de la zona de baixant.
2. Remet de xapa de Zinc.
3. Canaló de xapa de Zinc.
4. Enfoscat exterior de mortar de calç blanca 3cm.
5. Fulla exterior de topana.
6. Alloment tèrmic de poliestirè projectat.
7. Perfil d'acer IPE 300.
8. Baixant de PVC de 110mm.
9. Embornat.
10. Pilar d'acer 20 x 20 amb protecció i grifuga.
11. Alloment tèrmic per trencar el pont tèrmic de la biga.
12. Detall de la coberta de Zinc, veure plànol 20: COBERTES.
13. Paviment flotant de la plaça interior a cota 4,5m.
14. Barana d'acer, anclada al suport resistent.
15. Embornat d'acer galvanitzat acabat mate, i amb trencagues del canaló.
16. Suport estructural: llosa massissa de 27 cm.
17. Formigó formador pendents 3%.
18. Laminina impermeabilitzant.
19. Alloment tèrmic de poliestirè extrusió de 60 mm.
20. Cepa separadora.
21. Cenxa d'acer galvanitzat.
22. Suports del paviment flotant.
23. Escopidor d'acer galvanitzat amb acabat mate.
24. Cable d'acer tensat, per gular l'alguia de pluja.
25. Paviment d'impacte de l'aigua.
26. Fulla exterior de gres.
27. Pilar d'acer 20 x 20.
28. Baixant aigües pluvials PVC 150 mm.
29. Alloment tèrmic de poliestirè extrusió.
30. Montant de xapa suport del trasdossat de guix.
31. Trasdossat de guix.
32. Vidre clàmalt 6+8+6 mm.
33. Paviment interior.
34. Mur de contenció de terres i cimentació.
35. Reixa metàlica de recollida i filtrat de l'aigua.
36. Amortidor de paviment de pedra sintètica.
37. Grava exterior del pell interior.
38. Canaló de PVC de 110mm.
39. Plafó estructural 10 cm x 10 cm amb suport de vidre.
40. Gravats per facilitar la filtració de l'aigua.
41. Laminina impermeabilitzant i drenant del mur.
42. Tub drenant de les aigües.



3. DETAIL DEL BAIXANT ENTRE FULLA EXTERIOR I TRASDOSSAT INTERIOR.

3. DETAIL DE L'ESCOPIOR DE LA PLAÇA INTERIOR D'ILLA (NIVELL 1)

FOC

El Foc, es com l'aigua, li hem de donar una alternativa a la persona que està en perill. Com a Vertebrat, hem molt difús aconseguir-ho, tenint en compte la volumetria i els escenaris segures i eficients. El foc lo ha posat en un moment donat de propagació-se amb molt certesa, per abò el projecte ha previst dues zones de compartimentació en planta baixa i plantes superiors, ens centrem en planta baixa, ja que en la situació més complexa. Per dimensionar els passadissos, rampes i escalles, en cas d'evacuació hauríem de fer el càlcul de l'ocupació dels espais. A més de tenir en compte les zones d'espera res d'incendi, en particular destaca la seva col·locació dins d'una illa, en totes diferents. Les materials veuen afectades les seves propietats modificant de forma important la seva capacitat mecànica.

El projecte també haurà de fer front a una demanda molt important davant del foc, la resistència a l'estructura metàllica. En general l'elevació de la temperatura que es produeix com a conseqüència d'un incendi en l'edifici afecta la seva estructura de tots els diferents.

els materials veuen afectades les seves propietats modificant de forma important la seva capacitat mecànica.

2. Apareixen accions indirectes, com a conseqüència de les deformacions dels elements, que generalment donen lloc a les tensions que sumen les donades a altres accions.

Per tant l'objectiu bàsic de la seguretat en cas d'incendi consisteix en reduir els límits acceptables i el risc de que els usuaris de l'edifici sofressin danys derivats d'un incendi d'origen accidental, com a conseqüència de les característiques del projecte, construcció i manteniment.

3. Els materials veuen afectades les seves propietats modificant de forma important la seva capacitat mecànica.

4. Es col·loquen a les plantes d'aparcaments i cada Dispensari dels bancs d'aliments superiors als 500 m², segons ART 1, del S4 del CTE, es necessari l'instal·lació de blocs d'incendi equipades que cobriaran la totalitat de la superfície útil de tot l'aparcament quedant cobert pel radi d'acció de la mètrica, incloent la rampa.

5. Els extintors s'instal·len a les plantes d'aparcaments i els dispensaris dels bancs d'aliments superiors als 500 m², segons ART 1, del S4 del CTE, es necessari l'instal·lació de blocs d'incendi equipades que cobriaran la totalitat de la superfície útil de tot l'aparcament quedant cobert pel radi d'acció de la mètrica, incloent la rampa.

6. El hidrant d'incendi s'instal·la a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

7. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

8. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

9. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

10. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

11. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

12. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

13. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

14. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

15. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

16. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

17. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

18. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

19. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

20. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

21. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

22. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

23. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

24. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

25. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

26. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

27. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

28. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

29. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

30. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

31. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

32. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

33. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

34. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

35. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

36. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

37. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

38. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

39. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

40. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

41. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

42. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

43. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

44. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

45. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

46. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

47. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

48. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

49. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

50. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

51. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

52. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

53. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

54. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

55. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

56. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

57. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

58. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

59. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

60. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

61. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

62. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

63. En el cas que no hi hagi cap hidrant a una distància inferior serà necessari la instal·lació d'ells.

64. Aquesta serà del tipus 100mm Exterior dues sortides laterals de 70 mm amb tapa. Tindrà carcassa protegida i el material del cos de hidrant serà de ferro amb entrada vertical.

65. El cable de subministrament per l'hidrant haurà de ser de 1000 l/min a una pressió residual de 100 KPA del tipus columna humida.

66. Per una superfície superior als 1000 m². Segons el CTE cal que hi hagi un hidrant a la vía pública a més de 100 m de la façana accessible de l'edifici.

quadre despecificacions tècniques del formigó

TIPOS D'ELEMENT	POSIÓ	TIPOS DE FORMIGÓ	RESISTÈNCIA CARÀCTER. (SEGONS EHE-08)	RECOBRIMENT (mm)	MÀXIMA RELACIÓ a/c	CONTINGUT MÍMIN DE CIMENT (kg/m³)	R [2]
FONAMENTS	PILOTS	HA-30/B/20/lb	30 70 80 0,50	325	—	—	—
	RESTA D'ELEMENTS	HA-30/B/20/lb	30 50/70 50/80 0,60	275	—	—	—
MURS	SOTA RASANT	HA-30/B/12/lba	30 30 40 0,50	300	120°	—	—
SOSTRES I PÒRTICS	LLOSES SOBRE RASANT	HA-30/B/12/lba	30 25 35 0,50	300	90°	—	—
	LLOSES SOTA RASANT	HA-30/B/12/lba	30 30 40 0,50	300	120°	—	—
ESCALAS	SOTRE RASANT	HA-30/B/12/lba	30 30 40 0,50	300	90°	—	—

(1) EL RECOBRIMENT NOMINAL (r) ÉS 10mm MÉS GRAN QUE EL RECOBRIMENT MÍMIN (r_{min}): $r = r_{min} + 10\text{mm}$

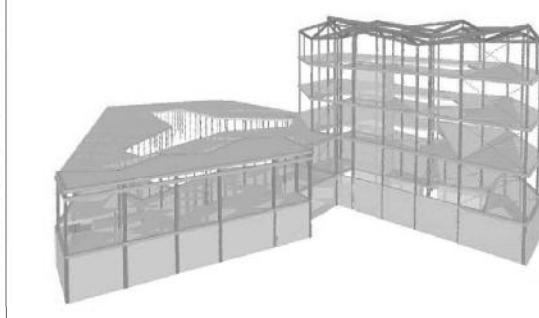
(2) RESISTÈNCIA AL FOC SEGONS DB-SI SEGONS EL RECOBRIMENT MECÀNIC EQUIVALENT (a_m)

CONTROL DE MATERIALS

Tipus de control	Mod. 1 (Estatístic) Art.86.5.4
Clauses de prova	Cilíndriques
Lots de control	Fonsaments=100m3 o 7 dies
Minim. 3 o cada:	Piles=100m3-500m2-3P-1ad
(EHE-08)	Forjats=100m3-1000m2-2P-1ad
nº de "AMASADAS" per lot	Nº2
Temps de ruptura (dies)	2 dies o 7 dies 3 dies o 28 dies 2 dies de reserva
Nº PROVETES PER SERIE	7
Altres associacions (EHE-08)	Con d'Abrams

Especificacions de càlcul

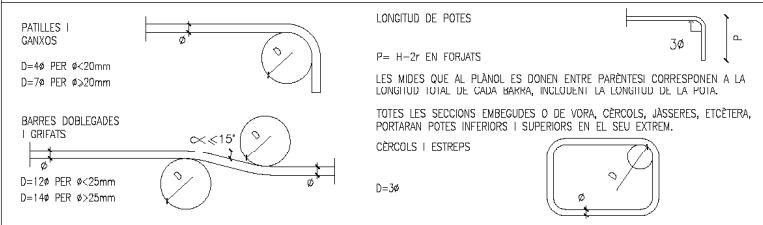
COEFICIENTS DE PONDERRACIÓ	
PERMANENTS	$\gamma_g = 1,35$
VARIABLES	$\gamma_a = 1,50$
ACCIDENTALS	$\gamma_a = 1,00$
FORMIGÓ	$\gamma_g = 1,35$
ACER (PASSU)	$\gamma_g = 1,15$
PERMANENTS	$\gamma_g = 1,35$
VARIABLES	$\gamma_a = 1,50$
ACCIDENTALS	$\gamma_a = 1,00$
MINIMISACIÓ DE LA RESISTÈNCIA DELS MATERIALS	$\gamma_m = 1,05$
TOKIO-BLOC (DB-SE-A)	$\gamma_m = 1,25$
MAJORACIÓ DE LES ACCIONS	$\gamma_A = 1,50$
MINORACIÓ DE LA RESISTÈNCIA	$\gamma_m = 2,50$



Llongituds bàsiques d'ancoratge (cm) (SEGONS EHE-08)

ACER: B-500-S	FORJAT	88	#10	#12	#16	#20	#25	#32
FONAMENTS SUPERIOR	HA-30/B/20/lb	29	36	43	57	73	114	186
TONAMENT INFERIOR	HA-30/B/20/lb	20	25	30	40	52	81	133
ARM.SUPERIOR BIQUES	HA-30/B/12/lba	29	36	43	57	73	114	186
ARM.INFERIOR BIQUES	HA-30/B/12/lba	20	25	30	40	52	81	133
ARM.SUPERIOR SOSTRES	HA-30/B/12/lba	29	36	43	57	73	114	186
ARM.INFERIOR SOSTRES	HA-30/B/12/lba	40	50	60	80	104	163	266
ARM.VERTICAL MURS	HA-30/B/12/lba	20	25	30	40	52	81	133
ARM.HORIZONTAL MURS	HA-30/B/12/lba	20	25	30	40	52	81	133

Doblecat d'armat



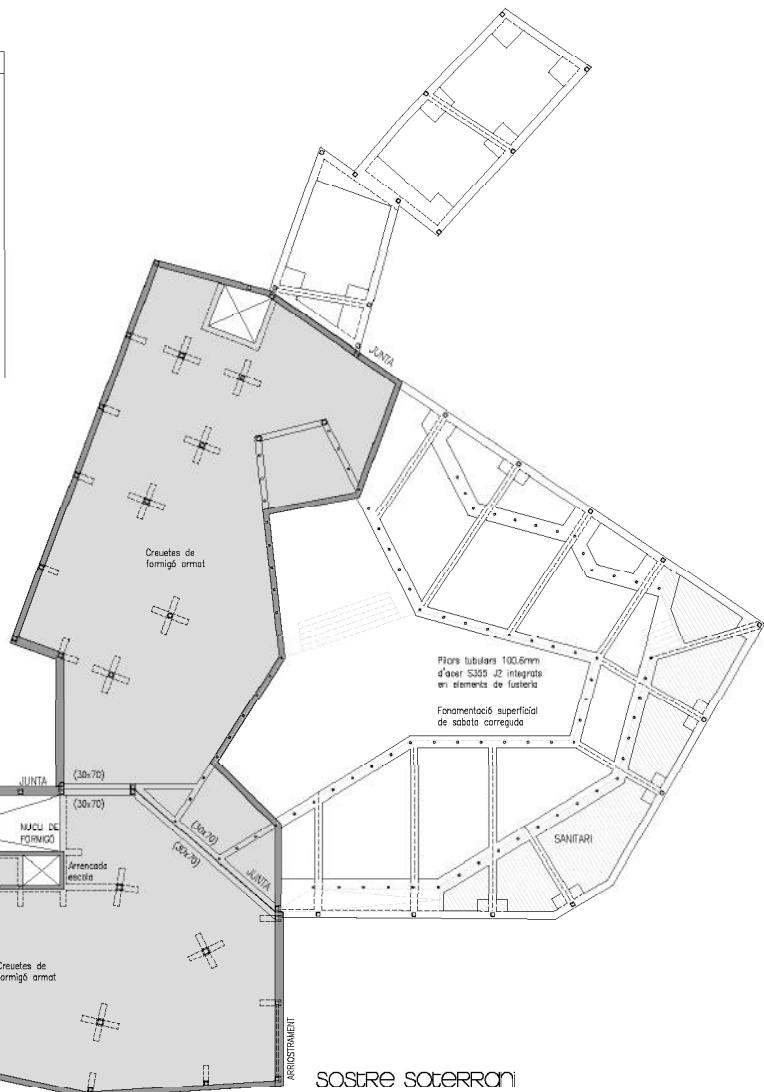
Descripció del forjat de lloses massissa

LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT H=28 CM CONSTITUÏDA PER:
 FORMIGÓ HA-30/B/12/lba
 ACER B500-S
 ARMADURA BÀSICA INFERIOR: #1010c/15
 ARMADURA BÀSICA SUPERIOR: #1010c/15
 PES PROPI DEL FORJAT 700 Kg/m²

*MCS DE L'ARMADURA BASE ES DISPOSARÀ L'ARMAT DE REFORÇ CORRESPONDENTS

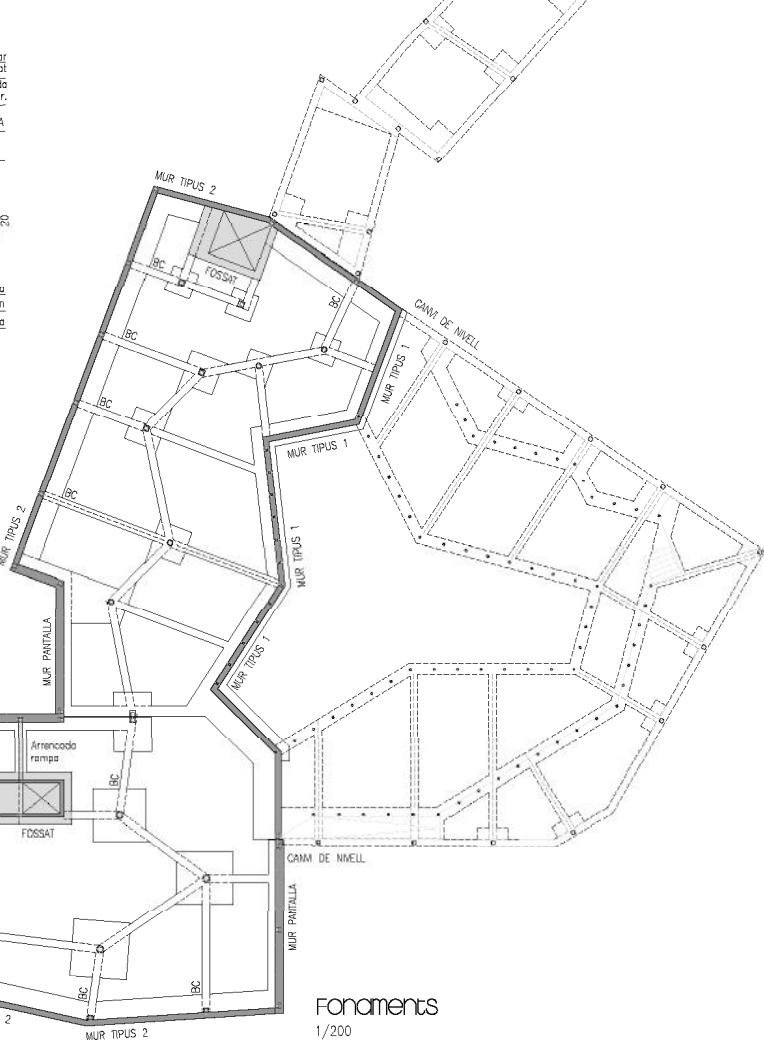
Armat base i de reforç superior

Armat base i de reforç inferior



Esquema sabata d'allada

Armat del pilar
 Arrencades de pilar
 Junta de formigot
 Pilar
 Junta de formigot
 Solera
 Segons planta
 Base compactada
 Tacs de recolzament 5cm
 Armat inferior de la solera
 Pilar central més corregat:
 (Nk 210t, Øadm 2,50 kg/cm², Pilar Ø40 cm armat amb rodons Ø20mm
 Dimensions: 300 x 300 x 70 mm)
 Armat: #1010c/15 inferior



Fonaments

1/200

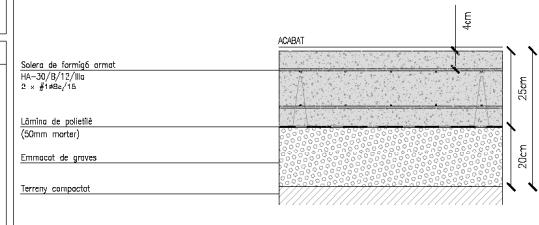
Control de materials

Tipus de control	Mod. 1 (Estatístic) Art.86.5.4
Clauses de prova	Cilíndriques
Lots de control	Fonsaments=100m3 o 7 dies
Minim. 3 o cada:	Piles=100m3-500m2-3P-1ad
(EHE-08)	Forjats=100m3-1000m2-2P-1ad
nº de "AMASADAS" per lot	Nº2
Temps de ruptura (dies)	2 dies o 7 dies 3 dies o 28 dies 2 dies de reserva
Nº PROVETES PER SERIE	7
Altres associacions (EHE-08)	Con d'Abrams

Especificacions de càlcul

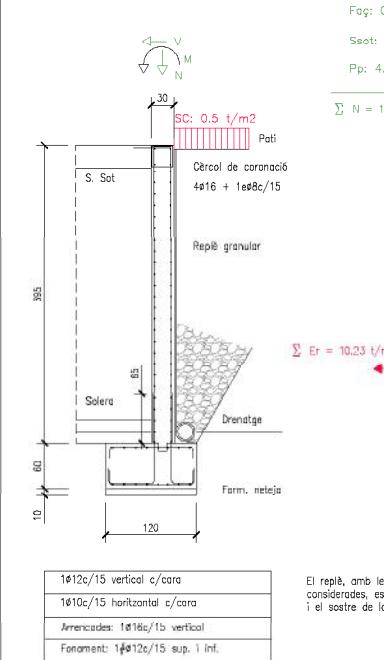
COEFICIENTS DE PONDERRACIÓ	
PERMANENTS	$\gamma_g = 1,35$
VARIABLES	$\gamma_a = 1,50$
ACCIDENTALS	$\gamma_a = 1,00$
FORMIGÓ	$\gamma_g = 1,35$
ACER (PASSU)	$\gamma_g = 1,15$
PERMANENTS	$\gamma_g = 1,35$
VARIABLES	$\gamma_a = 1,50$
ACCIDENTALS	$\gamma_a = 1,00$
MINIMISACIÓ DE LA RESISTÈNCIA DELS MATERIALS	$\gamma_m = 1,05$
TOKIO-BLOC (DB-SE-A)	$\gamma_m = 1,25$
MAJORACIÓ DE LES ACCIONS	$\gamma_A = 1,50$
MINORACIÓ DE LA RESISTÈNCIA	$\gamma_m = 2,50$

Detail solera



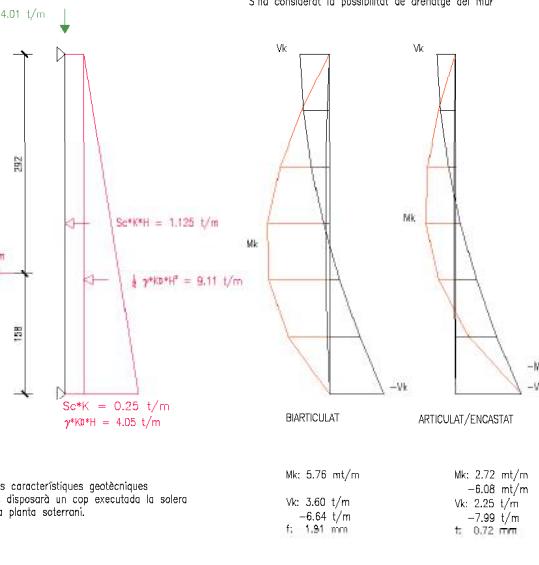
MURS

MUR TIPUS 1

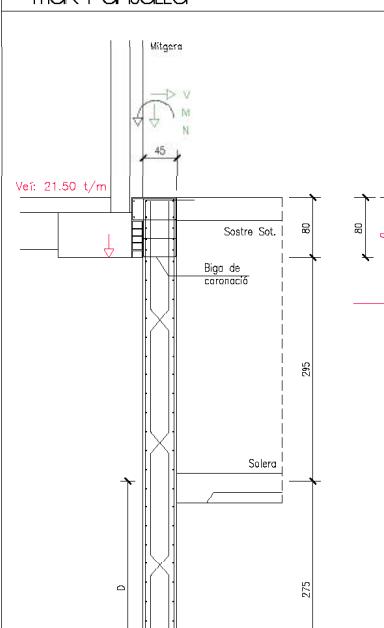


S'han considerat les següents propietats geològiques del sòl:
 - Angle de frangibilitat: 30°
 - Cohesió: CK: 0,00 t/m²
 - Dentitat: 1,80 t/m³
 - Coef. empenta activa Kc: 0,33
 - Coef. empenta repòs Kc: 0,50
 - Tensió admissible σsc: 2,50 kg/cm²

S'ha considerat la possibilitat de drenatge del mur

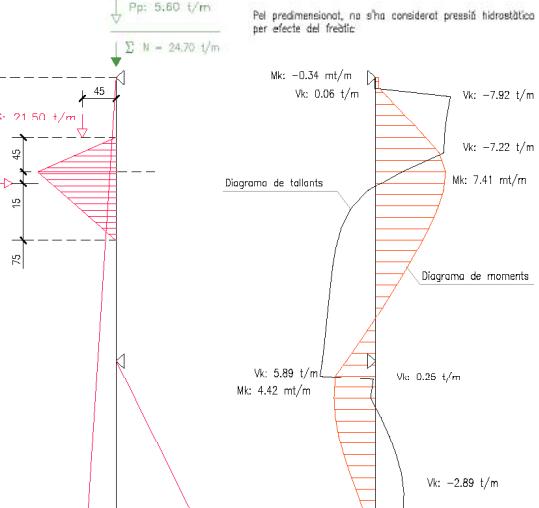


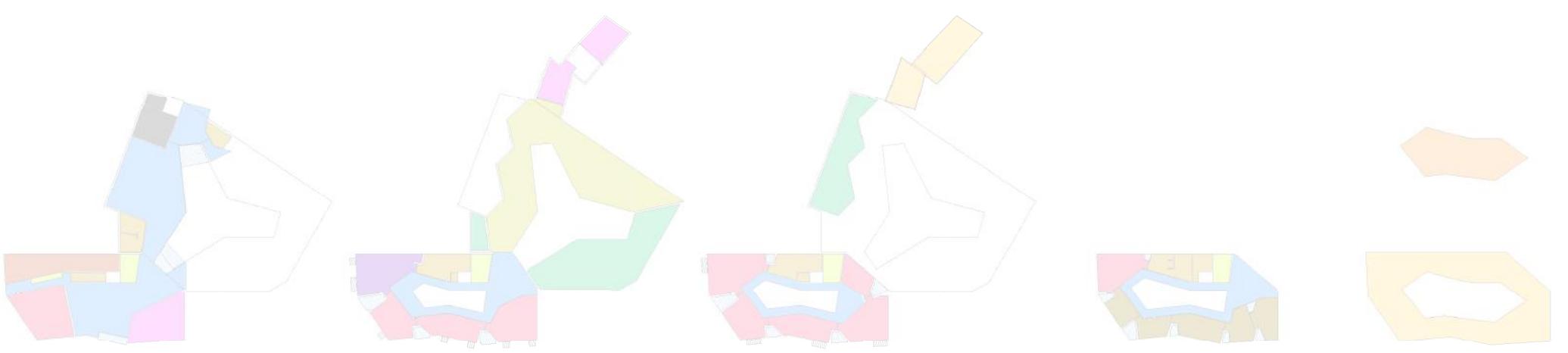
MUR PANTALLA



S'han considerat les següents propietats geològiques del sòl:
 - Cohesió: CK: 0,00 t/m²
 - Dentitat: 1,80 t/m³
 - Coef. empenta activa Kc: 0,36
 - Coef. empenta repòs Kc: 2,77

Per predimensionar, no s'ha considerat pressió hidrostàtica per efecte del fredic





estats de càrrega superficials

	COBERTA COBERTA METALLICA Unidireccional fusta	COBERTA COBERTA VIDRE Unidireccional fusta	SOSTRE TIPUS Z. TAULES I CADRES Llosa de formigó	SOSTRE TIPUS Z. SENSE OBSTACLES Llosa de formigó	SOSTRE TIPUS ZONES ADMINISTRATIVES Llosa de formigó	SOSTRE TIPUS ACTMITAT FISICA Llosa de formigó	HABITACIONS ZONES RESIDENCIALS Llosa de formigó	TERRASSES COBERTA TRANSITABLE Llosa de formigó	TERRASSES COBERTA AJARDINADA Llosa de formigó	TERRASSES COBERTES Llosa de formigó	COMUNICACIONS ESCALES Llosa de formigó	ESPACS DE SERVEI LAVABOS Llosa de formigó	ACCÉS RODATS RAMPA SOTERRANI Llosa de formigó	EMAGATZEMATGE BALCONS Llosa de formigó	VOLADISOS BALCONS Llosa de formigó
Pes propi (PP)	Rep. ___ Kg/m ²	Rep. ___ Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	700 Kg/m ²	625 Kg/m ²	700 Kg/m ²	625 Kg/m ²	700 Kg/m ²	Rep. ___ Kg/m ²
Càrregues permanents	35 Kg/m ²	50 Kg/m ²	80 Kg/m ²	80 Kg/m ²	80 Kg/m ²	80 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	80 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²
Subcàrrega d'envira	-	-	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	100 Kg/m ²	-	-	-	-	-	100 Kg/m ²	-	-	-
Sobredàrrega d'ús	C1 40 Kg/m ²	C1 40 Kg/m ²	C1 300 Kg/m ²	C3 500 Kg/m ²	B 200 Kg/m ²	C4 500 Kg/m ²	A1 200 Kg/m ²	C3 500 Kg/m ²	C3 500 Kg/m ²	300 Kg/m ²	C3 500 Kg/m ²	E 200 Kg/m ²	500 Kg/m ²	200 Kg/m ²	200 Kg/m ²
Sobredàrrega de neu	40 Kg/m ²	40 Kg/m ²	-	-	-	-	-	40 Kg/m ²	40 Kg/m ²	-	-	-	-	-	40 Kg/m ²
Altres	-	collectors solars	Terra radiant	Terra radiant	Terra radiant	Terra radiant	Terra radiant	Pendents i escabots	Conjunt sistema acab.	Pendents i escabots	Grosnat	-	Acabat rampa	-	lineal en punta
TOTAL	CP 25 Kg/m ²	-	CP 120 Kg/m ²	CP 120 Kg/m ²	CP 120 Kg/m ²	CP 120 Kg/m ²	CP 120 Kg/m ²	CP 150 Kg/m ²	CP 560 Kg/m ²	CP 150 Kg/m ²	CP 125 Kg/m ²	-	CP 75 Kg/m ²	-	SC 200 Kg/m ²
	PP + 140 Kg/m ²	PP + 130 Kg/m ²	1300 Kg/m ²	1500 Kg/m ²	1200 Kg/m ²	1500 Kg/m ²	1200 Kg/m ²	1490 Kg/m ²	1800 Kg/m ²	1250 Kg/m ²	1350 Kg/m ²	1180 Kg/m ²	900 Kg/m ²	1300 Kg/m ²	PP + 340 Kg/m ² + lin.

estats de càrrega elements verticals

Focana 30 cm: 300 kg/m² – Divisiòries 15 cm: 260 kg/m²

DESCRIPCÓ DEL FORJAT DE LLOSA MASSISA

LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT H=28 CM CONSTITUÏDA PER:
FORMIGÓ HA-30/9/12/Illa
ACER B500-S
ARMADURA BÀSICA INFERIOR: #1810c/15
ARMADURA BÀSICA SUPERIOR: #1910c/15
PES PROPI DEL FORJAT 700 Kg/m²

*A MÉS D' L'ARMADURA BASE ES DISPOSARÀ L'ARMAT DE REFORÇ CORRESPONDENTS

Armat base i de reforç superior

Armat base i de reforç inferior

Cercle / biga segons planta

APROSTAMENT (Cercle de vora perimetral 30x28)

NUCI DE FORMIGÓ

(Cercle de vora)

Escala

JUNTA

(Cercle de vora perimetral 60x28)

APROSTAMENT

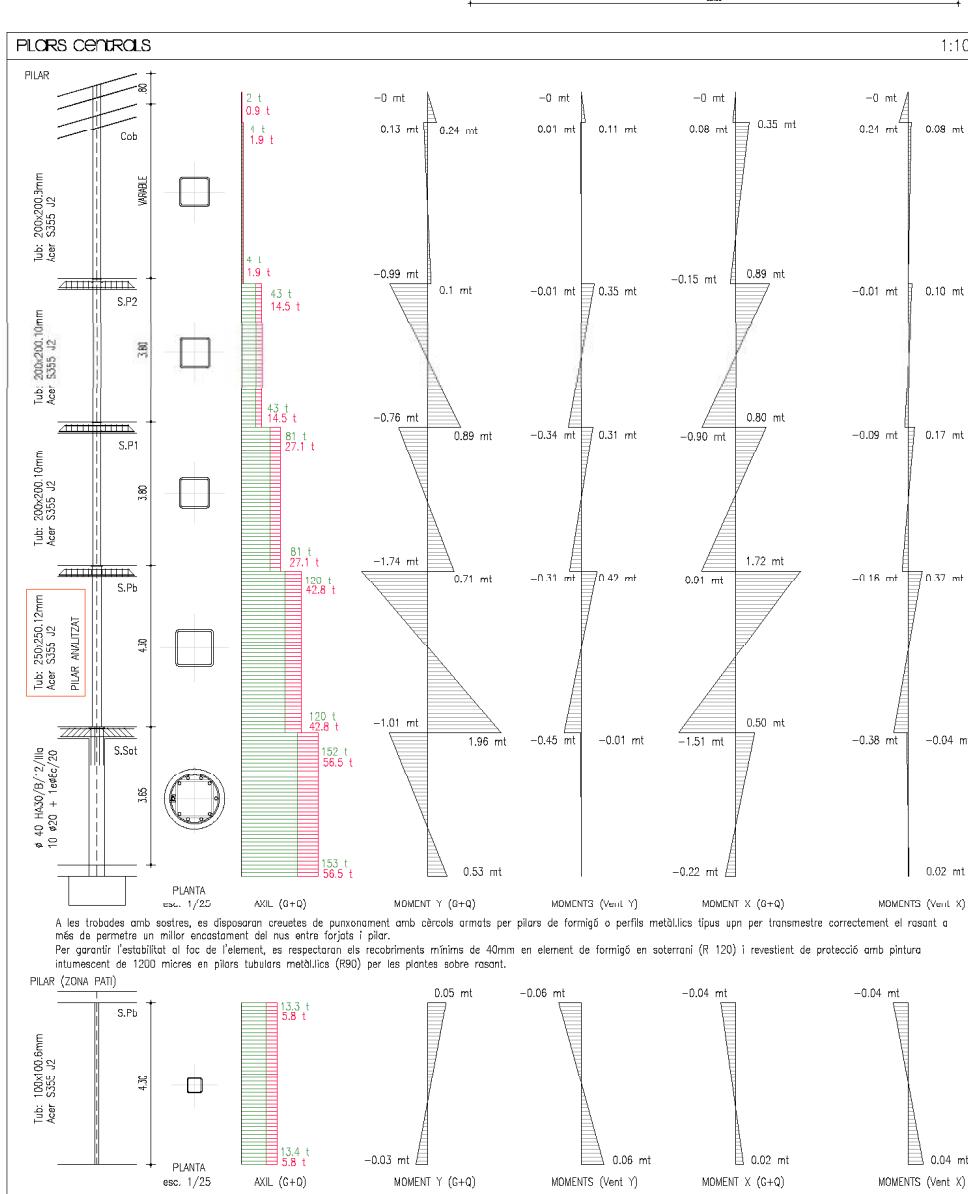
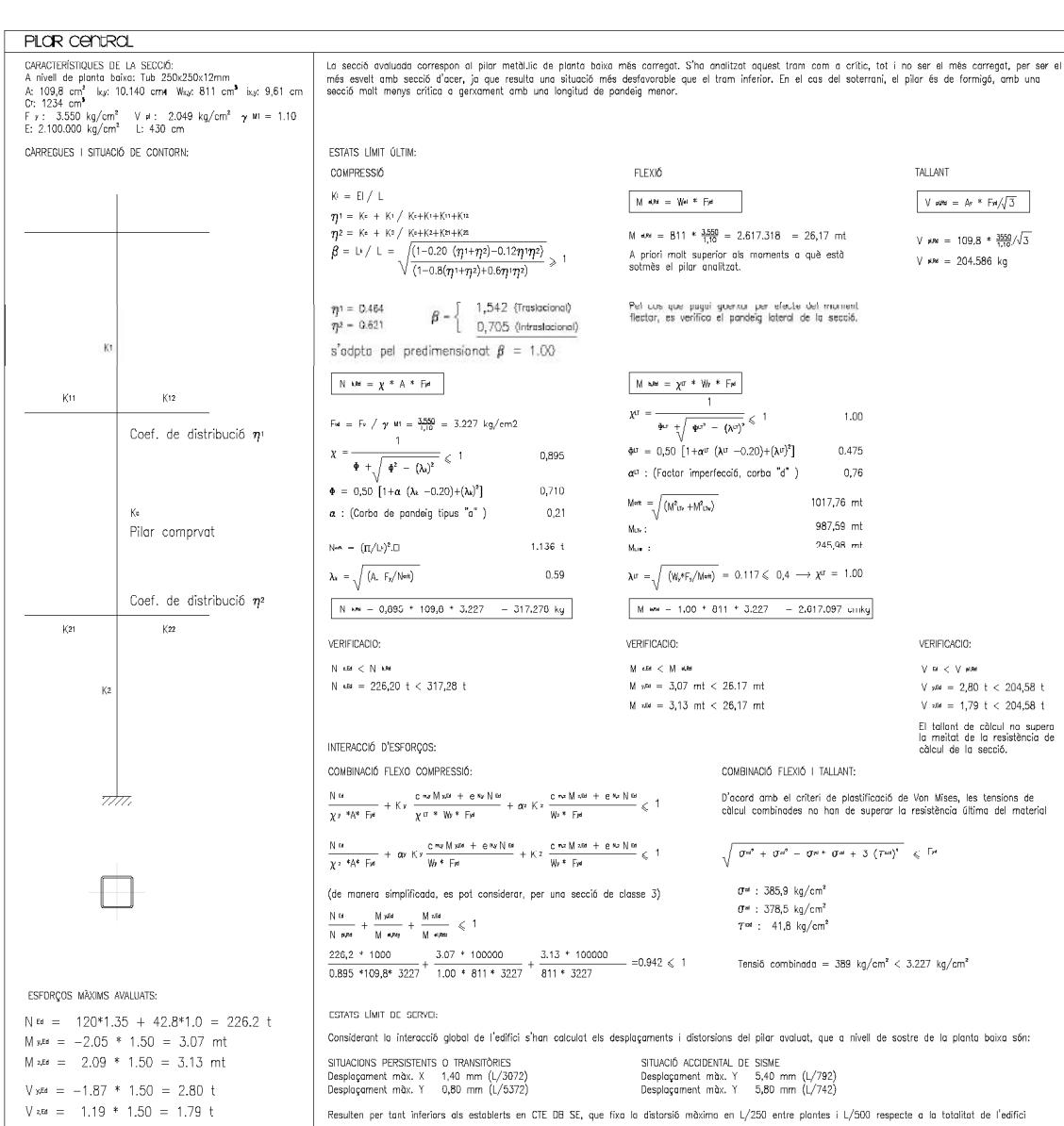
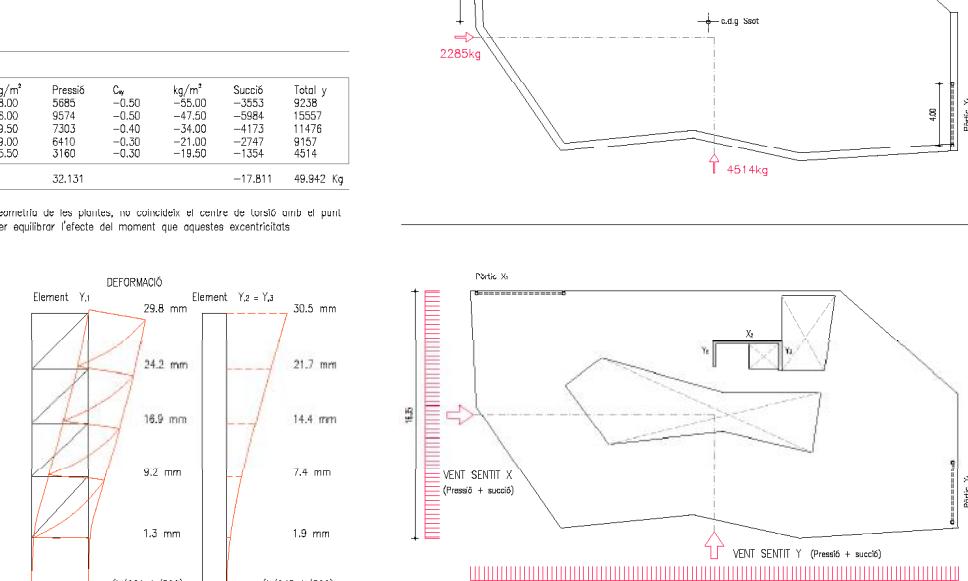
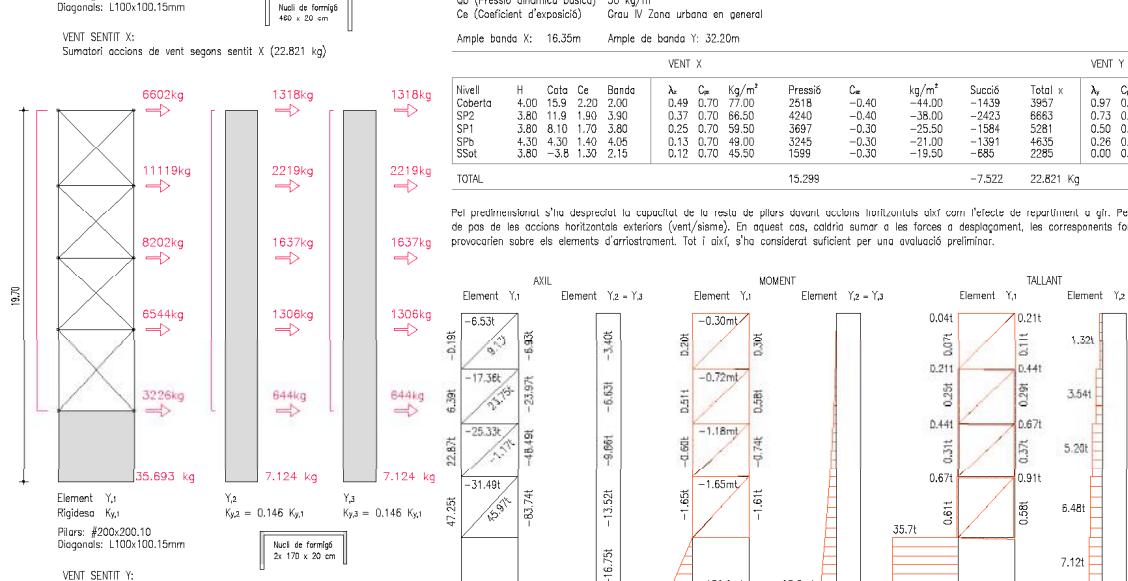
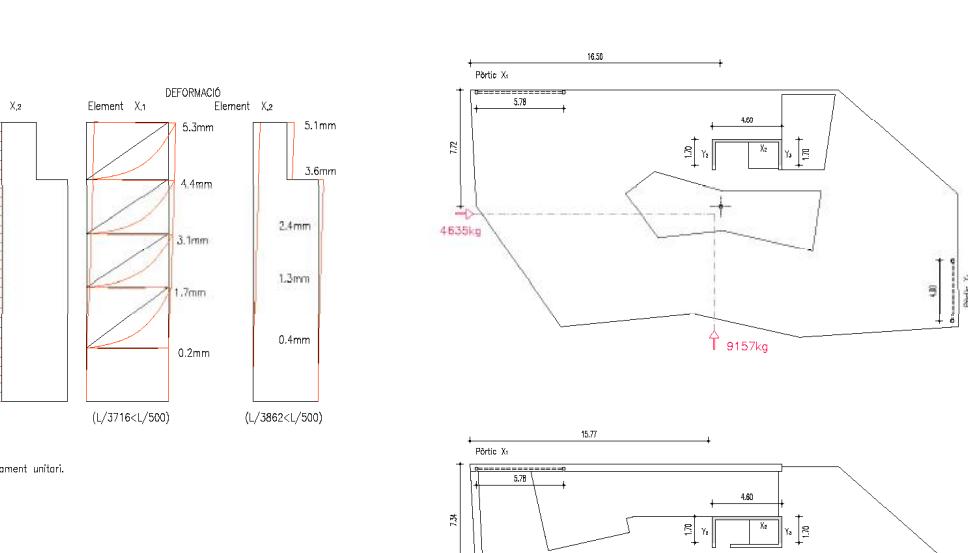
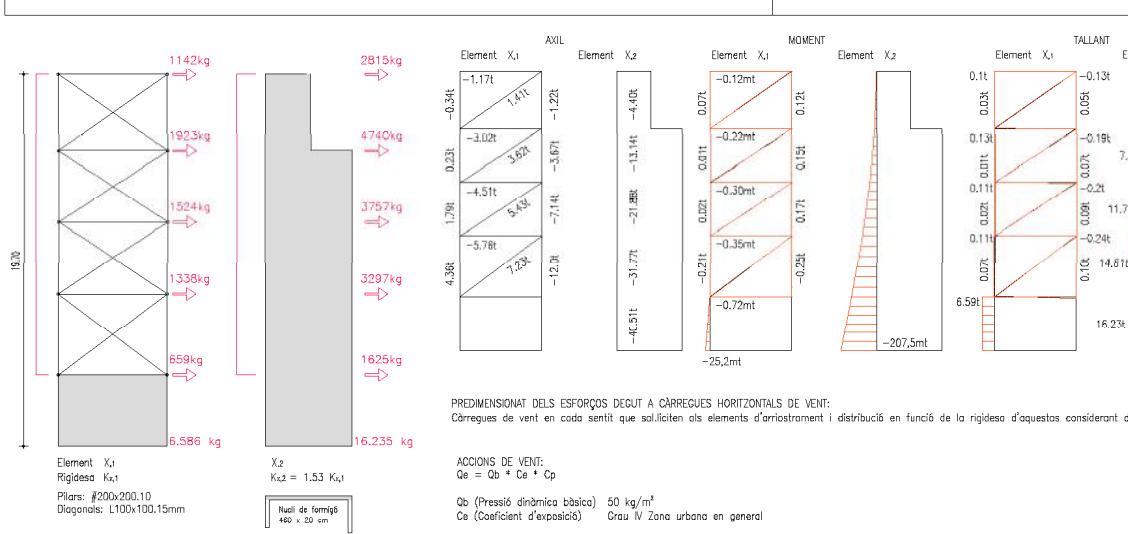
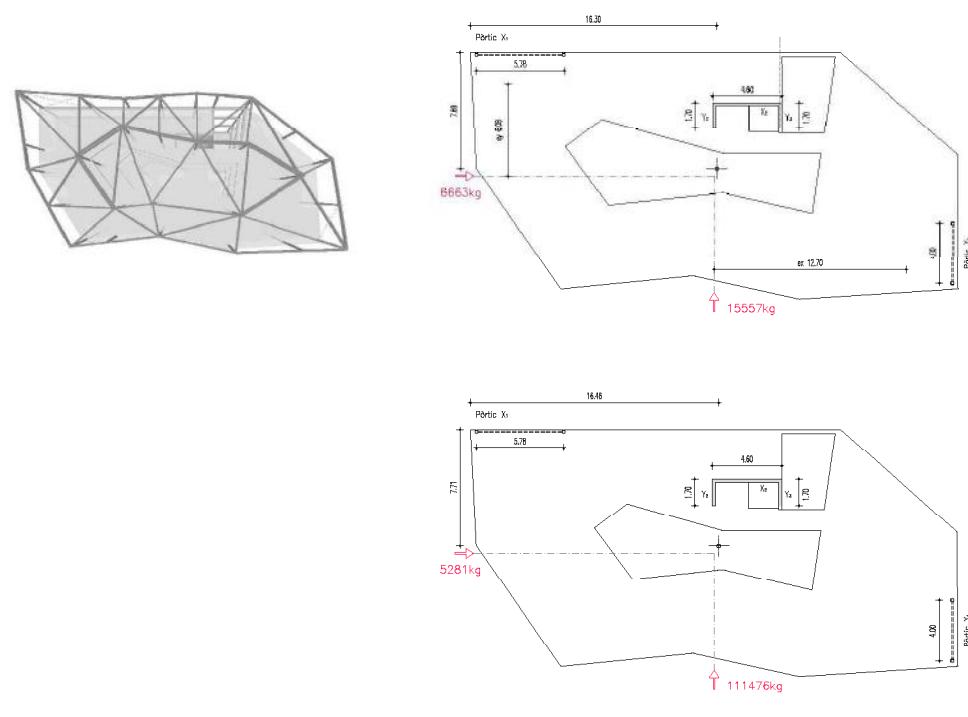
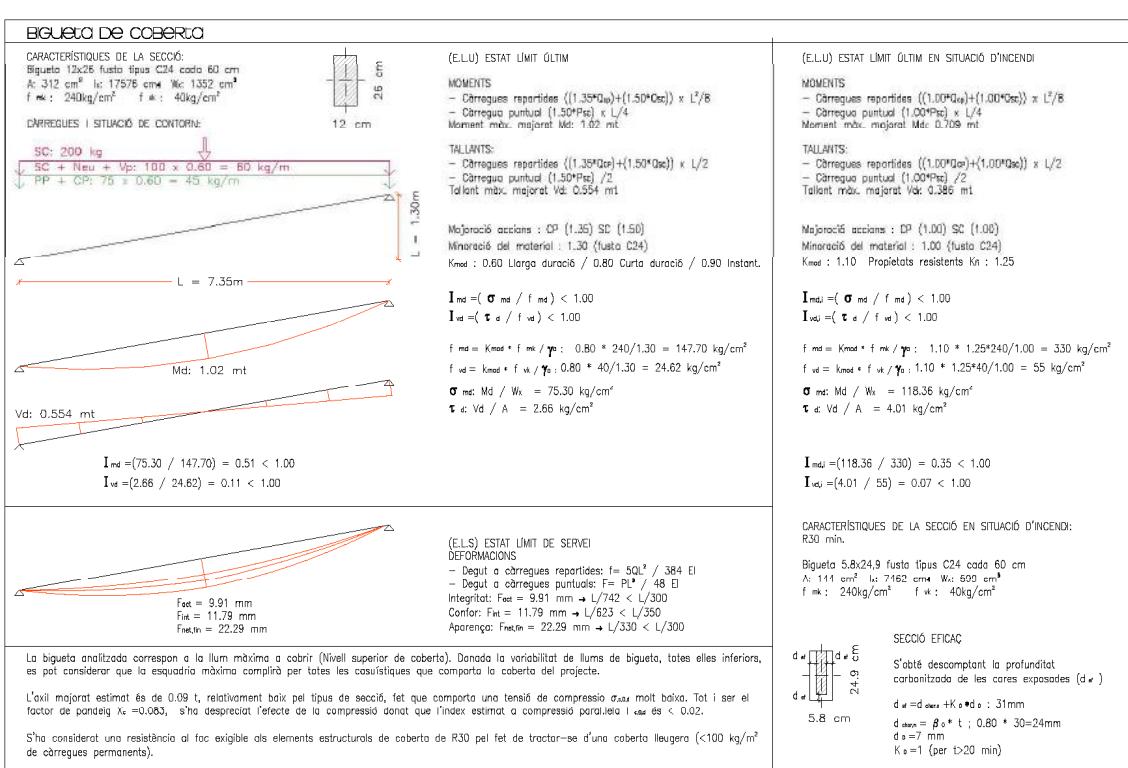
(Cercle de vora perimetral 30x28)

JUNTA

(Cercle de vora)

PIUR (ZONA PIUT)

PIUT (ZONA PIUT)



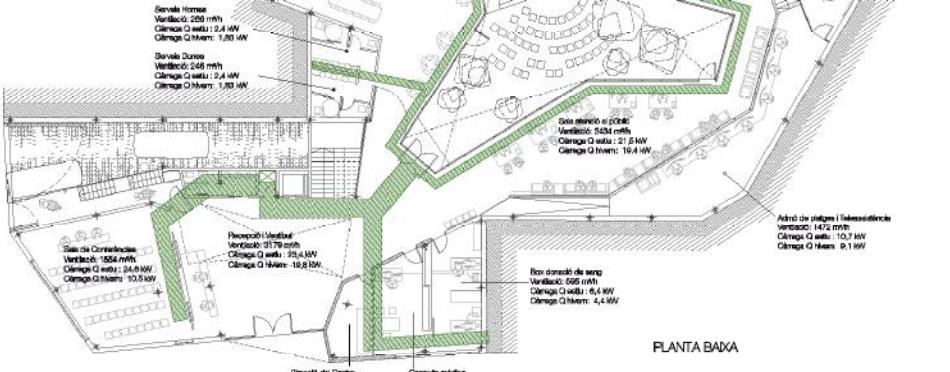
climatització

Donat el cronograma horari estableixent el centre de la creu roja, ens permet de climatitzar en mode aïllant les plantes tipus combinades amb la planta baixa. De fet, es tracta d'aplicar la mònica, és a dir, la domòtica aplicada en edificis tercaris, com el nostre equipament. Establir l'jerarquia horàriament l'edifici ens permet controlar l'eficiència energètica d'aquest, minimitzant costos innecessaris i fent espais climatitzats sense consum. Per tant, l'estudi comença en la jerarquia horària del programa. El sistema està controlat per uns sensors d'ocupació que activaran el sistema quan detectin la presència necessària per ser iniciada la climatització.

La climatització de l'edifici es realitza per mitjà de term radiant / refrigerant connectat a un dipòsit d'aigua calenta sanitària obtinguda a través dels col·lectors solars, de cara a l'estiu el procés es regula mitjançant una bomba combinada amb un sistema extern de suport anomenada bomba de calor.

La ventilació es realitza mitjançant conductes d'impuls connectades a una UTA de fluxos del qual s'allunya la paret exterior.

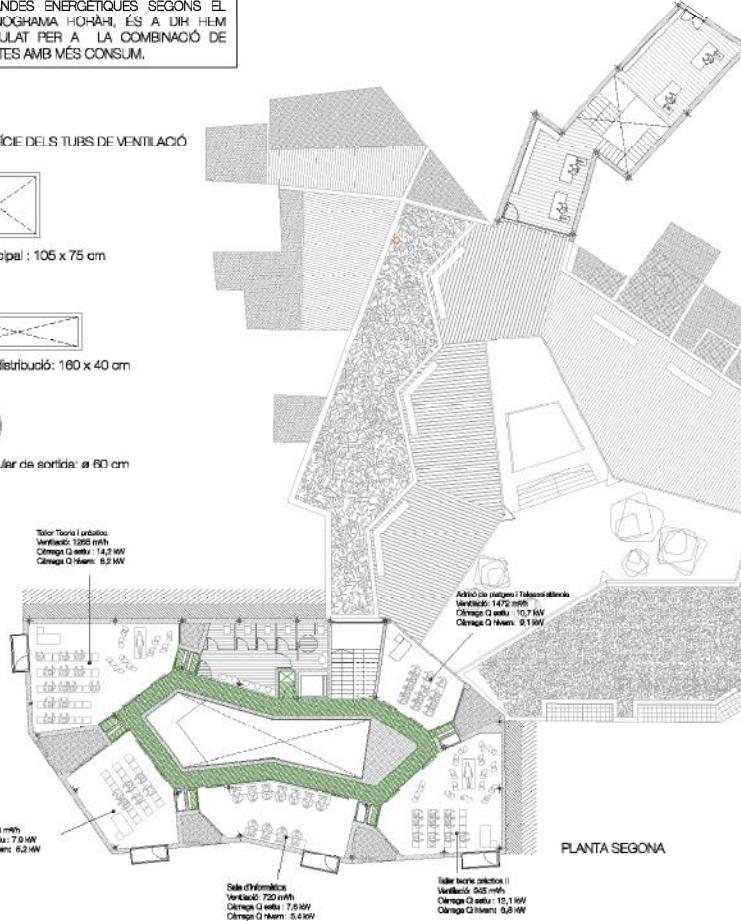
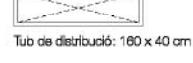
Coberta, la extracció es realitza mitjançant fàns en constant ventilació natural i els fous tancats per sola les portes.



PLANTA BAIXA

PER A TOT L'EDIFICI HEM DIMENSIONAT LES DEMANDES ENERGÉTIQUES SEGONS EL CHONOGHAMA HOHAI, ÉS A DIH HEM CALCULAT PER A LA COMBINACIÓ DE PLANTES AMB MÉS CONSUM.

SUPERFÍCIE DELS TUBS DE VENTILACIÓ



PLANTA SEGONA

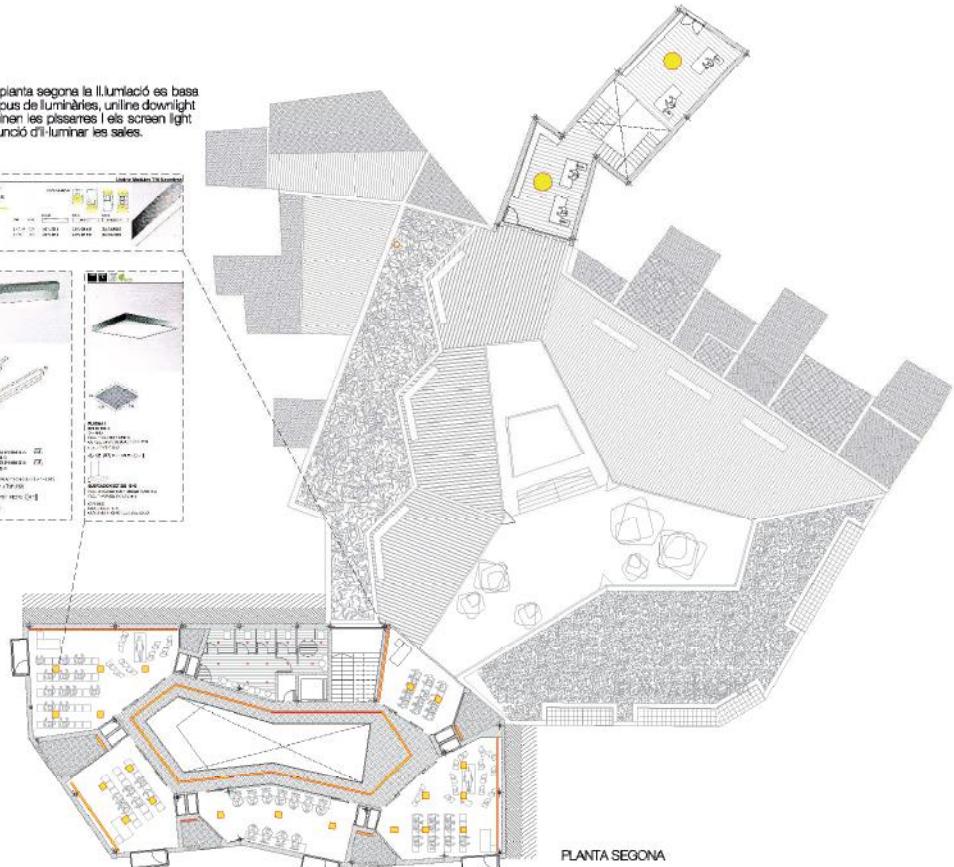
Il·luminació

Les il·luminàries escollides de la marca Delta lights, hem tractat amb 3 tipus de llum principals, unes lluminàries grans de benvinguda, uns downlights per marcar recorregut, i uns llucrecents amb un altura menor per il·luminar zones de treball, com ara escritoris.



PLANTA BAIXA

Per a la planta segona la il·luminació es basa en dos tipus de lluminàries, unline downlight que il·luminen les passarelles i els screen light amb la funció d'il·luminar les sales.



PLANTA SEGONA

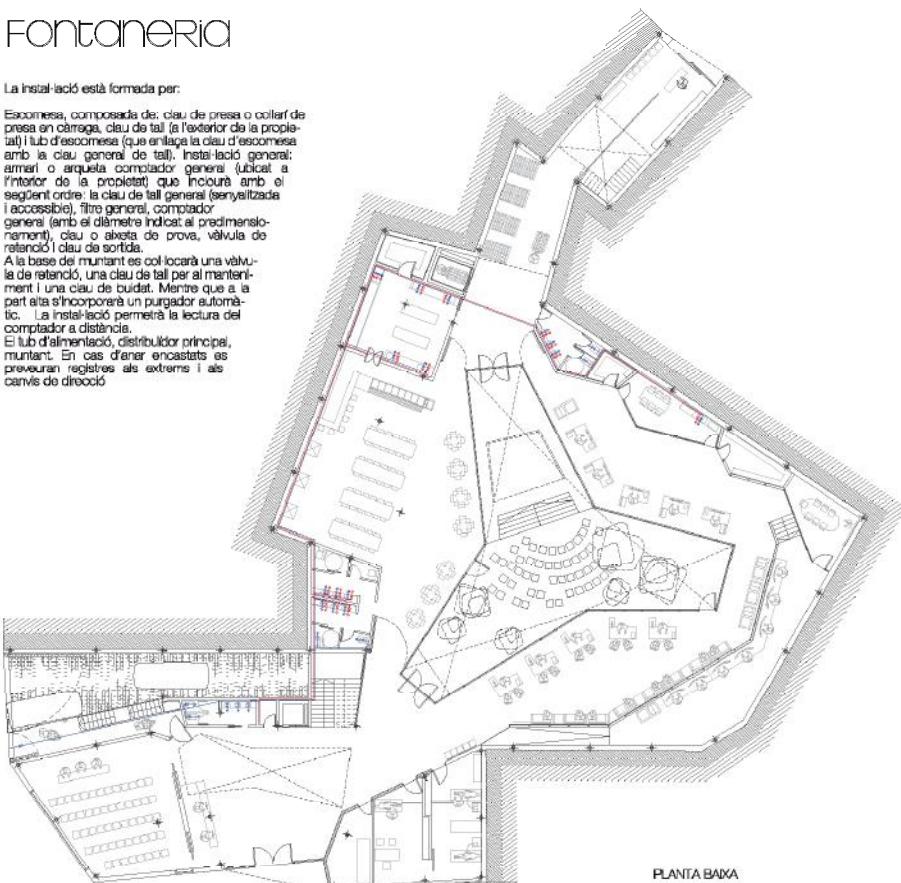
Fontaneria

La instal·lació està formada per:

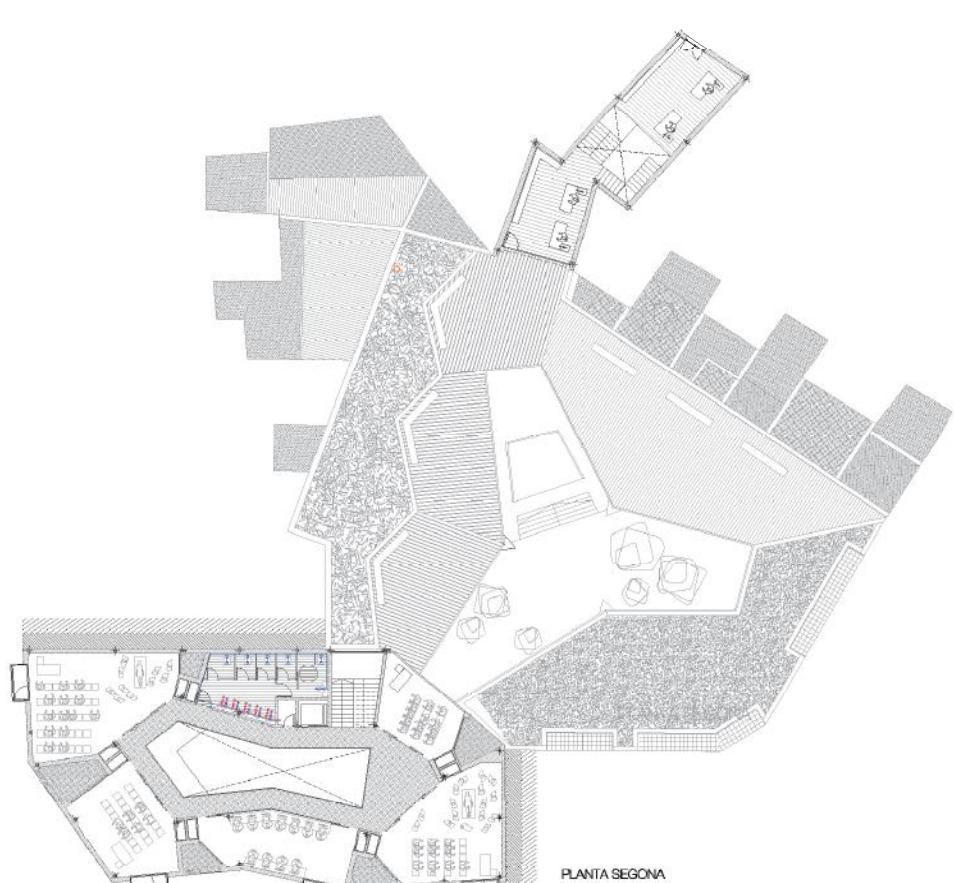
Economesa, composta de clau de presa o collar de presa en clavat, clau de tall (a l'exterior o a l'interior) i tub d'economesa (que enllaça la clau d'economesa amb la clau general de tall). Instal·lació general: armari o aranya, comptador general, ubicat a l'interior de la probatari que inclou amb el següent ordre: la clau de tall general (servel·litada i accessible), fitre general, comptador general (amb el diàmetre indicat al premedisnom), clau o abretor de prova, vàlvula de restringir i vàlvula de seguretat.

A la base del munament col·locarà una vàlvula de retenció, una clau de tall per al manteniment i una clau de cuadre. Mentre que a la part alta s'incorporarà un purificador automàtic. La instal·lació permetrà la lectura del comptador a distància.

El tub d'alimentació, distribuidor principal, muntant. En cas d'aner encastats es preveuen registres als extrems i als canvis de direcció.



PLANTA BAIXA



PLANTA SEGONA